

## MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL

IRE-008-2025 PAQ. 03

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA**

UBICACIÓN: **CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN , FRACC .VISTA DE LAS CUMBRES**

AGUASCALIENTES, AGS. A 21 DE JULIO DE 2025  
12:30 p.m.

1. Con respecto a proporcionar información falsa o actuar con dolo o mala fe en este proceso, se procederá conforme a lo que estipula el Artículo 56 fracción VI., artículo 83 y 84 fracción IV, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios por lo que se solicita se abstenga de alterar cualquier tipo de documentos, por ejemplo los que se refieren las opiniones del SAT, IMSS, INFONAVIT y SEFI, contratos, lo cual deriva en sanciones con multas que van desde quinientos hasta mil veces el salario mínimo diario general vigente en el Estado de Aguascalientes, la prohibición de recibir propuestas o celebrar contratos a los Sujetos de la Ley (Todas las dependencias estatales, paraestatales o de servicios concesionados y municipales dentro del Estado de Aguascalientes).
2. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a ésta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar los cuales se deberán comprobar debidamente como lo solicita la residencia de Supervisión; cualquier rubro no comprobado no se pagará.
3. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación y a ésta minuta, que afecte la solvencia legal, técnica o económica de la propuesta, será motivo suficiente para desechar su propuesta.
4. Se podrán consultar los documentos referentes a la licitación en el link <http://transparencia.ags.gob.mx/sopma/actaslicitacion/>
5. Se otorgará el **30% (TREINTA POR CIENTO) DE ANTICIPO**, el cual se deberá de considerar para la elaboración de su propuesta, de no hacerlo así se desechará la propuesta.
6. Se deberá de contemplar un seguro de cobertura amplia contra daños a terceros por un monto de \$500,000.00 (**Quinientos mil pesos 00/100 M.N.**)
7. Los tiraderos serán autorizados por la SECRETARÍA, MEDIANTE **BITACORA**, con horario de depósito de lunes a viernes de 8:00 a 18:00 Hrs. y sábados de 8:00 a 13:00 hrs; la comprobación de los mismos deberá contener como mínimo **LUGAR DEL DESTINO, PLACAS DEL VEHICULO Y VOLUMEN DESCARGADO.**
8. El licitante ganador a la formalización del contrato deberá registrar la obra ante el sistema denominado Servicio Integral de Registro de Obras de Construcción (SIROC) ante el IMSS, en base al registro proporcionado por LA SECRETARIA y presentar constancia al Área de Supervisión, así mismo el personal de obra deberá estar dado de alta en el IMSS durante toda la ejecución de la obra, haciendo la aclaración que de no cumplir con esta prestación social se le negará el acceso a la obra al personal encargado de la ejecución de sus trabajos. Deberán considerar que en caso de subcontratar a una empresa que el personal de obra deberá estar dado de alta en el IMSS durante toda la ejecución de la obra.
9. Prio al finiquito de la obra el licitante adjudicado deberá de entregar a la dirección de Supervisión los planos definitivos y actualizados, los cuales deberán de contener con la información general, acotaciones, medidas, longitudes, detalles constructivos, cortes. Lo anterior en digital con extensión \*.dwg e impreso en formato doble carta, debiendo de estar firmados por el contratista y por el perito responsable de obra, para que a su vez sean entregados para firma por parte del personal de la Dirección de Planeación y Proyectos de ésta Secretaría y se integren al expediente unitario correspondiente.

## MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL

IRE-008-2025 PAQ. 03

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA**

UBICACIÓN: **CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN , FRACC .VISTA DE LAS CUMBRES**

AGUASCALIENTES, AGS. A **21 DE JULIO DE 2025**  
**12:30 p.m.**

10. La tasa de interés para la elaboración de los costos horarios y análisis del financiamiento, será del indicador económico vigente al día **21 DE JULIO DE 2025**, a la cual se le deberán agregar los puntos que la banca comercial maneje, debiendo coincidir la tasa aquí aplicada con la tasa activa del financiamiento.
11. Si el licitante es persona moral deberá incluir en el documento 11 copia del Acta Constitutiva y sus respectivas modificaciones. Al contratista que resulte ganador en caso de ser persona moral y la fecha de su acta constitutiva sea mayor a cinco años, deberá entregar previo a firma de contrato el ACTA DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS ANUAL, en donde sea ratificado el administrador único, o en su caso el apoderado legal.
12. Con forme al acuerdo ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR dictado en sesión ordinaria celebrada el día 25 de abril del presente año, por el que se aprobaron las Disposiciones transitorias aplicables a las Reglas de carácter general para la obtención de la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, publicadas el 22 de septiembre de 2022. La opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social será válida durante el plazo de quince días naturales que el contribuyente tiene para la formalización de las contrataciones referidas en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables, según la reforma del D.O.F. con fecha del 04-05-2023. El licitante ganador deberá presentar su OPINION POSITIVA DEL IMSS con la fecha vigente para la contratación
13. El análisis del financiamiento deberá de calcularse en el formato de SISPLIEGO de no ser así será motivo de deshechamiento.
14. Se anexa listado de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción Certificados emitida por la Secretaria de Obras Públicas.
15. Se deberá anexar la EXPLOSIÓN DE INSUMOS en Excel.

## MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS


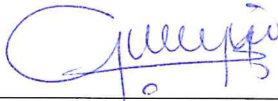

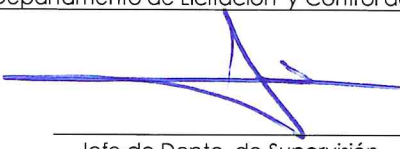
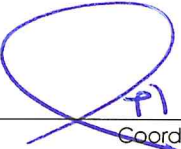

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL

IRE-008-2025 PAQ. 03

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA**

UBICACIÓN: **CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN , FRACC .VISTA DE LAS CUMBRES**

AGUASCALIENTES, AGS. A 21 DE JULIO DE 2025  
12:30 p.m.

