

**CARÁTULA****PÓLIZA DE SEGURO CONCRETA**

Chubb Seguros México, S.A. (en lo sucesivo la "Compañía"), asegura a favor de la persona identificada como "Asegurado" los bienes y riesgos más adelante detallados, de acuerdo a las Condiciones Generales y Particulares de esta póliza durante la vigencia establecida.

**Póliza: AB 45007839****Vigencia: Del 03/OCT/2025 12:00 horas al 03/OCT/2026 12:00 horas**

Inciso: 1	Endoso: 208672889	Tipo de endoso: A0	Asegurado: 28868230
-----------	----------------------	--------------------	---------------------

**Datos del asegurado y/o propietario****Asegurado:** ODZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SA DE CV**C.P.:** 20358**Domicilio:** CIRCUITO AVE DE LOS SEÑORES 167**Teléfono:** 4493003210

SENDERO DE LOS QUETZALES SAN FRANCISCO DE LOS ROMO , AGUASCALIENTES, MEXICO

**RFC:** OAC210308CZ4**Datos generales de la póliza****Póliza anterior:****Moneda:** NACIONAL**Forma de pago:** CONTADO**Fecha de emisión:** 3 OCTUBRE 2025 01:45 P. M.**Descuento:****Paquete:** R.C Básico Apex**Clave interna del agente:** 292267**Características del riesgo: R.C. CONTRATISTA****Dirección:** DR PEDRO DE ALBA ESQ MANOLO MARTINEZ

SN ZONA CENTRO 20000

AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES,

AGUASCALIENTES, MEXICO

**Descripción:** R.C. CONTRATISTA**Valor del contrato:** \$ 2,989,771.82**Porcentaje de avance:****Fraccion:** Construcción o edificación de**Distancia de Colindantes:****Daños a la Contraparte:** NO**Detalle del Trabajo:** PARQUE DE VIVIENDA POPULAR,

UNIDAD HABITACIONAL, CENTRO PONIENTE

**Siniestralidad:** NO**Número de Contrato:** FAISMUN-0099-2025**SubProducto RC:** R.C. Contratista**Subfraccion:** Bodega a almacén construcción y/o edificación**Detalle de Colindantes:**

Coberturas	Suma asegurada	Deductible
R.C. ACTIVIDADES E INMUEBLES (GENERAL)	\$500,000.00	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 2500 Pesos (M.N.)
R.C. CARGA Y DESCARGA	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 2500 Pesos (M.N.)
R.C. ASUMIDA	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 5000 Pesos (M.N.)
INSTALACIONES SUBTERRANEAS	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 5000 Pesos (M.N.)
MAQUINAS DE TRABAJO	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 3500 Pesos (M.N.)
R.C. APUNTALAMIENTO	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 5000 Pesos (M.N.)
R.C. Constructores	AMPARADA	10 % sobre el monto de la pérdida con Min: 2500 Pesos (M.N.)
		Prima Neta \$ 4,819.61
		Otros descuentos \$ 0.00
		Financiamiento por pago fraccionado \$ 0.00
		Gastos de expedición \$ 450.00
		I.V.A. \$ 843.14
		<b>Prima Total:</b> \$ 6,112.74



A B 0 3 1 0 2 0 2 5 0 3 1 0 2 0 2 5 4 5 0 0 7 8 3 9

**Notas**

Artículo 25 de la Ley Sobre el Contrato de Seguro.- Si el contenido de la póliza o sus modificaciones no concordaren con la oferta, el asegurado podrá pedir la rectificación correspondiente dentro de los treinta días que sigan al día en que se reciba la póliza. Transcurrido este plazo se considerarán aceptadas las estipulaciones de la póliza o de sus modificaciones.

Es obligación del asegurado dar aviso a la compañía tan pronto tenga conocimiento de haberse presentado alguna de las circunstancias o sucesos previstos en los términos de esta póliza, ya que el derecho a tal protección depende del cumplimiento del asegurado de esta obligación de aviso.

