

MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL

IRE-018-2025 PAQ. 01

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA,**

UBICACIÓN: **VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES, AGS.**

AGUASCALIENTES, AGS. A **08 DE OCTUBRE DE 2025**
12:00 p.m.

1. Con respecto a proporcionar información falsa o actuar con dolo o mala fe en este proceso, se procederá conforme a lo que estipula el Artículo 56 fracción VI., artículo 83 y 84 fracción IV, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios por lo que se solicita se abstenga de alterar cualquier tipo de documentos, por ejemplo los que se refieren las opiniones del SAT, IMSS, INFONAVIT y SEFI, contratos, lo cual deriva en sanciones con multas que van desde quinientos hasta mil veces el salario mínimo diario general vigente en el Estado de Aguascalientes, la prohibición de recibir propuestas o celebrar contratos a los Sujetos de la Ley (Todas las dependencias estatales, paraestatales o de servicios concesionados y municipales dentro del Estado de Aguascalientes).
2. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a ésta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar los cuales se deberán comprobar debidamente como lo solicita la residencia de Supervisión, con fotografías y facturas; cualquier rubro no comprobado no se pagará.
3. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación y a ésta minuta, que afecte la solvencia legal, técnica o económica de la propuesta, será motivo suficiente para desechar su propuesta.
4. Se podrán consultar los documentos referentes a la licitación en el link <http://transparencia.ags.gob.mx/sopma/actaslicitacion/>
5. Plazo de ejecución 60 días
6. Se deberá de contemplar un seguro de cobertura amplia contra daños a terceros por un monto de \$500,000.00 (Quinientos mil pesos 00/100 M.N.)
7. Los tiraderos serán autorizados por la SECRETARÍA, con horario de depósito de lunes a sábados; la comprobación de los mismos deberá contener como mínimo **LUGAR DEL DESTINO, PLACAS DEL VEHICULO Y VOLUMEN DESCARGADO.**
8. La obra deberá permanecer limpia en y señalizada en todo momento.
9. El licitante ganador a la formalización del contrato deberá registrar la obra ante el sistema denominado Servicio Integral de Registro de Obras de Construcción (SIROC) ante el IMSS, en base al registro proporcionado por LA SECRETARIA y presentar constancia a la Dirección de Supervisión antes de presentar la primera estimación. Así mismo el personal de obra deberá estar dado de alta en el IMSS durante toda la ejecución de la obra. Deberán considerar que en caso de subcontratar a una empresa que el personal de obra deberá estar dado de alta en el IMSS durante toda la ejecución de la obra.
10. Previo al finiquito de la obra el licitante adjudicado deberá de entregar a la dirección de Supervisión los planos definitivos y actualizados, los cuales deberán de contener con la información general, acotaciones, medidas, longitudes, detalles constructivos, cortes. Lo anterior en digital con extensión *.dwg e impreso en formato doble carta, debiendo de estar firmados por el contratista y por el perito responsable de obra, para que a su vez sean entregados para firma por parte del personal de la Dirección de Planeación y Proyectos de ésta Secretaría y se integren al expediente unitario correspondiente.



MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL

IRE-018-2025 PAQ. 01

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA,**

UBICACIÓN: **VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES, AGS.**

AGUASCALIENTES, AGS. A **08 DE OCTUBRE DE 2025**
12:00 p.m.

11. La tasa de interés para la elaboración de los costos horarios y análisis del financiamiento, será del indicador económico vigente al día **08 DE OCTUBRE DE 2025**, a la cual se le deberán agregar los puntos que la banca comercial maneje, debiendo coincidir la tasa aquí aplicada con la tasa activa del financiamiento.
12. Si el licitante es persona moral deberá incluir en el documento 11 copia del Acta Constitutiva y sus respectivas modificaciones. Al contratista que resulte ganador en caso de ser persona moral y la fecha de su acta constitutiva sea mayor a cinco años, deberá entregar previo a firma de contrato el ACTA DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS ANUAL, en donde sea ratificado el administrador único, o en su caso el apoderado legal.
13. Con forme al acuerdo ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR dictado en sesión ordinaria celebrada el día 25 de abril del presente año, por el que se aprobaron las Disposiciones transitorias aplicables a las Reglas de carácter general para la obtención de la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, publicadas el 22 de septiembre de 2022. La opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social será válida durante el plazo de quince días naturales que el contribuyente tiene para la formalización de las contrataciones referidas en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables, según la reforma del D.O.F. con fecha del 04-05-2023. El licitante ganador deberá presentar su OPINION POSITIVA DEL IMSS con la fecha vigente para la contratación
14. El análisis del financiamiento deberá de calcularse en el formato de SISPLIEGO de no ser así será motivo de deshechamiento.
15. Se anexa listado de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción Certificados emitida por la Secretaria de Obras Públicas.
16. Se anexa listado de Concreteras emitida por la Secretaria de Obras Públicas el Estado.
17. En el mismo disco en donde se presenta el presupuesto en formato de sispliego deberá de anexar la explosion de insumos en formato de excel.
18. En el concepto 8 dice: "LOSA HORIZONTAL A BASE DE SEMIVIGUETA DE CONCRETO 12x15 Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO 68x250x13, ESPESOR TOTAL DE 17 cm., CONC. H.EN O., F'c = 200 kg/cm2, T.M.A. 3/4", R.N., REV.10+/-2cm., CAPA DE COMPRESIÓN DE 8 CM., (SOBRECARGA DE 645 KG/M2, SEGÚN ESPECIF. Y DISEÑO DEL FABRICANTE EL CUAL PROPORCIONARÁ LA REVISIÓN DE LA MISMA), VACIADO CON BOTES, ARMADA POR TEMPERATURA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CERRAMIENTO DE 12X29 CM PARA DAR AJUSTE DE 9 CM EN CADENA DE CERRAMIENTO PARA DAR UNA ALTURA DE 2.40 M MAS EN MURO INTERIOR AHOGADO EN LOSA CON ARMEX 12x20-4, INCLUYE: OBRA FALSA (APUNTALAMIENTO) Y CIMBRA COMUN PARA FRONTERAS, AJUSTES Y SALIDAS DE CENTRO, RAMPA PARA COLADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DESPERDICIOS, ELABORACION, ACARREO, VACIADO, COLADO, EXTENDIDO, VIBRADO, LECHADEADO DE CEMENTO GRIS-AGUA 3 HORAS POSTERIORES AL ACABADO CERRADO A PLANA, CURADO CON CURACRETO BASE AGUA A RAZON DE 0.50 LT/M2, SE INCLUIRA TAMBIEN UNA FRANJA DE CELOTEX DE 13mm. DE ESPESOR Y 20 cm. DE ANCHO PARA FORJAR LA JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE VIVIENDAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO." Debe decir: "**LOSA HORIZONTAL A BASE DE SEMIVIGUETA DE CONCRETO 12x15 Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO 68x250x13, ESPESOR**



MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL

IRE-018-2025 PAQ. 01

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA,**

UBICACIÓN: **VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES, AGS.**

AGUASCALIENTES, AGS. A 08 DE OCTUBRE DE 2025
12:00 p.m.