 <b>ADRIAN ROSALES MEDINA</b> Director de Costos y Licitación de Obra	 <b>ARQ. GEORGINA CASTAÑEDA CALDERON</b> Departamento de Licitación y Control de Obra
 <b>ARQ. ANA MARÍA CUELLAR ALFÉREZ</b> Dirección de Supervisión de Obra	 Jefe de Depto. de Supervisión
 Coordinador	 Residente de Supervisión





**OBSERVACIONES DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA-ESTATAL IRE-008-2025, PAQUETE 03,  
CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA, CALLE MTRO. JUAN ARELLANO ESQ. CLARIN, COL  
VISTA DE LAS CUMBRES**

21 de JULIO de 2025

No.	Numeral o punto específico de las Bases de Licitación o Convocatoria	DICE:	DEBE DECIR:
1	CONCEPTO 9.05	REHABILITACION DE JUEGOS INFANTILES EXISTENTES. INCLUYE: LIMPIEZA DE HERRERIA A BASE DE CEPILLO DE RAIZ EN PRIMERA PASADA, JABON NEUTRO Y AGUA PARA TERMINAR DE ELIMINAR LA SUCIEDAD ADHERIDA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES CON PLASTICO, MATERIAL, APLICACION DE PINTURA ESMALTE MARCA COMEX 100 TOTAL COLOR AZUL HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMER ANTICORROSIVO MARCA COMEX 100 COLOR GRIS, REPOSICION DE PIEZAS O TORNILLOS FALTANTES O EN MAL ESTADO, RECOLOCACION DE PERNOS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, LUBRICACION DE ELEMENTOS, ACARREOS, LIMPIEZAS, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA, EJECUCION, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	DESMONTAJE DE JUEGOS INFANTILES EXISTENTES SIN RECUPERACIÓN, CUALQUIER DIMENSIÓN, INCLUYE ACARREOS, LIMPIEZAS, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA, EJECUCIÓN, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.
2	CONCEPTO 14.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE LOGOTIPO INSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES (AGUASCALIENTES LA CIUDAD DE TU VIDA) EM PINTURA BASE SOLVENTE COLOR POR DEFINIR EM OBRA EN MURO EXISTENTE CON ACABADO FINO, CON TAMAÑO DE 80 CM. Y DISEÑO SEGÚN PLANOS, DE ACUERDO AL MANUAL DE IDENTIDAD Y VISTO BUENO DE LA DIRECCION DE IMAGEN GRAFICA, HASTA UNA ALTURA MAXIMA DE 2.00 MT. INCLUYE: TRAZO, ENMASCARILLADO, PLANTILLA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA PREVIA Y FINAL DE SUPERFICIE, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN, TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	<b>COTIZAR EN 0</b>

**ARQ. ANGÉLICA ZAPATA  
LARA**  
JEFA DE DEPARTAMENTO

**ARQ. MARCO ANTONIO  
CHAVEZ MARTINEZ**  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y  
PROYECTOS



Secretaría de  
Obras Públicas

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS  
MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

OBRA: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECÍFICA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
ALBANILERIA					
COMPACTACION Y NIVELACION DEL TERRENO NATURAL A BASE DE TEPETATE Y COMPACTADOR DE IMPACTO (BALARINA) AL 85% DE SU PSVM, INCLUYE: HERRAMIENTA Y EQUIPO, AGUA, SUMINISTRO Y SELECCIÓN DE TEPETATE, TENDIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS.	M2	186	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	1	SE CONSIDERA LA VERIFICACION DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ., CEN., DER.), ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.
CONFORMACION DE PLATAFORMA CON MATERIAL DE BANCO (TEPETATE) HUMEDAD OPTIMA EN CAPAS DE 20 CMS. AL 95% DE SU P.V.M.S. CON EL USO DE EQUIPO MECANICO (RODILLO) PARA DAR NIVELES INDICADOS EN PROYECTO INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, AGUA (LA NECESARIA), EXTENDIDO, CLASIFICACION DEL MATERIAL APROBADA POR SUPERVISION, ABUNDAMIENTO, COMPACTADO, PRUEBA DE COMPACTACION, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	M3	74.4	3 PRUEBAS POR CADA 250 M3 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	1	SE CONSIDERA LA VERIFICACION DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ., CEN., DER.), ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.
GUARNICION DE CONCRETO HECHO EN OBRA (REVOLVEDORA) F'c= 150 kg/cm2 T.M.A.=3/4" DE 15X 30 cm, ACABADO PUILDO CON DOBLADOR EN FILOS, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA Y DE COLOR CLARO APLICADA CON ASPERSOR QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-081-ONNCE-2013. INCLUYE: JUNTA ASERRADA CON DISCO DE DIAMANTE DE 5 CM DE PROFUNDIDAD @ 4 m, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LOCALES, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, CIMBRA, DESMOLDANTE, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TRABAJO TERMINADO.	ML	40	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m3, EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
PISO DE 10.00 cm DE ESPESOR DE CONCRETO SIMPLE F'c=150 kg/cm2, HECHO EN OBRA, TMA 38 mm, ACABADO PUILDO Y BROCHA DE PELO INCLUYE: CALAFATEO, CIMBRADO, NIVELADO, VIBRADO, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA, CORTE CON DISCO PARA LAS JUNTAS A CADA 3.00 M, EN AMBOS SENTIDOS, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS.	M2	186	4 CILINDROS POR CADA 14 M3	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m3, EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
TROTARISTA					
COMPACTACION Y NIVELACION DEL TERRENO NATURAL A BASE DE TEPETATE Y COMPACTADOR DE IMPACTO (BALARINA) AL 85% DE SU PSVM, INCLUYE: HERRAMIENTA Y EQUIPO, AGUA, SUMINISTRO Y SELECCIÓN DE TEPETATE, TENDIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS.	M2	598.4	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	2	SE CONSIDERA LA VERIFICACION DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ., CEN., DER.), ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.



Secretaría de  
Obras Públicas

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS  
MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