Al recibir esta carátula de póliza se entregan también las condiciones generales y particulares que integran su contrato de seguro, le invitamos a consultarlas, en las mismas podrá conocer las coberturas, exclusiones y restricciones de este seguro; de igual forma las podrá consultar en la página web [www.chubb.com/mx](http://www.chubb.com/mx)

**Unidad Especializada de Atención de Consultas y Reclamaciones de Chubb Seguros México, S.A. (UNE):**

Av. Paseo de la Reforma No. 250, Torre Niza, Piso 7, Colonia Juárez, Cuauhtémoc, C.P. 06600, Ciudad de México.

**Teléfono:** 800 223 2001 **Correo electrónico:** [uneseguros@chubb.com](mailto:uneseguros@chubb.com)

**Horarios de Atención:** Lunes a jueves de 8:30 a 17:00 hrs. Viernes de 8:30 a 14:00 hrs.

**Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF):**

Av. Insurgentes Sur #762, Col. Del Valle, C.P. 03100, Ciudad de México. **correo electrónico:** [asesoria@condusef.gob.mx](mailto:asesoria@condusef.gob.mx)

**Teléfonos:** En la Ciudad de México: 55 5340 0999 En el territorio nacional: 800 999 8080

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica que integran este producto de seguro, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 24 de Enero de 2001, con el número Oficio 06-367-II-1.1/1037 Expediente 732.7(S-121)/1 / CONDUSEF-000431-04

En testimonio de lo cual la Compañía firma la presente póliza en:

AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES; 3 DE OCTUBRE DEL 2025

Lugar y Fecha



Funcionario Autorizado

**Condiciones aplicables a esta póliza**

**RC 01 CONDICIONES PARTICULARES DEL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PARA CONSTRUCTORES**

**RC 09 SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL ASUMIDA**

**ESP 012 CLAUSULA DE REVISIÓN DE SINIESTRALIDAD**

**ESP 021 ANEXO DE EXCLUSIÓN DE ACTOS DE TERRORISMO (REASEGURO)**

**RC 31 EXCLUSIONES PARTICULARES DE R.C. CONTRATISTAS**

**GRAL 12 CLÁUSULA DE CONTRATACIÓN DEL USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS**

**Cláusula: Exclusión de abuso o agresión sexual**

**Condiciones Especiales**

No Aplica

**Condiciones aplicables**

**RC 01 CONDICIONES PARTICULARES DEL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PARA CONSTRUCTORES**

**CONDICIONES PARTICULARES DEL SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL PARA CONSTRUCTORES**

**I. COBERTURA BASICA**

Está asegurada, dentro del marco de las condiciones de esta póliza, la responsabilidad civil legal en que incurriere el Asegurado por daños causados a terceros (por lo tanto, quedan excluidos los daños que puedan sufrir las obras mismas llevadas a cabo por él), derivada de sus actividades atribuibles a la obra u obras que se mencionan en la cédula.

En consecuencia, queda asegurada la responsabilidad del Asegurado, por ejemplo:

1.- Como propietario, poseedor temporal o arrendatario de terrenos, edificios o locales que sean utilizados para llevar a cabo la(s) obra(s), o como vivienda temporal para sus empleados. Para asegurar la responsabilidad legal del arrendatario, por daños a un inmueble tomado en arrendamiento, se requiere la cobertura adicional de responsabilidad civil legal de arrendatario.

2.- Derivada de la tenencia y uso de instalaciones de carga y descarga, así como de máquinas de trabajo.

3.- Derivada de la posesión y mantenimiento de lugares de estacionamiento y gasolineras a su servicio.

Para asegurar la responsabilidad civil por daños a vehículos ajenos (o a su contenido) en poder del Asegurado, se requiere

**Condiciones aplicables**

cobertura adicional de responsabilidad civil de garaje o estacionamiento de automóviles.

4.- Derivada de la posesión y mantenimiento de instalaciones sanitarias y de aparatos e instalaciones reconocidas por la ciencia médica, en caso de contar con consultorio de empresa.