TOTAL DE 17 cm., CONC. H.EN O., F'c = 200 kg/cm², T.M.A. 3/4", R.N., REV.10+/-2cm., CAPA DE COMPRESIÓN DE 5 CM., (SOBRECARGA DE 645 KG/M², SEGÚN ESPECIF. Y DISEÑO DEL FABRICANTE EL CUAL PROPORCIONARÁ LA REVISIÓN DE LA MISMA), VACIADO CON BOTES,

ARMADA POR TEMPERATURA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CERRAMIENTO DE 12X29 CM PARA DAR AJUSTE DE 9 CM EN CADENA DE CERRAMIENTO PARA DAR UNA ALTURA DE 2.40 M MAS EN MURO INTERIOR AHOGADO EN LOSA CON ARMEX 12x20-4, INCLUYE: OBRA FALSA (APUNTALAMIENTO) Y CIMBRA COMUN PARA FRONTERAS, AJUSTES Y SALIDAS DE CENTRO, RAMPA PARA COLADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DESPERDICIOS, ELABORACION, ACARREO, VACIADO, COLADO, EXTENDIDO, VIBRADO, LECHADEADO DE CEMENTO GRIS-AGUA 3 HORAS POSTERIORES AL ACABADO CERRADO A PLANA, CURADO CON CURACRETO BASE AGUA A RAZON DE 0.50 LT/M², SE INCLUIRA TAMBIEN UNA FRANJA DE CELOTEX DE 13mm. DE ESPESOR Y 20 cm. DE ANCHO PARA FORJAR LA JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE VIVIENDAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.

19. En el concepto 45 dice: "LOSA HORIZONTAL A BASE DE SEMIVIGUETA DE CONCRETO 12x15 Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO 68x250x13, ESPESOR TOTAL DE 21 cm., CONC. H.EN O., F'c = 200 kg/cm², T.M.A. 3/4", R.N., REV.10+/-2cm., CAPA DE COMPRESIÓN DE 8 CM., (SOBRECARGA DE 645 KG/M², SEGÚN ESPECIF. Y DISEÑO DEL FABRICANTE EL CUAL PROPORCIONARÁ LA REVISIÓN DE LA MISMA), VACIADO CON BOTES, ARMADA POR TEMPERATURA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CERRAMIENTO PERIMETRAL 12X29 CM PARA DAR AJUSTE DE 9 CM MAS EN MURO INTERIOR AHOGADO EN LOSA CON ARMEX 12x20-4, INCLUYE: OBRA FALSA (APUNTALAMIENTO) Y CIMBRA COMUN PARA FRONTERAS, AJUSTES Y SALIDAS DE CENTRO, RAMPA PARA COLADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DESPERDICIOS, ELABORACION, ACARREO, VACIADO, COLADO, EXTENDIDO, VIBRADO, LECHADEADO DE CEMENTO GRIS-AGUA 3 HORAS POSTERIORES AL ACABADO CERRADO A PLANA, CURADO CON CURACRETO BASE AGUA A RAZON DE 0.50 LT/M², SE INCLUIRA TAMBIEN UNA FRANJA DE CELOTEX DE 13mm. DE ESPESOR Y 20 cm. DE ANCHO PARA FORJAR LA JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE VIVIENDAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO." Debe decir: "LOSA HORIZONTAL A BASE DE SEMIVIGUETA DE CONCRETO 12x15 Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO 68x250x13, ESPESOR TOTAL DE 17 cm., CONC. H.EN O., F'c = 200 kg/cm², T.M.A. 3/4", R.N., REV.10+/-2cm., CAPA DE COMPRESIÓN DE 5 CM., (SOBRECARGA DE 645 KG/M², SEGÚN ESPECIF. Y DISEÑO DEL FABRICANTE EL CUAL PROPORCIONARÁ LA REVISIÓN DE LA MISMA), VACIADO CON BOTES, ARMADA POR TEMPERATURA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CERRAMIENTO DE 12X29 CM PARA DAR AJUSTE DE 9 CM EN CADENA DE CERRAMIENTO PARA DAR UNA ALTURA DE 2.40 M MAS EN MURO INTERIOR AHOGADO EN LOSA CON ARMEX 12x20-4, INCLUYE: OBRA FALSA (APUNTALAMIENTO) Y CIMBRA COMUN PARA FRONTERAS, AJUSTES Y SALIDAS DE CENTRO, RAMPA PARA COLADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DESPERDICIOS, ELABORACION, ACARREO, VACIADO, COLADO, EXTENDIDO, VIBRADO, LECHADEADO DE CEMENTO GRIS-AGUA 3 HORAS POSTERIORES AL ACABADO CERRADO A PLANA, CURADO CON CURACRETO BASE AGUA A RAZON DE 0.50 LT/M², SE INCLUIRA TAMBIEN UNA FRANJA DE CELOTEX DE 13mm. DE ESPESOR Y 20 cm. DE ANCHO PARA FORJAR LA JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE VIVIENDAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.



MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

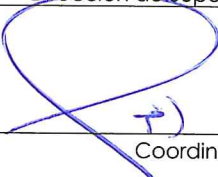
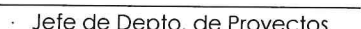
INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL

IRE-018-2025 PAQ. 01

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA,

UBICACIÓN: VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES, AGS.

AGUASCALIENTES, AGS. A 08 DE OCTUBRE DE 2025
12:00 p.m.

 ADRIAN ROSALES MEDINA Director de Costos y Licitación de Obra	 ARQ. GEORGINA CASTAÑEDA CALDERON Departamento de Licitación y Control de Obra
 ARQ. ANA MARÍA CUELLAR ALFÉREZ Dirección de Supervisión de Obra	 Jefe de Depto. de Supervisión
 Coordinador	 Residente de Supervisión
ARQ. MARCO ANTONIO CHAVEZ MARTINEZ Dirección de Proyectos	 Jefe de Depto. de Proyectos



Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Aguascalientes

Dirección General de Supervisión

RUBROS MÍNIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

TEC. ADRIÁN ROSALES MEDINA

FECHA: 25.septiembre.25

DIRECTOR DE COSTOS Y LICITACIÓN DE OBRA

PRESENTE

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3,
6 CUARTOS PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS PLANTA ALTA, 2621
VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD

LICIT: 2652

PAQUETE

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

Personal Técnico

	Duració:	Duració:	Duración	Duración
Auxiliar		Residente 100%	Superintendente	Otro

Administrativo

	Duració:	Duració:	Duración	Duración
Secretaria		Velador	Bodeguero	Otro

Personal en Tránsito

	Duració:	Duració:	Duración	Duración
Checador		Almacenista	Brigada Topográfica	Otro

INSTALACIONES EN OBRA

	Medidas	Cantida:	Cantidad	Cantidad
Bodega		Letrina	Planta de Luz	Otro

SERVICIOS

	(Si/No)	(Si/No)	Monto	(Si/No)
Pruebas mínimas de Laboratorio	Si	Planos actualizados	Seguro Vs daños a terceros	Otro

