



R.F.C. : CHC110623161  
 AV. ADOLFO LOPEZ MATEOS 103 EL BAJIO, RINCON DE ROMOS, AGUASCALIENTES,  
 MEXICO. C.P. 20420  
 EMAIL: construcastorena@gmail.com  
 TEL.(465) 952 54 55

HERMANOS CASTORENA S.A. DE C.V.

Factura

000783

Fecha y Hora de Emisión

2025-10-21T14:35:27

CFDI

Comprobante Fiscal Digital a través de Internet

<b>Cliente</b>	MAG7712124D6 MUNICIPIO AGUASCALIENTES	
PLAZA DE LA PATRIA Y CALLE COLON, SN, COL. ZONA CENTRO, C.P. 20000		
AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, MEXICO		
Uso CFDI: I01 Construcciones		
Régimen Fiscal de Cliente: 603 Personas Morales con Fines no Lucrativos		
<b>Version de CFDI</b>	4.0	
<b>Exportación</b>	01 No aplica	

<b>Tipo de Comprobante</b>	FACTURA	
<b>Efecto Fiscal</b>	I Ingreso	
<b>Folio Fiscal</b>	0474716D-6477-4977-AC22-39B98F392D28	
<b>Certificado Sat</b>	00001000000710052019	
<b>Certificado Emisor</b>	00001000000511457295	
<b>Fecha y Hora de cert.</b>	2025-10-21T14:35:27	
<b>Método de Pago</b>	PPD Pago en parcialidades o diferido	
<b>Forma de Pago</b>	99 POR DEFINIR	
<b>Condiciones de Pago</b>		
<b>Moneda</b>	MXN	
<b>Tipo de Cambio</b>	1.00	
<b>Régimen Fiscal</b>	601 General de Ley Personas Morales	
<b>Expedición</b>	20420	
<b>No. de Cuenta de Pago</b>		

Clave Producto/Servicio	Clave unidad	Unidad	No Identificación	Cantidad	Descripción del producto	Descuento	Valor unitario	Importe
72111001	E48	SERVICIO		1	PAGO CORRESPONDIENTE AL 30 % DE ANTICIPO DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 2; 16 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 11 CUARTOS EN PLANTA ALTA, VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES Mpio. CON AMPARO DEL CONTRATO No.: BAJO LA SIGUIENTE ESTRUCTURA: FAISMUN-0108-2025 de Fecha: 16 de Octubre de 2025 Inversión: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL Programa: 08 MEJORAMIENTO DE VIVIENDA No. Oficio 2025-FAISMUN-0108-08303-050 de Fecha 4 de Septiembre de 2025 CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 2; 16 CUARTOS EN PLANTA BAJA Y 11 CUARTOS EN PLANTA ALTA, VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES Mpio. Condiciones de pago: Crédito	\$0.00	\$1,125,230.96	\$1,125,230.96

Objeto de impuesto: (02) Sí objeto de impuesto.

Impuestos Trasladados				SUBTOTAL	\$1,125,230.96
Impuesto 002 IVA	Base \$1,125,230.96	Tipo Factor Exento	Tasa o Cuota	Importe \$0.00	

Importe con letra: *** UN MILLÓN CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA PESOS 96/100 M.N. ***					SUBTOTAL	\$1,125,230.96
IVA	\$1,125,23	Exento	-	\$0.00	DESCUENTOS	\$0.00
	0.96				IVA 16%	\$0.00
					IMP. RETENIDOS	\$0.00
					TOTAL	\$1,125,230.96

## Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1|1|0474716D-6477-4977-AC22-39B98F392D28|2025-10-21T14:35:27|SFE0807172W8|HRDVsnD9W4FMgUOClspgPb7eqyX1wfccyvVx24VOp7p639IG02WOE/H+i4ArIFEP/tbAsh2zgugfqw+/3IDkpcpepg85LYyhZzeZfnqPlur/zknZTVITR4TKFDy9dnjhhyhSVQo9pncj29b15Ms5rjPlng0R+e0StiajUBV+Y4kmV74Nj9/RGLieg8YUbbnqga192F1xOEBljkvivD2fnUfOB4PbgxbDhnNAK9C2pa1YsjMPYy+suWaLqgFxKxUeGef4lQwgrfj9G6TjCU3fkwrQlntQj7Z5n02y0NDjlx6UxhGQQ33xjen97VZCVnM3b1OxaVhtD6NcMj|+A==|00001000000710052019||

## Sello Digital del CFDI

HRDVsnD9W4FMgUOClspgPb7eqyX1wfccyvVx24VOp7p639IG02WOE/H+i4ArIFEP/tbAsh2zgugfqw+/3IDkpcpepg85LYyhZzeZfnqPlur/zknZTVITR4TKFDy9dnjhhyhSVQo9pncj29b15Ms5rjPlng0R+e0StiajUBV+Y4kmV74Nj9/RGLieg8YUbbnqga192F1xOEBljkvivD2fnUfOB4PbgxbDhnNAK9C2pa1YsjMPYy+suWaLqgFxKxUeGef4lQwgrfj9G6TjCU3fkwrQlntQj7Z5n02y0NDjlx6UxhGQQ33xjen97VZCVnM3b1OxaVhtD6NcMj|+A==

## Sello Digital del SAT

hfCuqOEZ6yg2eARIHoRJL+05DMEIkFRXTI+Q5GKbib8yygHsMoU5HJvQ4vm/ZlITQ7zx/XxuY8PUJlybDLdfnFMg9lvd7rLrJ8BLgllOmD8Galg9M/Dh9i89aGKrzajUM84KeK7hoApAv8Hx5WffErT XROxf18aQ+Nx/qLehu3HUX6GoxVvHH8RIO29mnARxicm84WFceyCuvvpi8tQhLdUgfcpV6LtEK/sz6q2gH1/OKM4BTsNgP3UU0eNwUBLBWDG3XYen6lmpQVqV2n9h17vPBhY+Q0WVjn+N p3mV/uD7wT32r4n2IAKG2AuxsMMLnAteTVZIE7Eg==



## PAGARE: 783

CFDI Comprobante Fiscal Digital a través de Internet  
 RECIBI(MOS) ESTAS MERCANTILES DE CONFORMIDAD Y PAGARE(MOS) A LA ORDEN DE **CONSTRUCCIONES HERMANOS CASTORENA SA DE CV** EN LA CIUDAD DE AGUASCALIENTES, AGS. EL DIA 21/10/2025, LA SUMA DE \$ **1125230.96 (UN MILLÓN CIENTO VEINTICINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Pesos 96/100)** VALOR RECIBIDO A MI(NUESTRA) ENTERA SATISFACTION, ESTE PAGARE ES MERCANTIL Y ESTA REGIDO POR LA LEY GENERAL DE TITULOS Y OPERACIONES DE CREDITO EN SU ARTICULO 173 PARTE FINAL Y ARTICULOS CORRELATIVOS POR NO SER UN PAGARE DOMICILIADO, DE NO SER CUBIERTO A LA FECHA DE VENCIMIENTO CAUSARA INTERES MORATORIO DEL \_\_\_\_% MENSUAL.

FIRMA DE CONFORMIDAD

