

H. AYUNTAMIENTO
CONSTITUCIONAL
DEL MUNICIPIO DE
AGUASCALIENTES
2024-2027

MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL IRE-008-2025 PAQ. 03

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA**

UBICACIÓN: **CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN , FRACC .VISTA DE LAS CUMBRES**

AGUASCALIENTES, AGS. A 21 DE JULIO DE 2025
12:30 p.m.

1. Con respecto a proporcionar información falsa o actuar con dolo o mala fe en este proceso, se procederá conforme a lo que estipula el Artículo 56 fracción VI., artículo 83 y 84 fracción IV, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados para el Estado de Aguascalientes y sus Municipios por lo que se solicita se abstenga de alterar cualquier tipo de documentos, por ejemplo los que se refieren las opiniones del SAT, IMSS, INFONAVIT y SEFI, contratos, lo cual deriva en sanciones con multas que van desde quinientos hasta mil veces el salario mínimo diario general vigente en el Estado de Aguascalientes, la prohibición de recibir propuestas o celebrar contratos a los Sujetos de la Ley (Todas las dependencias estatales, paraestatales o de servicios concesionados y municipales dentro del Estado de Aguascalientes).
2. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a ésta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar los cuales se deberán comprobar debidamente como lo solicita la residencia de Supervisión; cualquier rubro no comprobado no se pagará.
3. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación y a ésta minuta, que afecte la solvencia legal, técnica o económica de la propuesta, será motivo suficiente para desechar su propuesta.
4. Se podrán consultar los documentos referentes a la licitación en el link <http://transparencia.agc.gob.mx/sopma/actaslicitacion/>
5. Se otorgará el **30% (TREINTA POR CIENTO) DE ANTICIPO**, el cual se deberá de considerar para la elaboración de su propuesta, de no hacerlo así se desechará la propuesta.
6. Se deberá de contemplar un seguro de cobertura amplia contra daños a terceros por un monto de \$500,000.00 (**Quinientos mil pesos 00/100 M.N.**)
7. Los tiraderos serán autorizados por la SECRETARÍA, MEDIANTE BITACORA, con horario de depósito de lunes a viernes de 8:00 a 18:00 Hrs. y sábados de 8:00 a 13:00 hrs; la comprobación de los mismos deberá contener como mínimo **LUGAR DEL DESTINO, PLACAS DEL VEHICULO Y VOLUMEN DESCARGADO**.
8. El licitante ganador a la formalización del contrato deberá registrar la obra ante el sistema denominado Servicio Integral de Registro de Obras de Construcción (SIROC) ante el IMSS, en base al registro proporcionado por LA SECRETARIA y presentar constancia al Área de Supervisión, así mismo el personal de obra deberá estar dado de alta en el IMSS durante toda la ejecución de la obra, haciendo la aclaración que de no cumplir con esta prestación social se le negara el acceso a la obra al personal encargado de la ejecución de los trabajos. Deberán considerar qué en caso de subcontratar a una empresa que el personal de obra deberá estar dado de alta en el IMSS durante toda la ejecución de la obra.
9. Previo al finiquito de la obra el licitante adjudicado deberá de entregar a la dirección de Supervisión los planos definitivos y actualizados, los cuales deberán de contener con la información general, acotaciones, medidas, longitudes, detalles constructivos, cortes. Lo anterior en digital con extensión *.dwg e impreso en formato doble carta, debiendo de estar firmados por el contratista y por el perito responsable de obra, para que a su vez sean entregados para firma por parte del personal de la Dirección de Planeación y Proyectos de esta Secretaría y se integren al expediente unitario correspondiente.

MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL IRE-008-2025 PAQ. 03

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA

UBICACIÓN: CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN , FRACC .VISTA DE LAS CUMBRES

AGUASCALIENTES, AGS. A 21 DE JULIO DE 2025
12:30 p.m.