PROTECCION DE OBRA

	(Si/No)	(Si/No)	(Si / No)	(Si/No)
Trafitambos (calca diseño sopma)	Si (2)	Pendones (diseño sopma)	Malla naranja	Otro Señalización Vial

LETRERO INFORMATIVO

	(Si/No)	(Si/No)	(Si / No)	(Si/No)
TIPO: A (1.22x2.44 mts.) S/Estr	Si	TIPO: B (2.44x6.10 Mts.) c/Estr	TIPO: C (3.66x9.15 mts.)	Otro

NOTA: Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, ésta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

A T E N T A M E N T E

Martínez Ponce José
Carlos

R. SUPERVISIÓN SOPMA

ING. FRANCISCO DAVID ARQ. ANA MARÍA CUELLAR ALFÉREZ
MADRIGAL GUTIERREZ

JEFE DE SUPERVISIÓN DE
EDIFICACION SOPMA

DIRECTORA DE SUPERVISIÓN SOPMA

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA,
OBRA: VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MINIMAS	OBSERVACIONES
CONSTRUCCION DE 6 CUARTOS ADICIONALES EN PLANTA BAJA					
CIMENTACION					
CIMENTACION A BASE DE DENTELLON DE CONCRETO PERIMETRAL Y FIRME DE CONCRETO ARMADO DE 10 CM. DE ESPESOR. ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/6-6 EN LECHO SUPERIOR Y FRANJAS DE MALLA 6x6-6/6 EN ZONAS DE MUROS. CONCRETO HECHO EN OBRA. Fc=300 kg/cm2, T.M.A. 34". R.N., REV.10+/- 2cm., VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES. ACABADO REGLEADO. INCLUYE: DENTELLON PERIMETRAL DE 15x30 cm. DE SECCION, ARMADO EN LECHO SUPERIOR CON 2 VS. No. 3 Y LECHO INFERIOR CON 2 Vs. No. 4 COLADO MONOLITICAMENTE CON EL FIRME, COMO PREVENCIÓN A LAS POSIBLES SOCAVACIONES QUE PUEDERAN PRESENTARSE EN LA PLATAFORMA. INCLUYE ADEMÁS SUMINISTRO Y COLOCACION DE UNA CAPA DE POLIETILENO NEGRO C-600 EN TODA LA SUPERFICIE DE CONTACTO, CIMBRADO, ARMADO, CRUCES DE VARILLAS, MALLA, SILLETAS, TRASLAPES, GANCHOS, ESCUADRAS, DESPERDICIOS, ELABORACION, ACARREOS, VIBRADO, Y CURADO DE CONCRETO CON CURACRETO BASE AGUA APLICADO POR ASPERSION, DESMOLDADO, LIMPIEZA, PROTECCION DE LA MISMA DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO, LIMPIEZA FINAL Y RETIRO DE SOBRANTES HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	73.2	UNA MUESTRA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 M3 (EL MUESTREO DEBERÁ SER EN CUARTO Y UBICACIÓN ALEATORIO)	2	EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MINIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTROS POR AJUSTES EN LOS COLADOS.
MUROS CADENAS Y CASTILLOS					
MURO DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 12 x 20 x 40 cm., EN ESPESOR DE 12 cm., JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO HIDRAULICO - ARENA 1:4, ACABADO APARENTE 1 O DOS CARAS SEGUN SEA EL CASO, JUNTA RAYADA DE 0.7 A 1.0 cm. MAXIMO, A PLANO Y NIVEL, REFUERZO TIPO ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS, INICIANDO A PARTIR DE LA PRIMERA HILADA. INCLUYE: CORTE DE PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO, LIMPIEZA Y CONSERVACION DEL MISMO HASTA LA ENTREGA PARA CONSERVAR LA CARACTERISTICA DE APARENTE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTAS, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DE ACERO DE REFUERZO, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	163.5	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO)	3	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE
CUBIERTA DE AZOTEA					
LOSA HORIZONTAL A BASE DE SEMIVIGUETA DE CONCRETO 12x15 Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO 68x250x13, ESPESOR TOTAL DE 21 cm., CONC. HEN O., Fc = 200 kg/cm2, T.M.A. 34", R.N., REV.10+/-2cm., CAPA DE COMPRESION DE 8 CM., (SOBRECARGA DE 645 KG/M2, SEGUN ESPECIF. Y DISEÑO DEL FABRICANTE EL CUAL PROPORCIONARÁ LA REVISION DE LA MISMA) VACIADO CON BOTES ARMADO POR TEMPERATURA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CERRAMIENTO PERIMETRAL 12x29 CM PARA DAR AJUSTE DE 9 CM MAS EN MURO INTERIOR AHOGADO EN LOSA CON ARMEX 12x20-4, INCLUYE: OBRA FALSA (APUNTALAMIENTO) Y CIERRA COMUN PARA FRONTERAS, AJUSTES Y SALIDAS DE CENTRO, RAMPA PARA COLADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DESPERDICIOS, ELABORACION, ACARREO, VACIADO, COLADO, EXTENDIDO, VIBRADO, LECHADEADO DE CEMENTO GRIS-AGUA 3 HORAS POSTERIORES AL ACABADO CERRADO A PLANA, CURADO CON CURACRETO BASE AGUA A RAZON DE 0.50 LTM2, SE INCLUIRA TAMBIEN UNA FRANJA DE CELOTEX DE 13mm. DE ESPESOR Y 20 cm. DE ANCHO PARA FORJAR LA JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE VIVIENDAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	73.2	UNA MUESTRA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 M3 (EL MUESTREO DEBERÁ SER EN CUARTO Y UBICACIÓN ALEATORIO)	2	EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MINIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTROS POR AJUSTES EN LOS COLADOS.