OBRA: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
RELLENO CON MATERIAL DE BANCO "TERPETATE" COMPACTADO CON COMPACTADOR DE IMPACTO (BALARINA) AL 90% DE SU PYSM, EN CAPAS DE 20 cm. DE ESPESOR. INCLUYE: HERRAMIENTA Y EQUIPO, AGUA, LA NECESARIA, MEDIDO COMPACTO. SUMINISTRO Y SELECCION DEL MATERIAL TERPETATE, TENDIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS.	M3	300	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	2	SE CONSIDERA LA VERIFICACION DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ., CEN., DER.), ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.
GUARNICION TRAPEZOIDAL DE 15X20X40 CM DE SECCION CON CONCRETO PREMEZCLADO MR=38 kg/cm2 REVENIMIENTO DE 8 A 10 CM, ACABADO PULIDO EN PARTE SUPERIOR Y DOBLADOR EN ARISTAS SUPERIORES INCLUYE: COMPACTADO, PLANTILLA, CIMBRADO, COLADO, ACABADO, DESCIMBRADO, ALINEADO, NIVELADO, DESCIMBRADO, Y CURADO EN SU PARTE SUPERIOR CON MEMBRANA BASE AGUA A RAZON DE 1 LITRO/M2	ML	544	4 CILINDROS POR CADA 14 M3	4	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m3, EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
CARPETA DE PAVIMENTO DE CONCRETO PERMEABLE VERDECRETO, Fc=200kg/cm2, CON CERTIFICACION OFICIAL DIT, DE 7cm. DE ESPESOR, Y VIBRO COMPACTAR POR MEDIOS MECANICOS, CUBRIR LA CARPETA CON PELICULA DE PLASTICO CALIBRE 600 DURANTE 5 DIAS PARA MEJORAR EL FRAGUADO DE LA MISMA Y EVITAR LA DESHIDRATACION, A LAS 24 HR DE COLADO SE CORTAN LAS JUNTAS FRIAS A CADA 4m. MEDIANTE UNA CORTADORA DE DISCO DE DIAMANTE PARA CONCRETO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA ELECUCION SEGUN CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN LA FICHA TECNICA DEL PROVEEDOR, TRABAJO TERMINADO.	M2	462	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR Y UNA MUESTRA DE 2 CILINDROS POR CADA 14 M3	2	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR, ADEMÁS DELA GARANTÍA CORRESPONDIENTE: EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MÍNIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES EN LOS COLADOS.
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PINTURA IMPREGNANTE PARA CONCRETO ECOLÓGICO EN PISO DE TROTAPISTA, HECHA POR EL MISMO PROVEEDOR DEL ADITIVO PARA CONCRETO ECOLÓGICO MARCA VERDECRETO® O SIMILAR EN CALIDAD (IMPREGNANTE ESPECIAL QUE SE FABRICA SOBRE PEDIDO), SEGUN MUESTRA DE COLOR AUTORIZADA POR LA SUPERVISIÓN, APLICADO EN LA SUPERFICIE DE LA CARPETA CON COMPRESOR. INCLUYE: MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ELEVACION CUALQUIER ALTURA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, TRABAJO TERMINADO, LIMPIEZAS, SEGUN ESPECIFICACIONES DE APLICACION SEGUN FICHA TECNICA DEL FABRICANTE.	M2	462	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR	1	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR, ADEMÁS DELA GARANTÍA CORRESPONDIENTE
ALBAÑILERIA Y PISOS					



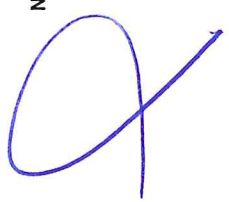


# Secretaría de Obras Públicas

## DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

OBRA: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRQ. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
GUARNICION DE CONCRETO HECHO EN OBRA (REVOLVEDORA) f'c= 150 kg/cm2 T.M.A.=3/4" DE 15X 30 CM, ACABADO PULIDO CON DOBLADOR EN FILOS, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA Y DE COLOR CLARO APLICADA CON ASPERSOR QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-081-ONNCE-2013. INCLUYE: JUNTA ASERRADA CON DISCO DE DIAMANTE DE 5 CM DE PROFUNDIDAD @ 4 m, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LOCALES, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, CIMBRA, DESMOLDANTE, CIMBRADO, COLADO, VIRADO, DESMOLDADO, CURADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TRABAJO TERMINADO.	ML	55	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m3. EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 3.5 CM DE ESPESOR PREVIO A SUPERFICIE DE CAUCHO, ELABORADA CALIENTE EMPLEANDO EQUIPO MENOR, MANUAL Y MECANICO, ELABORADA CON ASFALTO MODIFICADO GRADO (PG-70-22), CON T.M.A. DE 3/4" A 3/8" A NO. 4 A FINOS, COMPACTADO AL 95%, RIEGO DE IMPREGNACION CON EMULSION CATIONICA DE ROMPIMIENTO RAPIDO A RAZON DE 0.5 LTS/CM2 EN EL RIEGO DE LIGA Y 1.5 LTS/CM2 EN EL RIEGO DE IMPREGNACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, DESPERDICIOS, CARGAS Y ACARREOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	M2	150		N/A	
JUEGOS INFANTILES Y MOBILIARIO					
SUMINISTRO Y COLOCACION DE SUBE Y BAJA DOBLE, MARCA JUMBO, MODELO SUB-00-01-01, LARGO 3.00 M X 1.15 M DE ANCHO X 1.00 M DE ALTO, A BASE DE ACERO, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTATICA MARCA DUPONT Y/O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO. INCLUYE: FLETES, TRASLADOS, ACARREOS, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, ELEMENTOS DE FIJACION (TORNILLERIA Y TUERCAS DE ACERO INOXIDABLE DE SEGURIDAD), POSTERIOR A INSTALACION FIJAR CON PUNTO DE SOLDADURA Y/O EN SU CASO PLASTACERO, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	PZA	1			
SUMINISTRO Y COLOCACION DE RESBALADILLA LAMINA DE 3.00 m MARCA JUMBO, MODELO RES-00-02-00, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTATICA MARCA DUPONT Y/O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO. INCLUYE: FLETES, TRASLADOS, ACARREOS, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, ELEMENTOS DE FIJACION (TORNILLERIA Y TUERCAS DE ACERO INOXIDABLE DE SEGURIDAD), POSTERIOR A INSTALACION FIJAR CON PUNTO DE SOLDADURA Y/O EN SU CASO PLASTACERO, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	PZA	1			