10. La tasa de interés para la elaboración de los costos horarios y análisis del financiamiento, será del indicador económico vigente al día 21 DE JULIO DE 2025, a la cual se le deberán agregar los puntos que la banca comercial maneje, debiendo coincidir la tasa aquí aplicada con la tasa activa del financiamiento.
11. Si el licitante es persona moral deberá incluir en el documento 1t copia del Acta Constitutiva y sus respectivas modificaciones. Al contratista que resulte ganador en caso de ser persona moral y la fecha de su acta constitutiva sea mayor a cinco años, deberá entregar previo a firma de contrato el ACTA DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS ANUAL, en donde sea ratificado el administrador único, o en su caso el apoderado legal.
12. Con forme al acuerdo ACDO.AS2.HCT.250423/106.P.DIR dictado en sesión ordinaria celebrada el día 25 de abril del presente año, por el que se aprobaron las Disposiciones transitorias aplicables a las Reglas de carácter general para la obtención de la opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, publicadas el 22 de septiembre de 2022. La opinión del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social será válida durante el plazo de quince días naturales que el contribuyente tiene para la formalización de las contrataciones referidas en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables, según la reforma del D.O.F. con fecha del 04-05-2023. El licitante ganador deberá presentar su OPINION POSITIVA DEL IMSS con la fecha vigente para la contratación
13. El análisis del financiamiento deberá de calcularse en el formato de SISPLIEGO de no ser así será motivo de deshechamiento.
14. Se anexa listado de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción Certificados emitida por la Secretaría de Obras Públicas.
15. Se deberá anexar la EXPLOSIÓN DE INSUMOS en Excel.

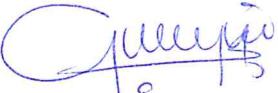
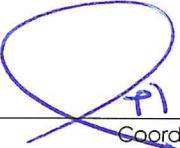
MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL IRE-008-2025 PAQ. 03

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA

UBICACIÓN: CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN , FRACC .VISTA DE LAS CUMBRES

AGUASCALIENTES, AGS. A 21 DE JULIO DE 2025
12:30 p.m.

 ADRIAN ROSALES MEDINA Director de Costos y Licitación de Obra	 ARQ. GEORGINA CASTAÑEDA CALDERÓN Departamento de Licitación y Control de Obra
 ARQ. ANA MARÍA CUELLAR ALFÉREZ Dirección de Supervisión de Obra	 Jefe de Depto. de Supervisión
 Coordinador	 Residente de Supervisión



OBSERVACIONES DE LA INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL IRE-008-2025, PAQUETE 03,
CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA, CALLE MTRO. JUAN ARELLANO ESQ. CLARIN, COL
VISTA DE LAS CUMBRES

21 de JULIO de 2025

No.	Numeral o punto específico de las Bases de Licitación o Convocatoria	DICE:	DEBE DECIR:
1	CONCEPTO 9.05	REHABILITACION DE JUEGOS INFANTILES EXISTENTES. INCLUYE: LIMPIEZA DE HERRERIA A BASE DE CEPILLO DE RAIZ EN PRIMERA PASADA, JABON NEUTRO Y AGUA PARA TERMINAR DE ELIMINAR LA SUCIEDAD ADHERIDA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES CON PLASTICO, MATERIAL, APLICACION DE PINTURA ESMALTE MARCA COMEX 100 TOTAL COLOR AZUL HASTA CUBRIR PERFECTAMENTE LA SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMER ANTICORROSIVO MARCA COMEX 100 COLOR GRIS, REPOSICION DE PIEZAS O TORNILLOS FALTANTES O EN MAL ESTADO, RECOLOCACION DE PERNOS, PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO, LUBRICACION DE ELEMENTOS, ACARREOS, LIMPIEZAS, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA, EJECUCION, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	DESMONTAJE DE JUEGOS INFANTILES EXISTENTES SIN RECUPERACIÓN, CUALQUIER DIMENSIÓN, INCLUYE ACARREOS, LIMPIEZAS, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA, EJECUCIÓN, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.
2	CONCEPTO 14.02	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE LOGOTIPO INSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES (AGUASCALIENTES LA CIUDAD DE TU VIDA) EN PINTURA BASE SOLVENTE COLOR POR DEFINIR EN OBRA EN MURO EXISTENTE CON ACABADO FINO, CON TAMAÑO DE 80 CM. Y DISEÑO SEGÚN PLANOS, DE ACUERDO AL MANUAL DE IDENTIDAD Y VISTO BUENO DE LA DIRECCION DE IMAGEN GRAFICA, HASTA UNA ALTURA MAXIMA DE 2.00 MT. INCLUYE: TRAZO, ENMASCARILLADO, PLANTILLA, MANO DE OBRA, LIMPIEZA PREVIA Y FINAL DE SUPERFICIE, EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	COTIZAR EN 0