5.-Derivada de la posesión y mantenimiento de instalaciones sociales (comedores, comercios, casas-hogar, guarderías y similares), destinadas exclusivamente a su empresa.

6.-Derivada de la tenencia o mantenimiento de instalaciones de propaganda (anuncios, carteles publicitarios u otras), en los inmuebles referidos en la cifra 1 de estas condiciones particulares.

7.- Derivada de la posesión y mantenimiento de instalaciones de seguridad (servicio contra incendio, perros guardianes, sistema de alarma y similares).

8.- Derivada del uso y mantenimiento de ascensores, escaleras eléctricas y montacargas.

9.- Está asegurada, además, conforme a las condiciones de la póliza, la responsabilidad civil legal personal de los empleados y trabajadores del Asegurado, frente a terceros, derivada del ejercicio de la actividad materia de este seguro. Queda excluida la responsabilidad de las personas que no estén en relación de trabajo con el Asegurado.

**II. COBERTURAS ADICIONALES**

Están aseguradas, cuando en la póliza se indique y con el deducible bajo el cual se hubieren convenido, las siguientes responsabilidades:

1.- Instalaciones subterráneas:

Por daños ocasionados a tuberías, cables, canales u otras instalaciones subterráneas, sólo cuando el Asegurado se hubiere informado en las oficinas competentes sobre la situación y características de las instalaciones.

2.- Trabajos de soldadura:

Derivadas de trabajos de soldadura que ocasionen daños materiales a causa de incendio o explosión, cuando estos trabajos hubieren sido realizados, en forma comprobada, por personal experimentado y capacitado en técnicas de soldadura.

3.- Carga y Descarga:

Derivada de daños a vehículos terrestres ajenos, durante las operaciones de carga y descarga ocasionados por grúas, cabrias o montacargas. También se cubren daños a tanques, cisternas y contenedores durante la operación de descarga, a consecuencia de implosión.

4.- Demolición:

Derivada de trabajos de derribo y demolición de inmuebles.

5.- Explosivos:

Derivada del almacenamiento y la utilización de materias explosivas.

6.- Máquinas de trabajo:

Derivada de proporcionar a terceros maquinaria de trabajo autopropulsada y de suministrar fuerza eléctrica o neumática.

7.- Apuntalamiento:

Derivada de daños causados por apuntalamiento, socalzados y recalzados.

8-. Otras obras especiales:

Por daños causados durante obras de cimentación, construcción de galerías, túneles, trenes metropolitanos, puentes, diques, muros de contención, torres y grúas.

**Condiciones aplicables****III. CONSORCIOS DE TRABAJO**

1.- Cuando el Asegurado participe en un consorcio donde los cometidos de los miembros se encuentren repartidos según especialidades, servicios parciales o tramos de construcción, la Compañía será responsable, dentro del marco de las condiciones de la póliza, únicamente de los datos que hubiere ocasionado el Asegurado.

2.- Cuando el Asegurado participe en un consorcio donde los cometidos de los miembros no se encuentren repartidos según especialidades, servicios parciales o tramos en construcción, la Compañía sería responsable, dentro del marco de las condiciones de la póliza, únicamente de la parte del daño que corresponda a la participación porcentual o numérica del Asegurado en el consorcio.

3.- Cuando el consorcio tuviere que responder de un daño y no sea posible descubrir a su causante, la

Compañía será responsable, dentro del marco de las condiciones de la póliza, únicamente de la parte del daño que corresponda a la participación porcentual o numérica del Asegurado en el consorcio.

**IV. EXCLUSIONES**

Queda entendido y convenido que este seguro en ningún caso ampara, ni se refiere a:

1.- Daños a la obra misma de construcción, instalación o montaje, ni a los aparatos, equipos y materiales o maquinaria de construcción empleados para la ejecución de la obra.

2.- Daños a inmuebles, derivados de trabajos del derribo y demolición, que produzcan en un círculo cuyo radio equivalga a la altura de la construcción a demoler o derribar.

3.- Daños materiales derivados de trabajos con explosivos, ocasionados a inmuebles dentro de un radio de ciento cincuenta metros con respecto al lugar de la explosión.