OBRA: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRD. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MODULO EDMONTON, MARCA JUMBO, MODELO EOS-00-02-00, CONTIENE TRAPEADERO ESPIRAL, ESCALADOR DE CUERDA, ESTRUCTURA GIRATORIA, RESBALADILLA DE LAMINA CON LATERAL DE PLASTIPANEL, ALTURA 1.50 M, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTATICA MARCA DUPONT Y/O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: FLETES, TRASLADOS, ACARREOS, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, FIACION (TORNILLERIA Y TUERCAS DE ACERO INOXIDABLE DE SEGURIDAD),POSTERIOR A INSTALACION FIAR CON PUNTO DE SOLDADURA Y/O EN SU CASO PLASTIACERO, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	PZA	1	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR, DE ACUERDO A LA DESCRIPCION DEL CONCEPTO	1	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR, ADEMÁS DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE
SUMINISTRO Y COLOCACION DE GIRATORIO ORBIT X , MARCA JUMBO, MODELO GIR-00-01-01, 0.80 DE LARGO X 0.60 DE ANCHO X 1.15 DE ALTO, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTATICA MARCA DUPONT Y/O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: FLETES, TRASLADOS, ACARREOS, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA , FIACION (TORNILLERIA Y TUERCAS DE ACERO INOXIDABLE DE SEGURIDAD), POSTERIOR A INSTALACION FIAR CON PUNTO DE SOLDADURA Y/O EN SU CASO PLASTIACERO, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	PZA	1			
REHABILITACION DE JUEGOS INFANTILES EXISTENTES, INCLUYE: LIMPIEZA DE HERRERIA A BASE DE CEPILLO DE RAIZ EN PRIMERA PASADA, JABON NEUTRO Y AGUA PARA TERMINAR DE ELIMINAR LA SUCIEDAD ADHERIDA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES CON PLASTICO, MATERIAL, APLICACION DE PINTURA ESMALTE MARCA COMEX 100 TOTAL COLOR AZUL HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMER ANTICORROSIVO MARCA COMEX 100 COLOR GRIS, REPOSICION DE PIEZAS O TORNILLOS FALTANTES O EN MAL ESTADO, RECOLOCACION DE PERNOS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, LUBRICACION DE ELEMENTOS, ACARREOS, LIMPIEZAS, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA, EJECUCION, TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	PZA	2	EVIDENCIA FOTOGRAFICA EN DESARROLLO DEL CONCEPTO	1	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
CONFORMACION DE MURO PERIMETRAL					
CONFORMACION DE PLATAFORMA CON MATERIAL DE BANCO (TEPETATE) HUMEDAD OPTIMA EN CAPAS DE 20 CMS. AL 95% DE SU P.V.M.S. CON EL USO DE EQUIPO MECANICO (RODILLO) PARA DAR NIVELES INDICADOS EN PROYECTO INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, AGUA (LA NECESARIA), EXTENDIDO, CLASIFICACION DEL MATERIAL APROBADA POR SUPERISION, ABUNDAMIENTO, COMPACTADO, PRUEBA DE COMPACTACION, DESPERDIGOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	M3	96.6	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	1	SE CONSIDERA LA VERIFICACION DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ., CEN., DER.), ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.





Secretaría de  
Obras Públicas

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS  
MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

OBRA: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
CONSTRUCCION DE ZAPATA CORRIDA ZC-01 DE 60 CM. DE ANCHO Y 20CM. DE ESP. DE CONCRETO F'C=2000kg/cm <sup>2</sup> , ARMADO CON 4 V <sub>s</sub> #3 EN EL SENTIDO LARGO Y V <sub>s</sub> #3@15cm. EN EL SENTIDO CORTO, CADENA CORRIDA CON CASTILLO PREFABRICADO ELECTROSOLDADO TIPO ARMEX REFORZADO DE 15X15-4 EN LA PARTE CENTRAL (COMO DESPLANTE PARA MUÑO DE TABIQUE) AHOGADA EN ZAPATA, TERMINADO COMUN, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, CONCRETO HECHO EN OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO MENOR, MATERIALES, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	ML	90	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m <sup>3</sup> , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
CONSTRUCCION DE ZAPATA CORRIDA ZC-02 DE 85 CM. DE ANCHO Y 20CM. DE ESP. DE CONCRETO F'C=2000kg/cm <sup>2</sup> , ARMADO CON 6 V <sub>s</sub> #3 EN EL SENTIDO LARGO Y V <sub>s</sub> #3@13 cm. EN EL SENTIDO CORTO, CADENA CORRIDA CON CASTILLO PREFABRICADO ELECTROSOLDADO TIPO ARMEX REFORZADO DE 15X15-4 EN LA PARTE CENTRAL (COMO DESPLANTE PARA MUÑO DE TABIQUE) AHOGADA EN ZAPATA, TERMINADO COMUN, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, CONCRETO HECHO EN OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO MENOR, MATERIALES, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	ML	48.2	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m <sup>3</sup> , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
MUNO DE ENRASE DE TABICON PESADO DE CONCRETO 10X14X26cm. ASENTADO EN 14cm. CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, BOQUILLAS DE 1.5cm. MAXIMO Y UNA ALTURA PROMEDIO DE 1.20m, A PLOMO Y NIVEL, (VER PLANO DE ALBANILERIA), INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LOCALES, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBREVANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL INDICADO POR LA SUPERVISION DE SOPMA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO.	M2	120	UNA MUESTRA DE 3 PZA DE TABICON POR CADA 50 M2	2	EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MINIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES
CADENA DE DESPLANTE DE 15x20 cm DE CONCRETO F'C=150 kg/cm <sup>2</sup> TMA 19 mm HECHO EN OBRA, ARMADO CON 4V <sub>s</sub> #3@25cm. INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, HABILITADO DEL ACERO, TRASLAPES, CRUCES, COLADO, VIBRADO, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	ML	108.79	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m <sup>3</sup> , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
RELLENO CON MATERIAL DE BANCO "TEPETATE" COMPACTADO CON COMPACTADOR DE IMPACTO (BALARINA) AL 90% DE SU PYSM, EN CAPAS DE 20 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: HERRAMIENTA Y EQUIPO, AGUA, LA NECESARIA, MEDIDO CON CONCRETO, SUMINISTRO Y SELECCION DEL MATERIAL, TEPETATE, TENDIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS.	M3	129.79	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	1	SE CONSIDERA LA VERIFICACION DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ., CEN., DER.), ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.
MUNO DE TABIQUE EN BARRO ROJO RECOCIDO DE 7x14x28 cm DE 14 cm DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 CON JUNTAS DE 1.50 cm, ACABADO COMUN, INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ALIENADO, PLOMEADO, NIVELADO, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, HUMEDDECIDO DE TABIQUES Y LIMPIEZAS.	M2	173.3	UNA MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO POR CADA 50M2	3	EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MINIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES



Secretaría de  
Obras Públicas

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS  
MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