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA,
OBRA: VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MINIMAS	OBSERVACIONES
ENLADRILLADO EN AZOTEA, CON LADRILLO DE BARRO ROJO COMUN DE 2 x 12 x 24 CM. (CUÑA), ASENTADA Y JUNTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:3, EN JUNTAS MÁXIMAS DE 0.50 CM. PETATILLO O CUATRAPEADO, ACABADO CHALPAQUEADO CON CEMENTO-ARENA 1:3, EN JUNTAS MÁXIMAS DE 0.50 CM. FIN. INC. MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, VACIADO, EXTENDIDO, TERMINADO Y ACABADO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	79.08	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO) UN ESTUDIO DE 5 PIEZAS PARA CALIDAD DEL MATERIAL @ 3000 PZA.	2 1	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE 1 MUESTRA DE 3 PIEZA PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE
ACABADOS PLAFON Y MUROS EXTERIORES					
APLANADO FINO EN MUROS Y PRETILES DE FACHADAS, A BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6 HASTA UNA ALTURA DE 4.00 M., TERMINADA CERRADO CON PLANA, REMATES RECTOS, PERFILADO DE ARISTAS VIVAS A PLOMO Y REGLA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	190.2	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO)	4	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE
APLANADO DE YESO EN PLAFONES, A TIRON Y REGLA, ACABADO PULIDO, INCLUYE: METAL DESPLEGADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE FIJACION, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ACARREOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	61.08	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO)	1	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA COLOR BLANCO SOBRE PLAFONES DE YESO DEBIENDO CUMPLIR LA PINTURA CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: PINTURA PARA USO DE INTERIORES Y EXTERIORES, NO DEBE CONTENER PLOMO, ACABADO SATINADO, SOLIDOS EN VOLUMEN 30+-3%, LAVABILIDAD MAYOR A 5000 CICLOS CON SOLUCION ABRASIVA Y DURABILIDAD DE 8 AÑOS. INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS GRUESAS, CLASIFICACION VINIL-ACRILICAS ANTES DE LA APLICACION DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBERA PRESENTAR A LA SUPERVISION DE LA SECRETARIA LA FICHA TECNICA DE LA PINTURA ASI COMO LA CERTIFICACION DE LA MARCA Y MODELO DE LA PINTURA EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL PETROLEO.	M2	91.5	FICHA TECNICA POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR	1	GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE
MEJORAS A RECAMARA ADICIONAL					
SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA CERAMICA DE 1a. 33X33 CM MARCA PORCELANITE FALCON COLOR HUESO Y BEIGE, ASENTADO CON PEGAPISO GRIS PERDURA CON BOQUILLA DE 1/4" MARCA PERDURA COLOR NUEZ. INCLUYE: ALINEADO, NIVELADO, CORTES CON CORTADORA DE DISCO, AJUSTES, DESPERDICIOS, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS.	M2	67.62	FICHA TECNICA POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR	1	GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE
APLANADO FINO EN MUROS INTERIORES, A BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6 HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M., TERMINADA CERRADO CON PLANA, REMATES RECTOS, PERFILADO DE ARISTAS VIVAS A PLOMO Y REGLA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	171	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO)	3	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA,
OBRA: VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA COLOR BLANCO SOBRE MUROS DE APLANADO FINO DEBIENDO CUMPLIR LA PINTURA CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: PINTURA PARA USO DE INTERIORES Y EXTERIORES, NO DEBE CONTENER PLOMO, ACABADO SATINADO, SÓLIDOS EN VOLUMEN 30-33%, LAVABILIDAD MAYOR A 5000 CICLOS CON SOLUCION ABRASIVA Y DURABILIDAD DE 8 AÑOS, INCLUYE: UNA MANO DE SUPERFICIE Y MANOS DE PINTURA SUFFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS GRUESAS, CLASIFICACION VINIL-ACRILICAS ANTES DE LA APLICACION DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBERA PRESENTAR A LA SUPERVISION DE LA SECRETARIA LA FICHA TECNICA DE LA PINTURA ASI COMO LA CERTIFICACION DE LA MARCA Y MODELO DE LA PINTURA EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL PETROLEO.	M2	358.8	FICHA TECNICA POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR	1	GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE
CONSTRUCCION DE 7 CUARTOS ADICIONALES EN PLANTA ALTA					
FRME DE CONCRETO DE 8 CMS. DE ESPESOR CON CONCRETO F'c=150 KG/CM2, TMA 3/4", R.N. HECHO EN OBRA PARA NIVELACION DE ENTREPISO, INCLUYE: ELEVACION DE CONCRETO A CUALQUIER ALTURA MATERIALES, ANDAMIOS, CURADO, CIMBRADO, ACABADO PARA COLOCACION DE LOSETA DE CERAMICA, P.U.O.T.	M2	85.4	UNA MUESTRA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 M3 (EL MUESTRO DEBERA SER EN CUARTO Y UBICACION ALEATORIO)	2	EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MÍNIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTROS POR AJUSTES EN LOS COLADOS.
MUROS CABINAS Y CASTILLOS					
MURO DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 12 x 20 x 40 cm., EN ESPESOR DE 12 cm. JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO HIDRAULICO - ARENA 1:4, ACABADO APARENTE 1 O DOS CARAS SEGUN SEA EL CASO, JUNTA BATIADA DE 0.7 A 1.0 cm. MAXIMO. A PLOMO Y NIVEL, REFUERZO TIPO ESCALERILLA A CADA 3 FILADAS, INICIANDO A PARTIR DE LA PRIMERA FILADA, INCLUYE: CORTE DE PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO, LIMPIEZA Y CONSERVACION DEL MISMO HASTA LA ENTREGA PARA CONSERVAR LA CARACTERISTICA DE APARENTE. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DE ACERO DE REFUERZO, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBREPANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	190.75	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO)	3	1. MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE
CUBIERTA DE AZOTEA					
LOSA HORIZONTAL A BASE DE SEMIVIGUETA DE CONCRETO 12x15 Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO 60x250x13, ESPESOR TOTAL DE 21 cm., CONC. HEN O, F'c = 200 kg/cm2, T.M.A. 3/4", R.N., REV.10+2cm., CAPA DE COMPRESION DE 8 CM., (SOBRECARGA DE 645 KG/M2 SEGUN ESPECIF. Y DISEÑO DEL FABRICANTE EL CUAL PROPORCIONARA LA REVISION DE LA MISMA), VACIADO CON BOTES, ARMADA POR TEMPERATURA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CERRAMIENTO PERIMETRAL 12x29 CM PARA DAR AJUSTE DE 9 CM MAS EN MURO INTERIOR AHOGADO EN LOSA CON ARMEX 12x20-4, INCLUYE: OBRA FALSA (APUNTALAMIENTO) Y CIMBRA COMUN PARA FRONTERAS, AJUSTES Y SALIDAS DE CENTRO RAMPA PARA COLADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DESPERDICIOS, ELABORACION, ACARREO, VACIADO, COLADO, EXTENDIDO, VIBRADO, LECHADEADO DE CEMENTO GRIS-AGUA 3 HORAS POSTERIORES AL ACABADO CERRADO A PLANA, CURADO CON CURACRETO BASE AGUA A RAZON DE 0.50 LT/M2, SE INCLUIRA TAMBIEN UNA FRANJA DE CELOTEX DE 13mm. DE ESPESOR Y 20 cm. DE ANCHO PARA FORJAR LA JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE VIVIENDAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBREPANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	85.4	UNA MUESTRA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 M3 (EL MUESTRO DEBERA SER EN CUARTO Y UBICACION ALEATORIO)	2	EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MÍNIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTROS POR AJUSTES EN LOS COLADOS.
ENTORTADO EN AZOTEAS, EN ESPESOR PROMEDIO DE 2.5 CM. A BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:8, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES EN OBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ACARREOS, ELEVACIONES, MUESTRO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBREPANTES FUERA DE LA OBRA, TRABAJO TERMINADO.	M2	92.26	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO)	1	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA,
OBRA: VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
ENLADRILLADO EN AZOTEA, CON LADRILLO DE BARRO ROJO COMUN DE 2 x 12 x 24 CM. (CUÑA), ASENTADA Y JUNTEADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 EN JUNTAS MÁXIMAS DE 0.50 CM., PETATILLO O CUATRAPEADO, ACABADO CHALPAQUEADO CON CEMENTO-ARENA CERRIDA O FINA, INC. MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, VACIADO, EXTENDIDO, TERMINADO Y ACARREO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	92.26	1 MUESTRA DE 3 ESPECÍMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO)	1	1. MUESTRA DE 3 ESPECÍMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN SIMPLE
APLANADOS PLAFÓN Y MUROS EXTERIORES			UN ESTUDIO DE 3 PIEZAS PARA CALIDAD DEL MATERIAL @ 3000 PZA.	1	1. MUESTRA DE 3 PIEZA PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN SIMPLE
APLANADO FINO EN MUROS Y PRETILES DE FACHADAS, A BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6 HASTA UNA ALTURA DE 4.00 M., TERMINADA CERRADO CON PLANA, REMATES RECTOS, PERFILADO DE ARISTAS VIVAS A PLOMO Y REGLA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	221.9	1 MUESTRA DE 3 ESPECÍMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO) (EL MUESTREO DEBERÁ SER EN CUARTO Y UBICACIÓN ALEATORIO)	2	1. MUESTRA DE 3 ESPECÍMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN SIMPLE
APLANADO DE YESO EN PLAFONES, A TIRON Y REGLA, ACABADO PULIDO, INCLUYE: METAL DESPLEGADO, MATERIALES, MANO DE OBRA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, HERRAMIENTA, ANDAMIOS, ACARREOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	71.26	1 MUESTRA DE 3 ESPECÍMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO) (EL MUESTREO DEBERÁ SER EN CUARTO Y UBICACIÓN ALEATORIO)	1	1. MUESTRA DE 3 ESPECÍMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN SIMPLE
SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINIL-ACRILICA COLOR BLANCO SOBRE PLAFONES DE YESO DEBIENDO CUMPLIR LA PINTURA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: PINTURA PARA USO DE INTERIORES Y EXTERIORES, NO DEBE CONTENER PLOMO, ACABADO SATINADO, SÓLIDOS EN VOLUMEN 30-33%, LAVABILIDAD MAYOR A 5000 CICLOS CON SOLUCIÓN ABRASIVA Y DURABILIDAD DE 8 AÑOS; INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PROTECCIÓN DE ÁREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS GRUESAS, CLASIFICACIÓN VINIL-ACRILICAS ANTES DE LA APLICACIÓN DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR A LA SUPERVISIÓN DE LA SECRETARÍA LA FICHA TÉCNICA DE LA PINTURA ASÍ COMO LA CERTIFICACIÓN DE LA MARCA Y MODELO DE LA PINTURA EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL PETRÓLEO.	M2	106.75	FICHA TÉCNICA POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR	1	GARANTÍA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA CERÁMICA DE 18. 33X33 CM MARCA PORCELANITE FALCON COLOR HUESO Y BEIGE, ASENTADO CON PEGAPISO GRIS PERDURA CON BOQUILLA DE 1/4" MARCA PERDURA COLOR NUEZ. INCLUYE: ALINEADO, NIVELADO, CORTES CON CORTADORA DE DISCO, AJUSTES, DESPERDICIOS, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS.	M2	78.89	FICHA TÉCNICA POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR	1	GARANTÍA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE
APLANADO FINO EN MUROS INTERIORES, A BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6 HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M., TERMINADA CERRADO CON PLANA, REMATES RECTOS, PERFILADO DE ARISTAS VIVAS A PLOMO Y REGLA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.	M2	199.5	1 MUESTRA DE 3 ESPECÍMENES @ 50 M2 DE MURO (MORTERO) (EL MUESTREO DEBERÁ SER EN CUARTO Y UBICACIÓN ALEATORIO)	2	1. MUESTRA DE 3 ESPECÍMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN SIMPLE