4.- Daños ocasionados a los terrenos, edificios, partes de edificios o instalaciones a apuntalar, socalzar o recalzar; así como los daños por no apuntalar, socalzar o recalzar, cuando estas actividades debieran hacerse.

5.- Reclamaciones de responsabilidad civil, derivadas de perjuicios, por daños a líneas eléctricas, telefónicas y de gas, sean interiores, exteriores, aéreas o subterráneas.

6.- Reclamaciones de los miembros de un consorcio de trabajo entre sí, ni reclamaciones del consorcio frente a sus miembros o viceversa.

7.- Errores u omisiones.

8.- Garantía de calidad.

9.- Retirada de productos.

10. Caso fortuito.

11. Fuerza Mayor.

12. Uso inadecuado o deficiencia del producto.

13. Daños por la carga.

14. Daños financieros puros.

15. Daños a la maquinaria utilizada en la realización de los trabajos.

16. Responsabilidad civil patronal.

**Condiciones aplicables****RC 09 SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL ASUMIDA****N-4 SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL ASUMIDA**

1.-Está asegurada en concordancia con lo estipulado en las condiciones generales de la póliza y dentro de su marco, la responsabilidad civil en que incurriere el Asegurado cuando asuma responsabilidades ajenas, por convenio o contrato, donde se comprometa a la sustitución del obligado original, para reparar o indemnizar eventuales y futuros daños a terceros, en su persona o en sus propiedades.

2.- Es condición básica para que este seguro surta efecto, que la Compañía, por escrito, manifieste cuáles son los convenios o contratos asegurados; para lo anterior, el Asegurado deberá proporcionarle copia fiel de dichos convenios o contratos que desee queden asegurados, a fin de que la Compañía determine si acepta el riesgo y extienda la constancia correspondiente.

3.- La presente cobertura no tiene la naturaleza de una garantía en favor de los obligados originales y no puede, en consecuencia, ser asimilada a una fianza, prenda, aval o a cualquier garantía, personal o real, por el incumplimiento de los contratos o convenios celebrados por el obligado original.

4.- La relación de contratos o convenios materia de este seguro se indica en la cédula de la póliza.

AUT. C.N.S.F. OF. No. 04012 EXP. 732.5 (S-121)/1 22/ENE/85

Versión 1.1. U.A. 14 Septiembre 2001

**ESP 012 CLAUSULA DE REVISION DE SINIESTRALIDAD****CLAUSULA DE REVISION DE SINIESTRALIDAD**

Esta póliza queda sujeta a revisión de resultados de siniestralidad, dicha siniestralidad será calculada a partir de la prima devengada de la póliza en cuestión.

Derivado de esta revisión, Chubb Seguros México, S.A. puede modificar, sustituir o cancelar las condiciones que juzgue convenientes. Cualquier movimiento a la póliza, relativo a lo señalado en esta cláusula, será notificado al asegurado con 15 (quince) días de anticipación.

Versión 1.1. U.A. 14 Septiembre 2001

**ESP 021 ANEXO DE EXCLUSION DE ACTOS DE TERRORISMO (REASEGURO)****CLAUSULA DE TERRORISMO****Definición de Terrorismo**

Por terrorismo se entenderá, para efectos de esta póliza:

Los actos de una persona o personas que por sí mismas, o en representación de alguien o en conexión con cualquier organización o gobierno, realicen actividades por la fuerza, violencia o por la utilización de cualquier otro medio con fines políticos, religiosos, ideológicos, étnicos o de cualquier otra naturaleza, destinados a derrocar, influenciar o presionar al gobierno de hecho o de derecho para que tome una determinación, o alterar y/o influenciar y/o producir alarma, temor, terror o zozobra en la población, en un grupo o sección de ella o de algún sector de la economía.