OBRA: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRQ. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
CADENA DE CERRAMIENTO DE 15x20 cm DE CONCRETO F'c=150 kg/cm <sup>2</sup> TMA 19 mm HECHO EN OBRA, ARMADO CON ARMEX REFORZADO 15x20-4, INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, HABILITADO DEL ACERO, TRASLAPES, CRUCES, COLADO, VIBRADO, LIMPIEZA, TRABAJO TERMINADO.	ML	130.35	4 CILINDROS POR CADA 100 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m <sup>3</sup> , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
APLANADO FINO EN MUROS "CANTOS BOLEADOS EN AMBOS LADOS" A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA. 1:2:6 ESPESOR PROMEDIO DE 2.50 cm. INCLUYE: REPELIDO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:5, PLOMEADO, NIVELADO, EMBOQUILLADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZA.	M2	457.56	3 ESPECIMEN POR CADA 14 M3	2	1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE
PISO DE CANCHA					
SUMINISTRO E INSTALACION DE PASTO FIBRILADO MARCA TERCERA NACIONAL O SIMILAR, EN DOS MODELOS FRANJEADO: 1.- CHOICE DS 45/850 DE 4.50 CM DE ALTURA, VERDE LIMA, BASE DOBLE DE URETAÑO DE 850 GR/M <sup>2</sup> . 2.- CHOICE DS 45/850 DE 4.50 DE ALTURA, COLOR VERDE FIELD, BASE DOBLE DE LATEX DE 850 GR/M <sup>2</sup> , CON UNA GARANTIA DE 9 AÑOS EN COLOR Y 6 AÑOS EN DESGASTE FISICO, COSIDO POR MEDIOS MECANICOS CON HILOS DE ALTA RESISTENCIA Y MAQUINA DE DOBLE PUNTADA. INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL EXISTENTE EN LA CANCHA, MANTENIMIENTO SIN COSTO POR LOS AÑOS DE LA GARANTIA, SOLO SUMINISTRANDO EL CAUCHO POR PARTE DEL CLIENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, VIATICOS, FLETES, ARENA SILICA AGREGANDO 16 KG/M <sup>2</sup> Y CAUCHO COLOR NEGRO DE 2 A 4 MM DE ESPESOR EN 7 KILOS POR M <sup>2</sup> , LIMPIEZA AL FINAL DE LA OBRA.	M2	601.37	FICHA TECNICA POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR, EN ESTRICTO APEGO AL CONCEPTO	1	GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE
ANDADOR PERIMETRAL					
PISO DE 10.00 cm DE ESPESOR DE CONCRETO SIMPLE F'c=150 kg/cm <sup>2</sup> HECHO EN OBRA, TMA 38 mm, ACABADO PULIDO Y BROCHA DE PELO, USO DE CONTRALUMTA DE 38 mm., INCLUYE: CIMBRADO, NIVELADO, VIBRADO, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA, CORTE CON DISCO PARA LAS JUNTAS A CADA 2.00 M, EN AMBOS SENTIDOS, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZA.	M2	153	4 CILINDROS POR CADA 14 M3	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m <sup>3</sup> , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
GUARNICION DE CONCRETO HECHO EN OBRA (REVOLVEDORA) F'c= 150 kg/cm <sup>2</sup> T.M.A.=3/4" DE 20x40 cm, ACABADO PULIDO CON DOBLADOR EN FILOS, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA Y DE COLOR CLARO APLICADA CON ASPERSOR QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-081-ONNCE-2013. INCLUYE: JUNTA ASERRADA CON DISCO DE DIAMANTE DE 5 CM DE PROFUNDIDAD @ 4 m, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LOCALES, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, CIMBRA, DESMOLDANTE, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, DESPENDICIOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. TRABAJO TERMINADO.	ML	60	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1.2	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m <sup>3</sup> , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON, APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.

NOTA: LAS PRUEBAS AQUI MARCADAS ESTAN CONFORME A LOS VOLUMENES DE OBRA QUE APARECEN EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.  
NOTA: A LOS CONCEPTOS QUE NO LES APLICA PRUEBAS MINIMAS, CONSIDERAR TOMAR EVIDENCIA FOTOGRAFICA E INCLUIRLA EN LOS REPORTES.  
NOTA: FAVOR DE VERIFICAR LAS FICHAS TECNICAS ACTUALES 2024





Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Aguascalientes

Dirección General de Supervisión

RUBROS MINIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

TEC. ADRIÁN ROSALES MEDINA

FECHA: 02.julio.25

DIRECTOR DE COSTOS Y LICITACIÓN DE OBRA

PRESENTE

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN  
ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN.

LICIT: 2616

PAQUETE

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

Personal Técnico

Duració:

Duració:

Duración

Duración

Auxiliar

Residente

100%

Superintendente

Otro

Administrativo

Duració:

Duració:

Duración

Duración

Secretaria

Velador

100%

Bodeguero

Otro

Personal en Tránsito

Duració:

Duració:

Duración

Duración

Checador

Almacenista

Brigada  
Topográfica

Otro

INSTALACIONES EN OBRA

Medidas

Cantida:

Cantidad

Cantidad

Bodega

Si

Letrina

1 c/25

Planta de Luz

Otro

SERVICIOS

(Si/No)

(Si/No)

Monto

(Si/No)

Pruebas mínimas  
de Laboratorio

Si

Planos  
actualizados

Si

Seguro Vs daños  
a terceros

Si

Otro

PROTECCION DE OBRA

(Si/No)

(Si/No)

(Si / No)

(Si/No)

Trafitambos  
(calca diseño  
sopma)

Si (4)

Pendones  
(diseño sopma)

Si (8)

Malla naranja

Si

Otro

Señalización  
Vial

LETRERO INFORMATIVO

(Si/No)

(Si/No)

(Si / No)

(Si/No)

TIPO: A  
(1.22x2.44  
mts.) S/Estr

Si

TIPO: B  
(2.44x6.10 Mts.)  
c/Estr

TIPO: C  
(3.66x9.15  
mts.)

