



Invitación para Asignación Directa por Cotización Estatal
REQUISITOS MÍNIMOS PARA COTIZAR OBRA PÚBLICA A PRECIOS ALZADO



Aguascalientes, Aguascalientes. 29 de Agosto del 2025.

Licitante propuesto: LUVI, S.A. DE C.V.

De acuerdo al Art. 25 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios y del Artículo 130 de su Reglamento, se le solicita cotización para ver la posibilidad de asignarle directamente la obra:

CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 1, 9 CUARTOS PLANTA BAJA Y 11 CUARTOS PLANTA ALTA, VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES Mpio.

Los recursos a ejercer provienen de FAISMUN por lo que serán regulados por la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios (En adelante la Ley).

Deberá presentar los documentos que se enlistan a continuación para una mejor evaluación de su propuesta:

1. Esta hoja de invitación debidamente firmada de conocimiento.
2. Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos
3. Copia de la cédula definitiva o provisional de inscripción al Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2025. Para la formalización del contrato, será obligatorio contar con la Cédula Definitiva de inscripción al Padrón Estatal de Contratistas de Obra Pública 2025.
4. Copia de identificación oficial vigente con fotografía del representante legal de la empresa.
5. Si el licitante es persona moral deberá incluir en el documento 11 copia del Acta Constitutiva y sus respectivas modificaciones. Al contratista que resulte ganador en caso de ser persona moral y la fecha de su acta constitutiva sea mayor a cinco años, deberá entregar previo a firma de contrato el ACTA DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS ANUAL, en donde sea ratificado el administrador único, o en su caso el apoderado legal.
6. Declaración por escrito de no encontrarse en los supuestos del Art. 32, 33 y 56 de la Ley, Artículo 49 fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas y 36 fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Aguascalientes.
7. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, positiva y vigente a la fecha de presentación de la propuesta, emitida por el IMSS de acuerdo al Artículo 56 fracc. XIV de la Ley.
8. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, positiva y vigente a la fecha de presentación de la propuesta, ante el Servicio de Administración Tributaria SAT de acuerdo al Artículo 56 fracc. XIV de la Ley.
9. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, positiva y vigente a la fecha de presentación de la propuesta, emitida por la Secretaría de Finanzas del Estado SEFI, de acuerdo al Artículo 56 fracc. XIV de la Ley.
10. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, positiva y vigente a la fecha de presentación de la propuesta, en materia de aportaciones patronales y entero de descuentos ante el INFONAVIT (sin adeudo o con garantía, o con adeudo y convenio realizado vigente), de acuerdo al Artículo 56 fracc. XIV de la Ley.
11. Manifiesto bajo protesta de decir verdad que TODA la documentación incluida en las propuestas tanto técnica como económica es verídica. La "SECRETARIA", podrá verificar por cualquier medio y en cualquier tiempo la razonabilidad y la veracidad de la información que proporcione "EL LICITANTE", de acuerdo a lo establecido para las visitas de verificación previstas en la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Aguascalientes.
12. Copia de lista de beneficiarios propuestos correspondiente a la CONSTRUCCIÓN DE CUARTOS ADICIONALES PAQUETE 1, 9 CUARTOS PLANTA BAJA Y 11 CUARTOS PLANTA ALTA.
13. Manifestación escrita de conocer los términos de referencia aplicables a ésta licitación.
14. Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición.
15. Red de actividades, calendarizada e indicando la duración de cada actividad a ejecutar o la ruta crítica.
16. Cédula de avances y pagos programados, calendarizados y cuantificados por actividades a ejecutar.
17. Programa de ejecución general de los trabajos conforme al presupuesto total con sus erogaciones.
18. Programa Financiero por PARTIDAS y en periodo SEMANAL.
19. Carta propuesta en hoja membretada indicando el monto NETO y el plazo de ejecución propuesto.
20. Presupuesto de la obra en SISPLIEGO. SE DEBERÁ ESPECIFICAR EN CADA HOJA DEL PRESUPUESTO LA LEYENDA: "SI FUERA NECESARIO LA REALIZACIÓN DE MÁS ESTUDIOS, CÁLCULOS, PLANOS, CONCEPTOS O ALGUNOS OTROS SERVICIOS O TRABAJOS NO DESCritos O ESPECIFICADOS EN EL PRESUPUESTO PARA EL CORRECTO DESARROLLO DE LAS PARTIDAS DE LA OBRA Y/O PROYECTO, ESTOS NO OCASIONARÁN NINGÚN COSTO EXTRA"
21. Costos Indirectos;
22. Costo por financiamiento, y
23. Cargo por utilidad y cargos adicionales.

ADJUDICACIÓN
ADE-004-2025
Paquete PAQ. 08

449 978 92 01
Av. Aguascalientes Sur No. 2615 Fracc. Jardines de las
Fuentes, Aguascalientes, Ags. C.P. 20278
www.agc.gob.mx

29/Agosto/2025
Ricardo Pérez



SECRETARÍA DE
OBRAS PÚBLICAS

Aguascalientes
LA CIUDAD DE TU VIDA

Invitación para Asignación Directa por Cotización Estatal
REQUISITOS MÍNIMOS PARA COTIZAR OBRA PÚBLICA A PRECIOS ALZADO

Aguascalientes, Aguascalientes, 29 de Agosto del 2025.

Tiempo de ejecución:	90 días calendario	Se deberá entregar previo a la firma del contrato la red de actividades con la respectiva ruta crítica en periodo semanal en diagrama de barras.
Presentación de la propuesta con la documentación ordenada y en sobre cerrado. Lo anterior debe de estar rotulado con fecha:	3 de Septiembre del 2025.	En caso de no poder presentarla por alguna razón, solicitamos se informe oportunamente a la Dirección General de Costos y Licitación de Obra, de esta Secretaría, para tomar las medidas que correspondan.
Fecha de fallo:	3 de Septiembre del 2025.	
Fecha probable de inicio de los trabajos:	4 de Septiembre del 2025.	
Fianzas:	3	Contemplar Anticipo, Cumplimiento, Vicios Ocultos
Anticipo:	30%	
Seguro de cobertura amplia contra daños a terceros por un monto de:	\$500,000.00	(Quinientos mil, pesos 00/100 M.N.)

El licitante acepta conocer y apegarse a la Ley y su Reglamento, al Código Municipal, así como al Código Urbano para el Estado de Aguascalientes y demás disposiciones que de ellos emanen.

Atentamente

Ing. Miguel Ángel Hulzar Botello
Secretario de Obras Públicas

ADJUDICACIÓN
ADE-004-2025
Paquete PAQ. 08

Galván Guerrero Jorge
REPRESENTANTE LEGAL

449 978 92 01
Av. Aguascalientes Sur No. 2615 Fracc. Jardines de las
Fuentes, Aguascalientes, Ags. C.P. 20278
www.agos.gob.mx