**Endoso de Exclusión de Terrorismo**

Con base en lo anterior, quedan excluidas las pérdidas o daños materiales por dichos actos directos e indirectos que, con un origen mediato o inmediato, sean el resultado del empleo de explosivos, sustancias tóxicas, armas de fuego, o por cualquier otro medio, en contra de las personas, de las cosas o de los servicios públicos y que, ante la amenaza o posibilidad de repetirse, produzcan alarma, temor, terror o zozobra en la población o en un grupo o sector de ella. También excluye las pérdidas, daños, costos o gastos de cualquier naturaleza, directa o indirectamente causados por, o resultantes de, o en conexión con cualquier acción tomada para el control, prevención o supresión de cualquier acto de terrorismo.

**Condiciones aplicables**

REG. C.N.S.F. OF. CGEN-S0002-0206-2006 10/FEB/2006

Versión 1.2. U.A. 2 Abril 2006

**RC 31 EXCLUSIONES PARTICULARES DE R.C, CONTRATISTAS**

Exclusiones adicionales a las condiciones generales y particulares de la póliza:

- 1.- ROBOS DE CUALQUIER TIPO, ROBO SIN VIOLENCIA Y/O DESAPARICION MISTERIOSA,
- 2.- R.C. PROFESIONAL, Y / MALA PRAXIS, RESPONSABILIDADES DE SERVICIOS POR ACTIVIDADES MEDICAS Y PRIMEROS AUXILIOS
- 3.- GARANTIA DE CALIDAD,
- 4.- ASBESTOS /PCB'S,
- 5.- CULPA GRAVE E INEXCUSABLE DE LA VICTIMA,
- 6.- OFICINAS Y PLANTAS EN EL EXTRANJERO,
- 7.- RETIRADAS DE PRODUCTOS,
- 8.- CASO FORTUITO, FUERZA MAYOR,
- 9.- USO INADECUADO O DEFICIENCIA DEL PRODUCTO,
- 10.-R.C. CONTRACTUAL,
- 11.-DAÑOS A BIENES E INMUEBLES BAJO CUIDADO CONTROL O CUSTODIA DEL ASEGURADO
- 12.-R.C (DEPOSITARIO)
- 13.-CLAUSULA DE RENUNCIA DE SUBROGACION
- 14.-R.C. PATRONAL,
- 15.-DAÑOS POR PLOMO,
- 16.-DEMORA E INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO,
- 17.-DAÑOS POR LA CARGA
- 18.-DAÑOS FINANCIEROS PUROS,
- 19.-DAÑOS A LA MAQUINARIA UTILIZADA EN LA REALIZACION DE LOS TRABAJOS
- 20.-DAÑOS OCASIONADOS POR EL ASEGURADO A LOS APARATOS O SITIOS OBJETO DE LOS TRABAJOS A REALIZAR.
- 21.-RECLAMACIONES EN EL EXTRANJERO.
- 22.-REINSTALACION AUTOMATICA DEL LIMITE ASEGURADO
- 23.-FALLA PARCIAL O TOTAL o FLUCTUACION DEL SUMINISTRO DE ELECTRICIDAD, VOZ, DATOS, GAS, PETROLEO O AGUA
- 24.-RECLAMACIONES POR ACTOS DE TERRORISMO Y AFINES.

**Condiciones aplicables**

25.-MULTAS Y SANCIONES

26.-RECLAMACIONES X DAÑOS A NAVES AEREAS. (INCLUYENDO PERDIDAS CONSECUENCIALES).

27.-AGENTES Y AGENCIAS ADUANALES

28.-OPERACION DE LINEAS DE TRANSMISION Y DISTRIBUCION

29.-RIESGOS POR EL USO, PROPIEDAD Y / O POSESION DE EMBARCACIONES, AERONAVES, VEHICULOS TERRESTRES DE MOTOR

30.-RESPONSABILIDAD ALGUNA POR EL USO PUERTOS AEROPUERTOS, HANGARES, R.C. OPERACIONES,

TRABAJOS EN PISTAS ,TORRES DE CONTROL , RESPONSABILIDAD CIVIL AERONAUTICA, RESPONSABILIDAD CIVIL MARITIMA.