Otro

NOTA: Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, ésta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

A T E N T A M E N T E

IC. LUIS ALEJANDRO  
SANTOYO MARÍN.

ING. FRANCISCO DAVID  
MADRIGAL GUTIÉRREZ

ARQ. ANA MARÍA CUELLAR ALFÉREZ

R. SUPERVISION SOPMA

JEFE DE SUPERVISIÓN DE  
EDIFICACION SOPMA

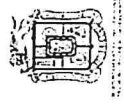
DIRECTOR DE SUPERVISIÓN SOPMA



35 cm

**Municipio de  
Aguascalientes**

**Estamos  
trabajando  
para ti**



**Aguascalientes**  
LA CIUDAD DE TU VIDA



70 cm



*[Handwritten signature]*



# SALARIOS MÍNIMOS

Vigentes a partir del 1° de enero de 2025

Área geográfica	Pesos diarios		Porcentaje	Pesos diarios		Porcentaje
	Monto Vigente 2024	Monto Independiente de Recuperación (MIR)	Aumento por fijación	Monto vigente 2025	Incremento anual total	
Zona Libre de la Frontera Norte	\$374.89	\$19.36	6.5%	\$419.88	12.0%	
Zona del Salario Mínimo General	\$248.93	\$12.85	6.5%	\$278.80	12.0%	

No	Profesiones, oficios y trabajos especiales	ZLFN*	ZSMG**
1	Albañilería, oficial de	\$419.88	\$321.63
2	Boticas, farmacias y droguería, dependiente(a) de mostrador en	\$419.88	\$284.30
3	Bulldózer y/o traccavo, operador(a) de	\$419.88	\$336.94
4	Cajero(a) de máquina registradora	\$419.88	\$289.24
5	Cantiner(a) preparador de bebidas	\$419.88	\$295.15
6	Carpintero(a) de obra negra	\$419.88	\$321.63
7	Carpintero(a) en la fabricación y reparación de muebles, oficial	\$419.88	\$316.33
8	Cocinero(a), mayor(a) en restaurantes, fondas y demás establecimientos de preparación y venta de alimentos	\$419.88	\$325.71
9	Colchones, oficial en fabricación y reparación de	\$419.88	\$298.08
10	Colocador(a) de mosaicos y azulejos, oficial	\$419.88	\$315.21
11	Construcción de edificios y casas habitación, yesero(a) en	\$419.88	\$300.18
12	Cortador(a) en talleres y fábricas de manufactura de calzados, oficial	\$419.88	\$292.31
13	Costurero(a) en confección de ropa en talleres o fábricas	\$419.88	\$288.83
14	Costurero(a) en confección de ropa en trabajo a domicilio	\$419.88	\$296.41
15	Chofer acomodador(a) de automóviles en estacionamientos	\$419.88	\$302.14
16	Chofer de camión de carga en general	\$419.88	\$328.23
17	Chofer de camioneta de carga en general	\$419.88	\$318.93
18	Chofer operador(a) de vehículos con grúa	\$419.88	\$306.79
19	Draga, operador(a) de	\$419.88	\$340.04
20	Ebanista en fabricación y reparación de muebles, oficial	\$419.88	\$320.89
21	Electricista instalador(a) y reparador(a) de instalaciones eléctricas, oficial	\$419.88	\$315.21
22	Electricista en la reparación de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$318.26
23	Electricista reparador(a) de motores y/o generadores en talleres de servicio, oficial	\$419.88	\$306.79
24	Empleado(a) de góndola, anaquel o sección en tienda de autoservicio	\$419.88	\$283.47
25	Encargado(a) de bodega y/o almacén	\$419.88	\$293.59
26	Ferreterías y tlapalerías, dependiente(a) en	\$419.88	\$299.45
27	Fogonero(a) de calderas de vapor	\$419.88	\$309.04
28	Gasolinero(a), oficial	\$419.88	\$288.83
29	Herrería, oficial de	\$419.88	\$311.14
30	Hojalatero(a) en la reparación de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$316.33
31	Jornalero(a) agrícola y/o trabajador(a) del campo	\$419.88	\$315.19
32	Lubricador(a) de automóviles, camiones y otros vehículos de motor	\$419.88	\$291.00
33	Manejador(a) en granja avícola	\$419.88	\$280.40
34	Maquinaria agrícola, operador(a) de	\$419.88	\$323.22
35	Máquinas para madera en general, oficial operador(a) de	\$419.88	\$309.04
36	Mecánico(a) en reparación de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$332.17
37	Montador(a) en talleres y fábricas de calzados, oficial	\$419.88	\$292.31
38	Peluquero(a) y cultor(a) de belleza	\$419.88	\$302.14
39	Pintor(a) de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$311.14
40	Pintor(a) de casas, edificios y construcciones en general, oficial	\$419.88	\$309.04
41	Planchador(a) a máquina en tintorerías, lavandería y establecimientos similares	\$419.88	\$289.24
42	Plomero(a) en instalaciones sanitarias, oficial	\$419.88	\$309.59
43	Radiotécnico(a) reparador(a) de aparatos eléctricos y electrónicos, oficial	\$419.88	\$320.89
44	Recamarero(a) en hoteles, moteles y otros establecimientos de hospedaje	\$419.88	\$283.47
45	Refaccionaria de automóviles y camiones, dependiente(a) de mostrador en	\$419.88	\$293.59
46	Reparador(a) de aparatos eléctricos para el hogar, oficial	\$419.88	\$305.63
47	Reportero(a) en prensa diaria impresa	\$624.30	\$624.30
48	Reportero(a) gráfico(a) en prensa diaria impresa	\$624.30	\$624.30
49	Reposter(a) o pastelero(a)	\$419.88	\$321.63
50	Sastrería en trabajo a domicilio, oficial de	\$419.88	\$323.22
51	Secretario(a) auxiliar	\$419.88	\$331.50
52	Soldador(a) con soplete o con arco eléctrico	\$419.88	\$318.26
53	Tablajero(a) y/o carnicero(a) en mostrador	\$419.88	\$302.14
54	Tapicero(a) de vestiduras de automóviles, oficial	\$419.88	\$306.79
55	Tapicero(a) en reparación de muebles, oficial	\$419.88	\$306.79
56	Trabajador(a) del hogar	\$419.88	\$303.07
57	Trabajador(a) social, técnico(a) en	\$419.88	\$359.13
58	Vaquero(a) ordeñador a máquina	\$419.88	\$283.47
59	Velador(a)	\$419.88	\$288.83
60	Vendedor(a) de plso de aparatos de uso doméstico	\$419.88	\$296.41
61	Zapatero(a) en talleres de reparación de calzados, oficial	\$419.88	\$292.31

\*ÁREA GEOGRÁFICA de la Zona Libre de la Frontera Norte integrada por los municipios que hacen frontera con Estados Unidos de Norteamérica: Ensenada, Playas de Rosarito, Mexicali, Tecate, Tijuana, San Quintín y San Felipe, en el Estado de Baja California; San Luis Río Colorado, Puerto Peñasco, General Plutarco Elías Calles, Caborca, Altar, Sárnic, Nogales, Santa Cruz, Cananea, Naco y Agua Prieta, en el Estado de Sonora; Janos, Ascensión, Juárez, Práxedes G. Guerrero, Guadalupe, Coyame del Sotol, Ojinaga y Manuel Benavides, en el Estado de Chihuahua; Ocampo, Acuña, Zaragoza, Jiménez, Piedras Negras, Nava, Guerrero y Hidalgo, en el Estado de Coahuila de Zaragoza; Anáhuac, en el Estado de Nuevo León; y Nuevo Laredo, Guerrero, Mier, Miguel Alemán, Camargo, Gustavo Díaz Ordaz, Reynosa, Río Bravo, Valle Hermoso y Matamoros, en el Estado de Tamaulipas. \*\*ÁREA GEOGRÁFICA de la Zona del Salario Mínimo General (antes "Resto del país") integrada por el resto de los municipios del país y las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México que conforman las República Mexicana.