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA,
OBRA: VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MINIMAS	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA COLOR BLANCO SOBRE MUROS DE APLANADO FINO DEBIENDO CUMPLIR LA PINTURA CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: PINTURA PARA USO DE INTERIORES Y EXTERIORES; NO DEBE CONTENER PLOMO, ACABADO SATINADO; SOLIDOS EN VOLUMEN 30%-3%, LAVABILIDAD MAYOR A 5000 CICLOS CON SOLUCION ABRASIVA Y DURABILIDAD DE 8 AÑOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS GRUESAS, CLASIFICACION VINIL-ACRILICAS ANTES DE LA APLICACION DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBERA PRESENTAR A LA SUPERVISION DE LA SECRETARIA LA FICHA TECNICA DE LA PINTURA ASI COMO LA CERTIFICACION DE LA MARCA Y MODELO DE LA PINTURA EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL PETROLEO.	M2	418.6	FICHA TECNICA POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR	1	GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE

NOTA: LAS PRUEBAS AQUÍ MARCADAS ESTAN CONFORME A LOS VOLUMENES DE OBRA QUE APARECEN EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.

NOTA: QUEDA A CONSIDERACION DE LA SUPERVISION EL REALIZAR LAS PRUEBAS A LOS MATERIALES DE LOS CONCEPTOS ANTERIORES.

NOTA: FAVOR DE VERIFICAR LAS FICHAS TECNICAS ACTUALES 2024

SALARIOS MÍNIMOS

Vigentes a partir del 1° de enero de 2025

Área geográfica	Pesos diarios		Porcentaje	Pesos diarios	
	Monto vigente 2024	Monto Independiente de Recuperación (MIR)	Aumento por fijación	Monto vigente 2025	Incremento anual total
Zona Libre de la Frontera Norte	\$374.89	\$19.36	6.5%	\$419.88	12.0%
Zona del Salario Mínimo General	\$248.93	\$12.85	6.5%	\$278.80	12.0%