31.-TRABAJOS EN MINAS

32.-TRABAJOS EN TERMINALES PORTUARIAS

33.-TRABAJOS EN ESPUELAS DE FERROCARRIL, DAÑOS A FERROCARRILES, TRENES, RIELES, MONORRIELES, FURGONES, VAGONES

,VIAS,TRANVIAS INCLUYENDO CUALQUIER PERDIDA CONSECUENCIAL

34.-R.C. PEAJE Y /O CARRETERA

35.-ABUSO DE CONFIANZA

36.-CONTAMINACION GRADUAL Y / O PAULATINA DEL AMBIENTE

37.-DAÑOS POR SUMINISTRO DE MATERIALES

38.-SUMINISTRO, VENTA Y / O DISTRIBUCION DE PESTICIDAS, INSECTICIDAS, FUMIGANTES FERTILIZANTES ORGANICOS, FUNGICIDAS

39.-DAÑOS POR ARMAS DE FUEGO

40.-DAÑOS POR ACOSO SEXUAL, ABUSO SEXUAL

41.-DAÑOS Y / O RECLAMACIONES POR INOBSERVANCIA DE BIENES OBJETO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD

42.-PERDIDA DE INFORMACION ELECTRONICA

43.-DAÑOS POR PRUEBAS DE HERMETICIDAD

44.-SEGURO DECENAL /VICIOS OCULTOS

**GRAL 12 CLÁUSULA DE CONTRATACIÓN DEL USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS**  
**CLÁUSULA DE CONTRATACIÓN DEL USO DE MEDIOS ELECTRÓNICOS**

El Contratante y/o Asegurado tiene(n) la opción de hacer uso de medios electrónicos (entendiéndose estos como aquellos equipos, medios ópticos o de cualquier otra tecnología, sistemas automatizados de procesamiento de datos y redes de telecomunicaciones); para la celebración de servicios u operaciones relacionados con este contrato de seguro y que estén disponibles por la Aseguradora.

La utilización de los medios electrónicos antes referidos, sin que se haya opuesto el Contratante y/o Asegurado antes de su

**Condiciones aplicables**

primer uso, implicará de manera automática la aceptación de todos los efectos jurídicos derivados de éstos, así como de los términos y condiciones de su uso.

Los términos y condiciones del uso de medios electrónicos están disponibles para su consulta (previo a su primer uso) en la página de internet de la Aseguradora: [www.chubb.com/mx](http://www.chubb.com/mx)

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, la documentación contractual y la nota técnica que integran este producto de seguro, quedaron registradas ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, a partir del día 13 de Diciembre de 2018, con el número CGEN-S0039-0124-2018/CONDUSEF- G-01057-001.

\*\*\*\*\*

**Cláusula: Exclusión de abuso o agresión sexual**

Exclusión de abuso o agresión sexual.

Esta Póliza no cubre responsabilidad causada por, o que surja de, o de alguna manera relacionada con el Abuso. A los efectos de esta exclusión, abuso significa:

- a) actos que hieran o lesionen de forma física o mental a través de maltrato
- b) actos de forzamiento sexual, violación o acoso
- c) comportamientos despectivos, groseros o insultantes realizados de forma repetida o continuada.

Sean o no tipificados como delitos, y causados por o resultantes de cualquier acción u omisión de:

- a. El asegurado o algún empleado del asegurado; o
- b. Los clientes del negocio del asegurado.

CHUBB SEGUROS MEXICO, SA.

**Contacto****Reporte de siniestro:**

Ciudad de México, Monterrey y  
Guadalajara

Teléfono: 81 1253 3737

Resto del país: 800 716 54 67

**Servicio a clientes:**

Ciudad de México, Monterrey y  
Guadalajara

Teléfono: 81 1253 3939

Resto del país: 800 712 28 28

[www.chubb.com/mx](http://www.chubb.com/mx)

## AVISO DE COBRO

**Póliza: AB 45007839****Vigencia: Del 03/10/2025 12:00 horas al 03/10/2026 12:00 horas****Inciso: 1****No. De recibo: 1****Endoso: 208672889****Datos del asegurado y/o propietario**

