

**YARKAR**  
**YAR1503187X1**  
 PASEO DEL RIO 1025 - A  
 CURRIDORES  
 Aguascalientes, Aguascalientes.  
 Aguascalientes, México C.P. 20040  
 (626) Régimen Simplificado de Confianza  
 Teléfonos: 4491898072  
**Tipo Comprobante:** (I) Ingreso  
**Exportación:** (01) No aplica

**Factura 963**  
**Folio fiscal**  
 821d7149-42de-4fe0-b9dc-c3a9b73d1a1a  
**RFC Certificador**  
 LSO130618R5  
**No. certificado del SAT**  
 00001000000719545303  
**Fecha y hora certificación**  
 2025-11-13 10:51:58  
**Lugar Expedición:** Aguascalientes, 20040

<b>RFC</b>	MAG7712124D6	<b>Fecha expedición</b>	13/11/2025 10:51:57
<b>Nombre</b>	MUNICIPIO AGUASCALIENTES	<b>Uso CFDI</b>	(I01) Construcciones.
<b>Régimen Fiscal</b>	(603) Personas Morales con Fines no Lucrativos	<b>Dirección Fiscal</b>	20000
<b>Calle</b>	PLAZA DE LA PATRIA Y CALLE COLON SN.,		
<b>Colonia</b>	ZONA CENTRO, Municipio AGUASCALIENTES C.P. 20000		
<b>Ciudad, Estado</b>	AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES. MEXICO	<b>Fecha pago</b>	13/11/2025

Concepto		Monto
PAGO CORRESPONDIENTE AL 50 % DE ANTICIPO	MONTO BASE	\$1,093,870.89
DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE 18 CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 4, 5, 6 Y 7; 15 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 3 CUARTOS EN PLANTA ALTA., VARIOS PUNTOS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES., AGUASCALIENTES Mpio.	72111001 (E48) Unidad de servicio Traslado Base 1,093,870.89 (002) IVA Exento	
CON AMPARO DEL CONTRATO No.: FAISMUN-0126-2025 de Fecha: 13 de Noviembre de 2025	AJUSTE DE COSTOS (+)	\$0.00
BAJO LA SIGUIENTE ESTRUCTURA:	AMORTIZACION ANTICIPO (-)	\$0.00
Inversión:	SUB TOTAL	\$1,093,870.89
Programa: 08 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	(002) IVA Exento (+)	\$
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL	SUB TOTAL CON IVA	\$1,093,870.89

No. Oficio 2025-FAISMUN-0126-08303-064 de Fecha 28 de Octubre de 2025  
 CONSTRUCCIÓN DE 18 CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 4, 5, 6 Y 7 ; 15 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 3 CUARTOS EN PLANTA ALTA., VARIOS PUNTOS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES., AGUASCALIENTES Mpio.

Método de Pago: PPD Pago en Parcialidades o Diferido

Condiciones de Pago: Crédito

Forma de pago: 99 Por Definir

Uso del CFDI: (I01) Construcciones

En la clave del Producto o Serv.: Tiene que ser lo más cercano a la obra a realizar

TOTAL RETENCIONES (-)	\$0.00
SANCION POR RETRASO (-)	\$0.00
<b>SUB TOTAL MENOS RETENCIONES</b>	<b>\$1,093,870.89</b>
RETENCION POR RETRASO (-)	\$0.00
REINTEGRO RETENCION (+)	\$0.00

UN MILLÓN NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA PESOS 89/100 M.N.

OTRAS SANCIONES (-) \$0.00  
**TOTAL FACTURA** **\$1,093,870.89**

**Método pago :** (PPD) Pago en parcialidades o diferido

**Condiciones pago :** crédito **Forma pago :** (99) Por definir

**Tipo de cambio :** 1

Número Certificado 00001000000704052630

Sello digital del CFDI

oBbIpoNxoK1kE9rM3y6zZh2y8twlnZ8wtxA3zUfVlesojzVK/deXylLGPjz19z2JUStjWBBh1AR+jhYnPTN8ujhAtpgw6o4IMFgSPrchiHs4uwTGHsOK1wn2dpItRgQ/N/mqh9YJ94wzi7hJ8Xc9i9CduIr1siVxIk1rWvcERMBtxjpE1EJFW4ddX5/Na55dB4pyktttq7Da636UrFbXH1lyvAyCV/y2VYLJKCySkoX9UPNQ1T7hKLbQ5xInB+dptAhPqn+quSCHB08vsq4leH59jvpaNWP99orYJD0d5ZCM/QQd41Mrj6dI6oIm+Hk1k5rnToae1grV5/jpFw3oS==

Sello del SAT

Jw00BF+/Z3h+qEZMjaD7LSRKSVgYs0GGRH+IAQRdS/qfaZXQYi0Hu0789xhfpQJ4ZgYsSR+uZ1Uvlt0stFIRDiYvR2qn1N3a60AUBTsipwPiayreaccl1elh5b4Row/L0Ss/lsJS4AB+1eaHonpjArI7VlWzvgQFXCYq2RF0vYTkmZ6KgN6w+uvZQhf3Srg74dhnSADFqB2juPn7NgIDWCCYqn0zhONLodhgha+U9bcJaP/1x9R65XWngpI1IGijFLMDHwAxismgMmxo7JTh/hYb91mCLYKLJdmH4AW2ZJ198CPXyocLyrLQ/7NbzxgGNrg1gkuZ5dII5rK2XNrfrQ==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

|||1||821d7149-42de-4fe0-b9dc-c3a9b73d1a1a|2025-11-13T10:51:58||LS0130618R5||oBbIpoNxoK1kE9rM3y6zZh2y8twlnZ8wtxA3zUfVlesojzVK/deXylLGPjz19z2JUStjWBBh1AR+jhYnPTN8ujhAtpgw6o4IMFgSPrchiHs4uwTGHsOK1wn2dpItRgQ/N/mqh9YJ94wzi7hJ8Xc9i9CduIr1siVxIk1rWvcERMBtxjpE1EJFW4ddX5/Na55dB4pyktttq7Da636UrFbXH1lyvAyCV/y2VYLJKCySkoX9UPNQ1T7hKLbQ5xInB+dptAhPqn+quSCHB08vsq4leH59jvpaNWP99orYJD0d5ZCM/QQd41Mrj6dI6oIm+Hk1k5rnToae1grV5/jpFw3oS==||00001000000719545303||

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0