No	Profesiones, oficios y trabajos especiales	ZLFN*	ZSMG**
1	Albañilería, oficial de	\$419.88	\$321.63
2	Boticas, farmacias y droguería, dependiente(a) de mostrador en	\$419.88	\$284.30
3	Bulldózer y/o traxcavo, operador(a) de	\$419.88	\$336.94
4	Cajero(a) de máquina registradora	\$419.88	\$289.24
5	Cantiner(a) preparador de bebidas	\$419.88	\$295.15
6	Carpintero(a) de obra negra	\$419.88	\$321.63
7	Carpintero(a) en la fabricación y reparación de muebles, oficial	\$419.88	\$316.33
8	Cocinero(a), mayor(a) en restaurantes, fondas y demás establecimientos de preparación y venta de alimentos	\$419.88	\$325.71
9	Colchones, oficial en fabricación y reparación de	\$419.88	\$298.08
10	Colocador(a) de mosaicos y azulejos, oficial	\$419.88	\$315.21
11	Construcción de edificios y casas habitación, yesero(a) en	\$419.88	\$300.18
12	Cortador(a) en talleres y fábricas de manufactura de calzado, oficial	\$419.88	\$292.31
13	Costurero(a) en confección de ropa en talleres o fábricas	\$419.88	\$288.83
14	Costurero(a) en confección de ropa en trabajo a domicilio	\$419.88	\$296.41
15	Chofer acomodador(a) de automóviles en estacionamientos	\$419.88	\$302.14
16	Chofer de camión de carga en general	\$419.88	\$328.23
17	Chofer de camioneta de carga en general	\$419.88	\$318.93
18	Chofer operador(a) de vehículos con grúa	\$419.88	\$306.79
19	Draga, operador(a) de	\$419.88	\$340.04
20	Ebanista en fabricación y reparación de muebles, oficial	\$419.88	\$320.89
21	Electricista instalador(a) y reparador(a) de instalaciones eléctricas, oficial	\$419.88	\$315.21
22	Electricista en la reparación de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$318.26
23	Electricista reparador(a) de motores y/o generadores en talleres de servicio, oficial	\$419.88	\$306.79
24	Empleado(a) de góndola, anaqueo o sección en tienda de autoservicio	\$419.88	\$283.47
25	Encargado(a) de bodega y/o almacén	\$419.88	\$293.59
26	Ferreterías y tlapalerías, dependiente(a) en	\$419.88	\$299.45
27	Fogonero(a) de calderas de vapor	\$419.88	\$309.04
28	Gasolinero(a), oficial	\$419.88	\$288.83
29	Herrería, oficial de	\$419.88	\$311.14
30	Hojalatero(a) en la reparación de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$316.33
31	Jornalero(a) agrícola y/o trabajador(a) del campo	\$419.88	\$315.19
32	Lubricador(a) de automóviles, camiones y otros vehículos de motor	\$419.88	\$291.00
33	Manejador(a) en granja avícola	\$419.88	\$280.40
34	Maquinaria agrícola, operador(a) de	\$419.88	\$323.22
35	Máquinas para madera en general, oficial operador(a) de	\$419.88	\$309.04
36	Mecánico(a) en reparación de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$332.17
37	Montador(a) en talleres y fábricas de calzado, oficial	\$419.88	\$292.31
38	Peluquero(a) y cultor(a) de belleza	\$419.88	\$302.14
39	Pintor(a) de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$311.14
40	Pintor(a) de casas, edificios y construcciones en general, oficial	\$419.88	\$309.04
41	Planchador(a) a máquina en tintorerías, lavandería y establecimientos similares	\$419.88	\$289.24
42	Plomero(a) en instalaciones sanitarias, oficial	\$419.88	\$309.59
43	Radiotécnico(a) reparador(a) de aparatos eléctricos y electrónicos, oficial	\$419.88	\$320.89
44	Recamarero(a) en hoteles, moteles y otros establecimientos de hospedaje	\$419.88	\$283.47
45	Refaccionaria de automóviles y camiones, dependiente(a) de mostrador en	\$419.88	\$293.59
46	Reparador(a) de aparatos eléctricos para el hogar, oficial	\$419.88	\$305.63
47	Reportero(a) en prensa diaria impresa	\$624.30	\$624.30
48	Reportero(a) gráfico(a) en prensa diaria impresa	\$624.30	\$624.30
49	Repostero(a) o pastelero(a)	\$419.88	\$321.63
50	Sastrería en trabajo a domicilio, oficial de	\$419.88	\$323.22
51	Secretario(a) auxiliar	\$419.88	\$331.50
52	Soldador(a) con soplete o con arco eléctrico	\$419.88	\$318.26
53	Tablajero(a) y/o carnicero(a) en mostrador	\$419.88	\$302.14
54	Tapicero(a) de vestiduras de automóviles, oficial	\$419.88	\$306.79
55	Tapicero(a) en reparación de muebles, oficial	\$419.88	\$306.79
56	Trabajador(a) del hogar	\$419.88	\$303.07
57	Trabajador(a) social, técnico(a) en	\$419.88	\$359.13
58	Vaquero(a) ordeñador a máquina	\$419.88	\$283.47
59	Velador(a)	\$419.88	\$288.83
60	Vendedor(a) de piso de aparatos de uso doméstico	\$419.88	\$296.41
61	Zapatero(a) en talleres de reparación de calzado, oficial	\$419.88	\$292.31

*ÁREA GEOGRÁFICA de la Zona Libre de la Frontera Norte integrada por los municipios que hacen frontera con Estados Unidos de Norteamérica: Ensenada, Playas de Rosarito, Mexicali, Tecate, Tijuana, San Quintín y San Felipe, en el Estado de Baja California; San Luis Río Colorado, Puerto Peñasco, General Plutarco Elías Calles, Caborca, Altar, Sáric, Nogales, Santa Cruz, Cananea, Naco y Agua Prieta, en el Estado de Sonora; Janos, Ascensión, Juárez, Práxedes G. Guerrero, Guadalupe, Coyame del Sotol, Ojinaga y Manuel Benavides, en el Estado de Chihuahua; Ocampo, Acuña, Zaragoza, Jiménez, Piedras Negras, Nava, Guerrero e Hidalgo, en el Estado de Coahuila de Zaragoza; Anáhuac, en el Estado de Nuevo León; y Nuevo Laredo, Guerrero, Mier, Miguel Alemán, Camargo, Gustavo Díaz Ordaz, Reynosa, Río Bravo, Valle Hermoso y Matamoros, en el Estado de Tamaulipas. **ÁREA GEOGRÁFICA de la Zona del Salario Mínimo General (antes "Resto del país") integrada por el resto de los municipios del país y las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México que conforman las República Mexicana.

Salario mínimo es la cantidad menor que debe recibir en efectivo la persona trabajadora por los servicios prestados en una jornada de trabajo. Artículo 90, Ley Federal del Trabajo

Trabajo
Secretaría del Trabajo
y Previsión Social



CONASAMI
COMISIÓN NACIONAL DE SALARIOS MÍNIMOS



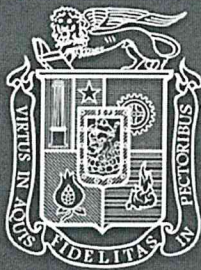
PENDONES: 60X120



TRAFITAMBO: 95X55



TRABAJANDO POR TI



MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES



**MUNICIPIO DE
AGUASCALIENTES**



**SECRETARÍA DE
OBRAS PÚBLICAS**



Handwritten signatures in blue ink at the bottom of the page.

