



LUV091014QJ4

LUVI

Régimen fiscal: 626 - Régimen Simplificado de Confianza

HERMANOS GALEANA, No. Ext 1903, Col. MORELOS I II III ETAPA C.P.
20298, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES,
MEXICO

Versión CFDI 4.0

FOLIO FISCAL

81a0d20c-0340-45a2-bcf5-24944d3c4692

SERIE	FOLIO
	394

FECHA Y HORA

2025 / 10 / 13 22:17:03

DATOS FISCALES CLIENTE

RFC: MAG7712124D6

Razón Social: MUNICIPIO AGUASCALIENTES

Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso CFDI: I01 - Construcciones

Domicilio Fiscal: 20000

PLAZA DE LA PATRIA Y CALLE COLON SN, ZONA CENTRO,C.P.20000, C.P. 20000 Localidad:

AGUASCALIENTES, Municipio: AGUASCALIENTES, Estado: AGUASCALIENTES, País: MEXICO

Tipo Comprobante: FACTURA

Clave Comprobante: I - Ingreso.

Método Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido.

Forma Pago: 99 - Por Definir.

Moneda: MXN - Peso Mexicano

Tipo de cambio: 1

Certificado Emisor: 00001000000513741468

Certificado SAT: 00001000000509846663

Lugar de Expedición: 20298

RFC Proveedor de Certificación: LSO1306189R5

Fecha y Hora de Certificación: 2025-10-13T22:17:32

Exportación: 01 - No aplica

CANT.	CLAVE UNIDAD	CLAVE P/S.	NO. IDENT.	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	E48 - Unidad de servicio		72111001	Pago de la Estimación No.1 (Uno) Del 25 de Sep 2025 al 09 de Oct 2025 De la Obra :Construcción de Cuartos Adicionales Paquete 1, 9 Cuartos Planta Baja y 11 Cuartos Planta Alta,Varios Puntos de la Ciudad,Aguascalientes Mpio. Con Amparo del Contrato No. FAISMUN-0079-2025 de Fecha 05 Sep 2025 Bajo La Siguiente Estructura: Inversión:Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (100%) (Municipal) Programa:08 Mejoramiento de Vivienda SubPrograma:30 Vivienda Inciso:083 Construcción No.de Oficio:2025-FAISMUN-0079-08303-029 de Fecha 21 Jul 2025 Construcción de Cuartos Adicionales Paquete 1, 9 Cuartos Planta Baja y 11 Cuartos Planta Alta,Varios Puntos de la Ciudad,Aguascalientes Mpio. Reten.Icic 0.2% \$2,040.07 Reten.Coleg.Profes. 0.1% \$1,020.04 Reten.Des.Urbano 0.3% \$3,060.11 Órg.Sup.de Fiscal. 0.2% \$2,040.07 Reten.Insp.y vigil. 0.5% \$5,100.18 Total de Retenciones \$13,260.47	\$ 1,020,036.67	\$ 1,020,036.67

OBJETO IMP: 01 - No objeto de impuesto.

DESCUENTO: \$ 306,011.00

SETECIENTOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS

20/100 MXN

Condiciones de Pago: CRÁDITO

Comentarios:

Coleg.Ing Civil \$612.02

Coleg.Arq \$255.01

Coleg.Ing.Mec \$102.00

Col.Urb \$ 51.01

Fecha de Terminación Prog. 22 Dic 2025

Avance Físico Prog.

Avance Físico Real

El Av.Fis. Prog. y el Av. Fis. Real
están en base a la fecha de fin del
periodo de la estimación.

SUBTOTAL

\$ 1,020,036.67

DESCUENTO

\$ 306,011.00

IVA

\$ 0.00

RETENCION ORGANO

\$ 2,040.07

SUPERIOR DE

FISCALIZACION 0.2%

RETENCION DESARROLLO

\$ 3,060.11

URBANO 0.3%

RETENCION COLEGIO DE

\$ 1,020.04

PROFESIONISTAS 0.1%

RETENCION I.C..I.C. (0.20%)

\$ 2,040.07

Cve Programática: 050400001E00E0550222521E522001700792125026112

MOTIVO DE DESCUENTO AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO

RETENCION DERECHOS

\$ 5,100.18

DE INSPECCIÓN Y

VIGILANCIA 000.50%

TOTAL

\$ 700,765.20

Sello Digital Emisor

fSEmZlqrVl2nPpTcTOT1QkQlGjsW8aQLVkyoXpFc4K4s1GLcJufQxiOYNLniecxWEoIndOKNGYjgsbFVXkRmhwejq/Sq5afFQMoB5j5CqlcoEvRs+TQGwy6Ywun6n27ajFcUYXgNH0eXicNqH6VP97rxlRxklGWQ96TPr4SaYfFpk77WQl5fyXd89q1V+zDNV6uh2AiMYXDF63BQ7F4RYAi8vvJGz7qt8Ygeg4z4UTrU+np49QX1C9FA3FUTAKfC2H4zOyZqkuJcFDNbYpDkmwCnqH1IT7cvK+OpVMzb/7SWxQwaasSrRCwqYdSzRP+v+uP1Csj9+oHDAUxubuAw==

Sello Digital SAT

NO8IE/UMHZ9bO4V69t1DifZ7nt7MOgSQCUI1JbGG5wGMNZtUbO+q1zWXoO6h1+IUMI8Gbg4ioJO+i5NCKsWpQckA6UyAST7ITfRQ3DqkEE6Ev4dRqV1BFAAdTUElxls7VcFfWdOZLBnNeD+IdxufeDbZX8j07DlwF7m2fTuJTxNYMrOl73VkfqCvJUo5mtAChFvjoA6rY/nNe73iqkERBk6Wtd5IAw5zwKMIUOIDeYbYK2V8/VfAX/7ZjObp5eo9KVYbhNpS+I6lQz6J7HRUyKpCVF1XcudfIQSQnWo37b08habtUNEA3YsQwmdtJG4uSh5hNjN6XjppraxrW8Q==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

J1.1.181a0d20c-0340-45a2-bcf5-24944d3c4692/2025-10-13T22:17:32||SO1306189R5||fSEmZlqrVl2nPpTcTOT1QkQlGjsW8aQLVkyoXpFc4K4s1GLcJufQxiOYNLniecxWEoIndOKNGYjgsbFVXkRmhwejq/Sq5afFQMoB5j5CqlcoEvRs+TQGwy6Ywun6n27ajFcUYXgNH0eXicNqH6VP97rxlRxklGWQ96TPr4SaYfFpk77WQl5fyXd89q1V+zDNV6uh2AiMYXDF63BQ7F4RYAi8vvJGz7qt8Ygeg4z4UTrU+np49QX1C9FA3FUTAKfC2H4zOyZqkuJcFDNbYpDkmwCnqH1IT7cvK+OpVMzb/7SWxQwaasSrRCwqYdSzRP+v+uP1Csj9+oHDAUxubuAw==||00001000000509846663||

CFDI v4.0

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0