**Asegurado:** ODZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SA DE CV  
**Domicilio:** CIRCUITO AVE DE LOS SEÑORES, EXT. 167, INT. ND  
 SENDERO DE LOS QUETZALES SAN FRANCISCO DE  
 LOS ROMO AGUASCALIENTES

**RFC: OAC210308CZ4****C.P.: 20358****Datos generales de la póliza**

**Lugar y fecha de expedición:** Blvd. Luis Donaldo Colosio 1009 Fracc. Lomas del Campestre CP 20129 Aguascalientes,  
 Ags. México

**Control:** 1,156.71**Ramo:** **Convenio:****Cuota:****Moneda:** NACIONAL**Clave interna del agente:** JOAO FERNANDO ROJO ANDRADE**Desglose de pago**

Prima Neta	\$	4,819.61
Otros descuentos	\$	0.00
Financiamiento por pago fraccionado	\$	0.00
Gastos de expedición	\$	450.00
I.V.A.	\$	843.14
<b>Total a pagar:</b>	<b>\$</b>	<b>6,112.74</b>

**IMPORTANTE:** El pago de la contraprestación se hace en una sola exhibición. En caso de que el importe del seguro por el cual se expide este comprobante sea pagado con cheque deberá ser expedido a nombre de Chubb Seguros México, S.A con la leyenda "Para abono en la cuenta del beneficiario". Anotar al reverso del cheque la cuenta y referencia de pago. Los cheques quedan salvo buen cobro, por lo que el pago se presume cuando éste pase en firme. Mediante el presente se acusa recibo del valor estipulado solo si muestra la cantidad pagada impresa, sello y firma del cajero en su caso, de la Institución Financiera o Compañía de la que se trate.

**Recepción de pagos en:****Referencia: AB4500783900012****Fecha límite de pago: 02/11/2025**

<b>Pago por transferencia referenciado:</b>  HSBC	Clabe: 021180550300019506
<b>Pago en banco y/o banca electrónica en línea:</b>	<b>Pago en comercios</b>
 Convenio: 677353	 Convenio: 31815
 Cuenta: 870 / 563643	 Convenio: 31815
 Convenio: 4525	
 Convenio: 4274	
 Clave: 1950	
 Cuenta: 011021340016	
<b>Banca electrónica en línea:</b>	
 Convenio: 31815	

**Chubb App****Chubb Clientes**

Descarga nuestra app para pagar y administrar tus pólizas, además podrás reportar siniestros fácilmente desde tu dispositivo móvil. Escanea el código QR o visita.

**Pago en línea****Chubb Servicios Express**

Visita [aba.chubb.com](http://aba.chubb.com) y accede con los datos de tu póliza para realizar pagos, dar seguimiento a tu siniestro y más.

**Contacto dudas o aclaración:**[Servicio.ClientesMexico@Chubb.com](mailto:Servicio.ClientesMexico@Chubb.com)

**FACTURA****Datos del emisor**

R.F.C.: ASE901221SM4 **Régimen fiscal:** 601 **Domicilio fiscal:** 06600

**Datos del receptor**

Nombre o Razón social: ODZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SA DE CV

R.F.C.: XAXX010101000 **Uso CFDI:** S01 **Domicilio fiscal:** 06600

Residencia fiscal: **No. de registro de identidad fiscal:** **Régimen fiscal:** 616

**Información del comprobante**

Versión: 4.0 **Tipo de Comprobante:** I **Exportación:** 01

Serie: FTMTY **Folio:** 6103513

Fecha de expedición del CFDI: 2025-10-03T13:45:35 **Lugar de expedición:** 06600

Forma de pago: 99 **Tipo de Cambio:** 1

Moneda: MXN **Confirmación:**

Método de pago: PPD **Folio fiscal UUID:** 7319e5b7-ab4c-48b2-a67f-7798d7cff83b

**Información de documentos relacionados**

**Tipo de relación:** **UUID relacionado:**

**Serie:** **Folio:**

**Conceptos**

Clave del producto o Ctd. Cve. Unidad servicio	Descripción	Valor Unitario	Importe	Base	Imp.	Tipo Factor	Tasa o Cuota	Importe de Impuesto	Objeto	
84131607	1 IP Póliza de seguros	Seguro de responsabilidad civil	5,269.61	5,269.61	5,269.61	002	Tasa	0.160000	843.13	02