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



Gigante de México

Secretaría de Obras Públicas

Certificación de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción 2025

Fecha de Actualización: ABRIL 2025

Vigencia: del 1° de abril 2025 al 1° de abril de 2026

No.	EMPRESA	ÁREAS ACREDITADAS
1	AM&M LABORATORIO, S.C. Calle 1 No. 406, Anexo Lic. Benito Palomino Dena, C.P. 20172 Aguascalientes, Ags. (449) 4121168 mmlaboratorio2017@gmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS MECÁNICA DE SUELOS
2	BLNGEOTEC, S.A.S. DE C.V. Hermanos Bravo # 132, Fracc. Morelos I, 20298 Aguascalientes, Ags. (449) 6784474 blngeotec@hotmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS
3	CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V. Libertad No. 301-A Centro Aguascalientes, Ags. C.P. 20255 (449) 916 50 48 corporativoconstruye@live.com	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
4	COSOC S.A. DE C.V. Cieneguillas No. 603, Fracc. Ojocaliente III, C.P. 20196 Aguascalientes, Ags. (449) 974 2841 y (449) 974 4693 labcosoc@yahoo.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS MECÁNICA DE SUELOS
5	ING. ARQ. JOSÉ DÍAZ ESQUEDA Av. Abelardo L. Rodríguez No. 507, C.P. 20326 Col. La Soledad, Aguascalientes, Ags. 449 205 76 15 pptdiaz1@hotmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
6	I.C. JORGE GONZÁLEZ JIMÉNEZ Dela Dama No. 246 Fracc. Lomas del Ajedrez, C.P. 20299 Aguascalientes, Ags. (449) 975 98 69 jiccsadecv@prodigy.net.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
7	HEEMZE ANÁLISIS, CONTROL Y SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA, S.A. de C.V. Boulevard Guadalupeño No. 100-10, Col. Nazario Ortiz Garza, C.P. 20170 Aguascalientes, Ags. (449) 972 70 06, 972 70 06, 449 962 70 22 ing.efren.hdz@heemze.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
8	INGENIERÍA, PROYECTO Y CONTROL DE OBRA, S. DE R.L. DE C.V. Circuito Tecnopol Norte No. 101 Col. Hacienda Nueva, C.P. 20313 Aguascalientes, Ags. C.P. 20313 (449) 282 32 85 exploraingenieria@live.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS



449 910 25 70

www.aguascalientes.gob.mx/sop



Av. Lic. Adolfo López Mateos Oto. 1507,
Fraccionamiento Bona Gens,
C.P. 20255

Página 1 de 3

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



gigante
de México

Secretaría de
Obras Públicas

Certificación de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción 2025

Fecha de Actualización: ABRIL 2025

Vigencia: del 1° de abril 2025 al 1° de abril de 2026

No.	EMPRESA	ÁREAS ACREDITADAS
9	INTROSPECCIÓN EN LA INGENIERÍA, S. DE R.L. DE C.V. Adolfo López Mateos No. 921, Col. El Llano Jesús María, Ags. C.P. 20983 (449) 996 95 23 g_calidad@introing.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
10	ISO CALIDAD INGENIERÍA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V. Francisco Armengol #1607 Fracc. V.N.S.A. Sector estación, Aguascalientes, AGS. C.P. 20126 (449) 1870226, 449 973 89 46 c_iso05@yahoo.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS
11	LABORATORIO JULIMA PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. Vivero de la Floresta No. 208 Fracc. Casa Blanca, Aguascalientes, Ags. C.P. 20297 (449) 977 52 62 prolabbyconstruccion@hotmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
12	LASUCCA, S.A. DE C.V. Calle el Cono No. 98 Barrio La Escuela Calvillito, Ags. C.p. 20344 (449) 238 41 82, (449) 125 40 33 lasucca@hotmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS
13	MAQUIPA CONSTRUCCIONES, S.A. de C.V. Av. Aguascalientes Sur No. 212-B Versalles 2ª Sección Aguascalientes, Ags. C.P. 20285 449 3293860 maquipa1@prodigy.net.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
14	MIGUEL ÁNGEL ROMERO NAVARRO I.C. Cerrada de Caudillos # 197, Fracc. Morelos, Aguascalientes, Ags. C.p. 20298 (449) 9775693, (449) 9775695 geotecnica.2mam@gmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS MECÁNICA DE SUELOS
15	RESISTENCIAS SAN MARINO S.A. DE C.V. Calle Privada Industria No. 302 Fracc. Las Hadas, C.P. 20140 Aguascalientes, Ags. 4491961127 rsm_ags@sanmarino-jomar.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS
16	SISTEMAS Y CONTROL EN OBRAS, S.A. DE C.V. Av. Mahatma Gandhi No. 2030 Col. San Fco. del Arenal Aguascalientes, Ags. C.P. 20280 (449) 971 23 49, 971 59 88 Ext. 105 r.aguilar@syco.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS

Página 2 de 3



449 910 25 70

www.aguascalientes.gob.mx/sop

Av. Llc. Adolfo López Mateos Oto. 1507,
Fraccionamiento Bona Gens,
C.P. 20255

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



gigante
de México

Secretaría de
Obras Públicas

Certificación de Plantas Dosificadoras de Concreto 2025

Fecha de Actualización: Junio 2025

Vigencia: del 1° de junio 2025 al 1° de junio de 2026

No.	EMPRESA	CAPACIDAD DE OPERACIÓN
1	ACEP CONCRETOS Camino a El Relicario No. 113-A Antigua Carretera a San Luis Potosí KM 7+900 Norias de Paso Hondo, Aguascalientes, Ags. C.P. 20384 (449) 137 2494 victor.ventas@acepconcretos.com	LIMITADA
2	BENOL CONCRETOS, S.A. DE C.V. Carretera Estatal No. 52 Los Arquitos No. 715 Jesús María, Ags. C.P. 20996 (477) 724 1742 ventas2@benol.com.mx	ADECUADA
3	CEMENTOS Y CONCRETOS LA CRUZ AZUL S.A. de C.V. Planta 22 Piva Carretera Federal 25, Aguascalientes - Loreto km 0+300 Col. Comunidades Med. Rural, C.P. 20128, Aguascalientes, Ags. (449) 384 3293 ventas_aguascalientes@cruzazulconcretos.com	AMPLIA
4	CEMENTOS Y CONCRETOS LA CRUZ AZUL S.A. de C.V. Planta 35 Fracción No.4 de la Parcela 121 del Ejido Cotorina Carretera Aguascalientes - Encarnación de Díaz km 114 C.P. 20393 Aguascalientes, Ags. (449) 384 3293 ventas_aguascalientes@cruzazulconcretos.com	AMPLIA
5	CEMEX CONCRETOS, S.A. DE C.V. Planta Norte. Carretera Loreto - Aguascalientes km 1.9 Parque Industrial, C.P. 20358, Aguascalientes, Ags. (449) 910 8700 al 15 misaeldemonserrat.barraza@cemex.com	AMPLIA
6	CEMEX CONCRETOS, S.A. DE C.V. Planta Sur. Calle José Barba Alonso No. 106 Ciudad Industrial, C.P. 20290, Aguascalientes, Ags. (449) 910 8700 al 15 misaeldemonserrat.barraza@cemex.com	AMPLIA
7	CONCRETOS BOREAL DE AGUASCALIENTES S.A. DE C.V. Blvd. Abelardo López Rodríguez, No. 1073 Ejido San Ignacio, C.P. 20323, Aguascalientes, Ags. (449) 216 1217 concretos.boreal.ags@gmail.com	LIMITADA