Salario mínimo es la cantidad menor que debe recibir en efectivo la persona trabajadora por los servicios prestados en una jornada de trabajo. Artículo 90, Ley Federal del Trabajo.



**Trabajo**  
Secretaría del Trabajo  
y Previsión Social



**CONASAMI**  
Comisión Nacional de Salarios Mínimos



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO AGUASCALIENTES  
DEPTO. LICITACION Y CONTRATOS  
FACTOR DE DEMANDA PERSONAL OBRERO 2025.

No.	Categoría	Factor de Demanda
001	ALBAÑIL, OFICIAL	1.58
002	ALUMINERO (Albañil), OFICIAL	1.84
003	AYUDANTE ESPECIALIZADO(peón)	1.44
004	AYUDANTE GENERAL (peón)	1.38
005	AZULEJERO, OFICIAL	1.71
006	CANTERERO (albañil), OFICIAL	1.71
007	CARPINTERO DE OBRA NEGRA, OFICIAL	1.71
008	CARPINTERO EN FABRICACION Y REPARACION DE MUEBLES, OFICIAL	1.84
009	CHOFER DE CAMION DE CARGA	1.44
010	CHOFER DE CAMIONETA DE CARGA	1.32
011	ELECT. LINIERO (of. electricista), OFICIAL	1.71
012	INSTALACIONES VOZ Y DATOS (electricista), TECNICO	1.84
013	ELECTRICISTA MEDIA Y ALTA TENSION (electricista), OFICIAL	1.84
014	ELECTRICISTA, OFICIAL	1.71
015	ENCARGADO DE BODEGA Y/O ALMACEN	1.32
016	FIERRERO OBRA NEGRA (albañil), OFICIAL	1.71
017	HERRERO, OFICIAL	1.84
018	JARDINERO (PEON)	1.32
019	OPERADOR DE EQUIPO MENOR	1.44
020	OPERADOR DE EQUIPO PESADO	1.84
021	OPERADOR DE GRUA	1.71
022	OPERADOR DE MOTOCONFORMADORA	2.31
023	PEON	1.32
024	PINTOR, OFICIAL	1.65
025	PLOMERO, OFICIAL	1.71
026	RESTAURADOR ALBAÑIL (albañil)	1.98
027	RESTAURADOR PINTOR (pintor)	1.98
028	SOLDADOR CALIFICADO (soldador), OFICIAL	1.84
029	SOLDADOR, OFICIAL	1.71
030	TABLAROQUERO (Albañil), OFICIAL	1.84
031	TOPOGRAFO (albañil), OFICIAL	1.98
032	VELADOR	1.32
033	VIDRIERO (Albañil), OFICIAL	1.84
034	YESERO, OFICIAL	1.84



# GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



**gigante**  
de México

Secretaría de  
Obras Públicas

## Certificación de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción 2025

Fecha de Actualización: ABRIL 2025

Vigencia: del 1° de abril 2025 al 1° de abril de 2026

No.	EMPRESA	ÁREAS ACREDITADAS
1	<b>AM&amp;M LABORATORIO, S.C.</b> Calle 1 No. 406, Anexo Lic. Benito Palomino Dena, C.P. 20172 Aguascalientes, Ags. (449) 4121168 <a href="mailto:mmlaboratorio2017@gmail.com">mmlaboratorio2017@gmail.com</a>	TERRACERÍA CONCRETOS MECÁNICA DE SUELOS
2	<b>BLNGEOTEC, S.A.S. DE C.V.</b> Hermanos Bravo # 132, Fracc. Morelos I, 20298 Aguascalientes, Ags. (449) 6784474 <a href="mailto:blngeotec@hotmail.com">blngeotec@hotmail.com</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS
3	<b>CORPORATIVO CONSTRUYE S.A. DE C.V.</b> Libertad No. 301-A Centro Aguascalientes, Ags. C.P. 20255 (449) 916 50 48 <a href="mailto:corporativoconstruye@live.com">corporativoconstruye@live.com</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
4	<b>COSOC S.A. DE C.V.</b> Cieneguillas No. 603, Fracc. Ojocaliente III, C.P. 20196 Aguascalientes, Ags. (449) 974 2841 y (449) 974 4693 <a href="mailto:labcosoc@yahoo.com.mx">labcosoc@yahoo.com.mx</a>	TERRACERÍA CONCRETOS MECÁNICA DE SUELOS
5	<b>ING. ARQ. JOSÉ DÍAZ ESQUEDA</b> Av. Abelardo L. Rodríguez No. 507, C.P. 20326 Col. La Soledad, Aguascalientes, Ags. 449 205 76 15 <a href="mailto:ppdiaze1@hotmail.com">ppdiaze1@hotmail.com</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
6	<b>I.C. JORGE GONZÁLEZ JIMÉNEZ</b> De la Dama No. 246 Fracc. Lomas del Ajedrez, C.P. 20299 Aguascalientes, Ags. (449) 975 98 69 <a href="mailto:liccsadecv@prodigy.net.mx">liccsadecv@prodigy.net.mx</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
7	<b>HEEMZE ANÁLISIS, CONTROL Y SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA, S.A. de C.V.</b> Boulevard Guadalupano No. 100-10, Col. Nazario Ortiz Garza, C.P. 20170 Aguascalientes, Ags. (449) 972 70 06, 972 70 06, 449 962 70 22 <a href="mailto:ing.efren.hdz@heemze.com.mx">ing.efren.hdz@heemze.com.mx</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
8	<b>INGENIERÍA, PROYECTO Y CONTROL DE OBRA, S. DE R.L. DE C.V.</b> Círculo Tecnopol Norte No. 101 Col. Hacienda Nueva, C.P. 20313 Aguascalientes, Ags. C.P. 20313 (449) 282 32 85 <a href="mailto:exploraingenieria@live.com.mx">exploraingenieria@live.com.mx</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS



449 910 25 70

[www.aguascalientes.gob.mx/sop](http://www.aguascalientes.gob.mx/sop)

Av. Lic. Adolfo López Mateos Oto. 1507,  
Fraccionamiento Bona Gens,  
C.P. 20255

Página 1 de 3

# GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



**gigante**  
de México

Secretaría de  
Obras Públicas

## Certificación de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción 2025

Fecha de Actualización: ABRIL 2025

Vigencia: del 1° de abril 2025 al 1° de abril de 2026

No.	EMPRESA	ÁREAS ACREDITADAS
9	<b>INTROSPECCIÓN EN LA INGENIERÍA, S. DE R.L. DE C.V.</b> Adolfo López Mateos No. 921, Col. El Llano Jesús María, Ags. C.P. 20983 (449) 996 95 23 <a href="mailto:g_calidad@introing.mx">g_calidad@introing.mx</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
10	<b>ISO CALIDAD INGENIERÍA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V.</b> Francisco Armengol #1607 Fracc. V.N.S.A. Sector estación, Aguascalientes, AGS. C.P. 20126 (449) 1870226, 449 973 89 46 <a href="mailto:c_iso05@yahoo.com.mx">c_iso05@yahoo.com.mx</a>	TERRACERÍA CONCRETOS
11	<b>LABORATORIO JULIMA PARA LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.</b> Vivero de la Floresta No. 208 Fracc. Casa Blanca, Aguascalientes, Ags. C.P. 20297 (449) 977 52 62 <a href="mailto:prolabbyconstruccion@hotmail.com">prolabbyconstruccion@hotmail.com</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
12	<b>LASUCCA, S.A. DE C.V.</b> Calle el Cono No. 98 Barrio La Escuela Calvillito, Ags. C.p. 20344 (449) 238 41 82, (449) 125 40 33 <a href="mailto:lasucca@hotmail.com">lasucca@hotmail.com</a>	TERRACERÍA CONCRETOS
13	<b>MAQUIPA CONSTRUCCIONES, S.A. de C.V.</b> Av. Aguascalientes Sur No. 212-B Versalles 2ª Sección Aguascalientes, Ags. C.P. 20285 449 3293860 <a href="mailto:maquipa1@prodigy.net.mx">maquipa1@prodigy.net.mx</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
14	<b>MIGUEL ÁNGEL ROMERO NAVARRO I.C.</b> Cerrada de Caudillos # 197, Fracc. Morelos, Aguascalientes, Ags. C.p. 20298 (449) 9775693, (449) 9775695 <a href="mailto:geotecnia.2mam@gmail.com">geotecnia.2mam@gmail.com</a>	TERRACERÍA CONCRETOS MECÁNICA DE SUELOS
15	<b>RESISTENCIAS SAN MARINO S.A. DE C.V.</b> Calle Privada Industria No. 302 Fracc. Las Hadas, C.P. 20140 Aguascalientes, Ags. 4491961127 <a href="mailto:rsm_agss@sanmarino-jomar.com.mx">rsm_agss@sanmarino-jomar.com.mx</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS
16	<b>SISTEMAS Y CONTROL EN OBRAS, S.A. DE C.V.</b> Av. Mahatma Gandhi No. 2030 Col. San Fco. del Arenal Aguascalientes, Ags. C.P. 20280 (449) 971 23 49, 971 59 88 Ext. 105 <a href="mailto:r.aguilar@syco.com.mx">r.aguilar@syco.com.mx</a>	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS



449 910 25 70

[www.aguascalientes.gob.mx/sop](http://www.aguascalientes.gob.mx/sop)

Av. Lic. Adolfo López Mateos Oto. 1507,  
Fraccionamiento Bona Gens,  
C.P. 20255

Página 2 de 3

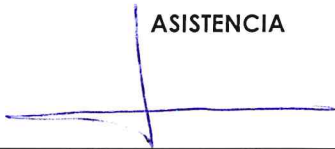
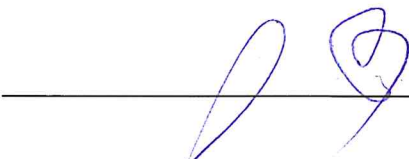
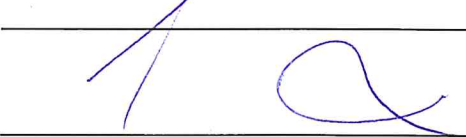
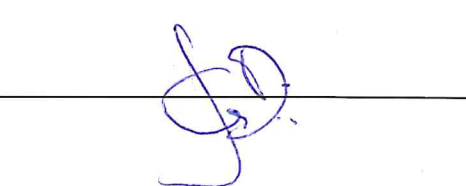
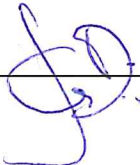
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES**

DIRECCIÓN DE COSTOS Y LICITACION DE OBRA  
DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL****IRE-008-2025****PAQ. 03**

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN ,FRACC. VISTA DE  
LAS CUMBRES

**VISITA DE OBRA**

Nº	CONTRATISTA	ASISTENCIA
1	SOLCYD, S.A. DE C.V.	
2	DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
3	CORPORATIVO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	
4	CERICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
5	ZIRAHUEN PLANEACION Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	



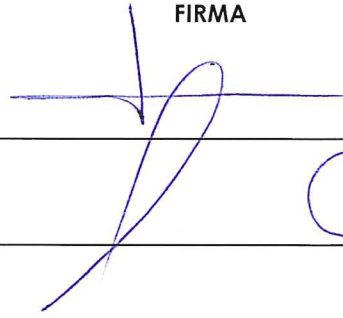
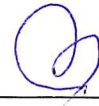
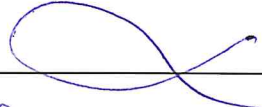
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES**

DIRECCIÓN DE COSTOS Y LICITACION DE OBRA  
DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL****IRE-008-2025****PAQ. 03**

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN ,FRACC. VISTA DE  
LAS CUMBRES

**JUNTA DE ACLARACIONES**

Nº	CONTRATISTA	FIRMA
1	SOLCYD, S.A. DE C.V.	
2	DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
3	CORPORATIVO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	
4	CERICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
5	ZIRAHUEN PLANEACION Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	