**Abreviaturas**

Ctd.: Cantidad

Cve.: Clave

Imp.: Impuesto

Subtotal: 5,269.61

Base: 5,269.61

Impuestos Trasladados:

IVA 0.160000 843.13

IVA 0.000000 0.00

Total: 6,112.74

**FACTURA****Datos Comerciales****Póliza:** AB45007839**Inciso:** 1**Seguro contratado:****Clave interna del agente:** 292267 ROJO ANDRADE JOAO FERNANDO**Ramo:** Responsabilidad Civil**Sucursal:** 1**Control:****Vigencia:** 2025-10-03T12:00:00 **al:** 2026-10-03T12:00:00**Endoso:** 208672889**Paquete:** RESPONSABILIDAD CIVIL**Oficina:** MONTERREY**Convenio:** 0**Serie de certificado del emisor**

00001000000714640741

**Sello digital del CFDI**

eSAgScxG68tjqjWVJpKCU6D1WO2+3Vy4UoBILgYZCY0TScDRcxyRPM9rbIMfs5CdPgfAUTxh5ScgqHJEQTqhdgixO4GGSaf3uFnXzkhpjmgmht458iLAcspnG4mV+T3+k5hftsMowNMWp6GnXQod0OS5KU241/su8E2zk2rPRgr07DHFAkBLB+2hAH/0soucROWeW TXfeQdo9GOq1xvHEH8XHayKsCazr4YJrQ12M7GssFBF36GxM7HJYwNhE18K0n/r2hbcDCFIltKstwnsvR2QUdRGpsAU3LjxwJ9liWPcU/Ozct/YRmBkv4F3c9VZd8iHltRA0v8XiLhKg==

**Sello digital del SAT**

mqkuXoz5SrDSr4ydkZDLVGd4KttwulRlgR+YMXwO5V5RbOFkKaV0grDSpqG2/BDCH6/uc7ui33DRFg2NQydRsXYymAHg8qDDMgu64E7P95sf5ZWY8JIm8vlu02TrVDrZl635C4bUTC2Hxg67C+a3Sk5HCcrkEVcy5urM0xpTsK7oEqe1mh9w3BwG6ZAJWCyr2BvJjqoHB8U+UhvNQEJr06kByq2InNQniRj09902hY8nHUMGu0V463LfX/Evzp4ksxbe/ATMaOmbs4xf6jsE95lnY78+PJR0q6AKLTzvAX8eeH3SO/Kn4vbN/b69rD7s4E28Af2rBSfUZra+hvsqcw==

**Cadena original**

||1.1|7319e5b7-ab4c-48b2-a67f-7798d7cff83b|2025-10-03T13:45:36|SNF171020F3A|eSAgScxG68tjqjWVJpKCU6D1WO2+3Vy4UoBILgYZCY0TScDRcxyRPM9rbIMfs5CdPgfAUTxh5ScgqHJEQTqhdgixO4GGSaf3uFnXzkhpjmgmht458iLAcspnG4mV+T3+k5hftsMowNMWp6GnXQod0OS5KU241/su8E2zk2rPRgr07DHFAkBLB+2hAH/0soucROWeW TXfeQdo9GOq1xvHEH8XHayKsCazr4YJrQ12M7GssFBF36GxM7HJYwNhE18K0n/r2hbcDCFIltKstwnsvR2QUdRGpsAU3LjxwJ9liWPcU/Ozct/YRmBkv4F3c9VZd8iHltRA0v8XiLhKg==|00001000000518812364||

**No. certificado SAT**

00001000000518812364

**Fecha Timbre:**

03/10/2025 01:45:36 p. m.

**RFC del proveedor de certificación:**

SNF171020F3A

**Notas**

Este documento es una representación impresa de un CFDI.