449 910 25 70

www.aguascalientes.gob.mx/sop

Av. Lic. Adolfo López Mateos Ote. 1507
Fraccionamiento Bona Gens,
C.P. 20255

Página 1 de 3

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



gigante
de México

Secretaría de
Obras Públicas

Certificación de Plantas Dosificadoras de Concreto 2025

Fecha de Actualización: Junio 2025

Vigencia: del 1° de junio 2025 al 1° de junio de 2026

No.	EMPRESA	ÁREAS ACREDITADAS
8	CONCRETOS DE PABELLÓN, S.A. DE C.V. Guillermo Prieto # 63 Col. 5 de mayo, C.P. 20676, Pabellón de Arteaga, Ags. (449) 205 4010 y (465) 103 5530 concretosdepabellon@gmail.com	LIMITADA
9	CONCRETOS PREMEZCLADOS DEL CENTRO, S.A. de C.V. Carretera Panamericana Norte Km. 9.4 Trojes de Alonso, Ags. C.P. 20116 (449) 973 2971, (449) 973 2972 y (449) 973 2973 concretospremezcladosdelcentro@hotmail.com	AMPLIA
10	CONCRETOS TÉCNICOS DE MÉXICO, S.A. de C.V. Planta Norias Carretera Norias de Ojocaliente km 1.450 Col. Norias de Ojocaliente, C.P. 20367, Aguascalientes, Ags. (449) 974 4747 y (449) 140 0489 info@concretostecnicos.com	ADECUADA
11	CONCRETOS TÉCNICOS DE MÉXICO, S.A. de C.V. Planta SFR Carretera Estatal No.32 a la Concepción, km 1.0 C.P. 20355, San Francisco de lo Romo, Ags. (449) 974 4747 y (449) 140 0489 info@concretostecnicos.com	ADECUADA
12	CONECTA CONCRETOS Carretera Paso Blanco, km 2.0 Colonia Miravalle, C.P. 20905, Jesús María, Ags. (449) 111 6542 conectaconcretos@gmail.com	LIMITADA
13	MATERIALES TRITURADOS DEL CENTRO, S.A. DE C.V. Pról. Constitución km 0.5 Rancho La Soledad, E Aguascalientes, Ags., C.P. 20216 (449) 996 3549, (449) 912 5138, (465) 994 9204 mtc_construcciones@hotmail.com	ADECUADA
14	MATRA CONCRETOS S.A. DE C.V. Planta Norte Miguel de la Madrid, 918/A Corral De Barrancos, Jesús María, AGS, C.P. 20900 (449) 962 1750 y (449) 914 6515 ventas@matraconcretos.com	LIMITADA



449 910 25 70

www.aguascalientes.gob.mx/sop

Av. Lic. Adolfo López Mateos Oto. 1507
Fraccionamiento Bona Gens,
C.P. 20255

Página 2 de 3

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



**El gigante
de México**

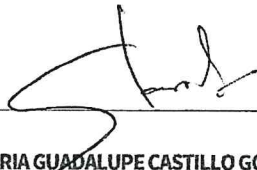
Secretaría de
Obras Públicas

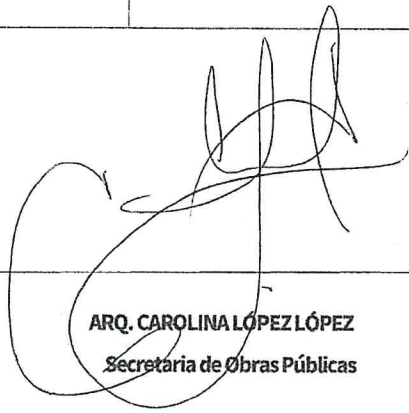
Certificación de Plantas Dosificadoras de Concreto 2025

Fecha de Actualización: Junio 2025

Vigencia: del 1° de junio 2025 al 1° de junio de 2026

No.	EMPRESA	ÁREAS ACREDITADAS
15	MATRA CONCRETOS S.A. DE C.V. Planta Sur Miguel de la Madrid, 918/A Corral De Barrancos, Jesús María, AGS, C.P. 20900 (449) 962 1750 y (449) 914 6515 ventas@matraconcretos.com	LIMITADA
16	PCB CONCRETOS S.A. DE C.V. Boulevard Aguascalientes, Blvd. A Zacatecas km 9.0 Trojes de Alonso, C.P. 20116, Aguascalientes, Ags. (449) 922 9090, (449) 922 9091, (449) 922 9092 y (449) 922 9093 francisco.medina@pcbconcretos.com.mx	ADECUADA


ARQ. GLORIA GUADALUPE CASTILLO GONZÁLEZ
Directora Gral. de Calidad y Seguridad en Obra


ARQ. CAROLINA LÓPEZ LÓPEZ
Secretaría de Obras Públicas



449 910 25 70



www.aguascalientes.gob.mx/sop



Av. Lic. Adolfo López Mateos Ote. 1507,
Fraccionamiento Bona Gens,
C.P. 20255

Página 3 de 3

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES

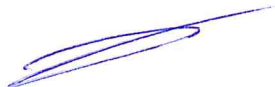
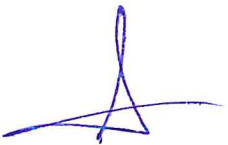
DIRECCIÓN DE COSTOS Y LICITACION DE OBRA
DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL**IRE-018-2025****PAQ. 01**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA, VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES, AGS.

VISITA DE OBRA

Nº	CONTRATISTA	ASISTENCIA
1	CAMINOS Y URBANIZACIONES DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	<u>Ing. Adrian Fernandez</u>
2	CASLOP DISEÑO ARTE Y CONSTRUCCION, S.A. DEC.V.	<u>Maria G.L.</u>
3	CORPORATIVO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	<u>Vicente Martinez</u>
4	GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.	<u>[Signature]</u>
5	ORTIZ GAMEZ JOSE ASUNCION I.C.	<u>[Signature]</u>



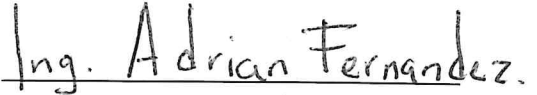
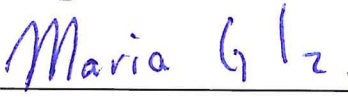
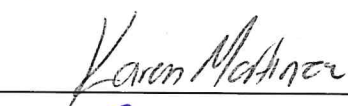
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES

DIRECCIÓN DE COSTOS Y LICITACION DE OBRA
DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL**IRE-018-2025****PAQ. 01**

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 3; 6 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 7 CUARTOS EN PLANTA ALTA, VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES, AGS.

JUNTA DE ACLARACIONES

Nº	CONTRATISTA	FIRMA
1	CAMINOS Y URBANIZACIONES DEL CENTRO, S.A. DE C.V.	
2	CASLOP DISEÑO ARTE Y CONSTRUCCION, S.A. DEC.V.	
3	CORPORATIVO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	
4	GRUPO EMPRESARIAL CAAD, S.A. DE C.V.	
5	ORTIZ GAMEZ JOSE ASUNCION I.C.	