ARQ. ANGÉLICA ZAPATA
LARA
JEFA DE DEPARTAMENTO

ARQ. MARCO ANTONIO
CHAVEZ MARTINEZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN Y
PROYECTOS



**Secretaría de
Obras Públicas**

OBRAS: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS

MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
ANDADORES DE ACCESO Y PORTÓN DE ACCESO					
ALBARRILERIA					
COMPACTACION Y NIVELACION DEL TERRENO NATURAL A BASE DE TEPEATE Y COMPACTADOR DE IMPACTO (BALLARINA) AL 85% DE SU PSVM, INCLUYE: HERRAMIENTA Y EQUIPO AGUA, SUMINISTRO Y SELECCIÓN DE TEPEATE, TENDIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS.	M2	186	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACIÓN DEL GRADO DE COMPACTACION	1	SE CONSIDERA LA VERIFICACIÓN DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ, CEN., DER.). ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.
CONFIRMACION DE PLATAFORMA CON MATERIAL DE BANCO (TEPEATE) HUMEDAD OPTIMA EN CAPAS DE 20 CMS. AL 95% DE SU P.V.M.S. CON EL USO DE EQUIPO MECANICO (RODILLO) PARA DAR NIVELES INDICADOS EN PROYECTO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, AGUA (LA NECESSARIA), EXTENDIDO, CLASIFICACION DEL MATERIAL APROBADA POR SUPERVISION, ABUNDAMIENTO, COMPACTADO, PRUEBA DE COMPACTACION, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	M3	74.4	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	1	SE CONSIDERA LA VERIFICACIÓN DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ, CEN., DER.). ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.
GUARNICION DE CONCRETO HECHO EN OBRA (REVOLVEDORA) $f' = 150 \text{ kg/cm}^2$ T.M.A. = 3/4" DE 15X 30 cm, ACABADO PULIDO CON DOBLADOR EN FILOS, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA Y DE COLOR CLARO APLICADA CON ASPERSOR QUE CUMPLA CON LA NORMA NMK-C-081-ONNCE-2013. INCLUYE: JUNTA ASERRADA CON DISCO DE DIAMANTE DE 5 CM DE PROFUNDIDAD @ 4 m, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LOCALES, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, CIMBRA, DESMOLDANTE, CIMBRADO, COLADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION TRABAJO TERMINADO.	ML	40	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m ³ , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
PISO DE 10.00 cm DE ESPESOR DE CONCRETO SIMPLE $f' = 150 \text{ kg/cm}^2$, HECHO EN OBRA, TMA 38 mm, ACABADO PULIDO Y BROCHA DE PELO INCLUYE: CALAFATEO, CIMBRADO, NIVELADO, VIBRADO, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA, CORTE CON DISCO PARA LAS JUNTAS A CADA 3.00 M, EN AMBOS SENTIDOS, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS.	M2	186	4 CILINDROS POR CADA 14 M3	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m ³ , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
TROTAPISTA					
COMPACTACION Y NIVELACION DEL TERRENO NATURAL A BASE DE TEPEATE Y COMPACTADOR DE IMPACTO (BALLARINA) AL 85% DE SU PSVM, INCLUYE: HERRAMIENTA Y EQUIPO AGUA, SUMINISTRO Y SELECCIÓN DE TEPEATE, TENDIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS.	M2	598.4	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	2	SE CONSIDERA LA VERIFICACIÓN DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ, CEN., DER.). ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.



**Secretaría de
Obras Públicas**

OBRAS: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS

MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MINIMAS	OBSERVACIONES
RELLENO CON MATERIAL DE BANCO "TEPEATE" COMPACTADO CON COMPACTADOR DE IMPACTO (BALLARINA) AL 90% DE SU PVSM, EN CAPAS DE 20 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: HERRAMIENTA Y EQUIPO, AGUA LA NECESARIA, MEDIDO COMPACTO, SUMINISTRO Y SELECCION DEL MATERIAL TEPEATE, TENDIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS.	M3	300	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	2	SE CONSIDERA LA VERIFICACION DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ., CEN., DER.), ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.
GUARNICION TRAPEZOIDAL DE 15X20X40 CM DE SECCION CON CONCRETO PREMEZCLADO MR=38 kg/cm2 REVENIMIENTO DE 8 a 10 CM, ACABADO PULIDO EN PARTE SUPERIOR Y DOBLADO EN ARISTAS SUPERIORES, INCLUYE: COMPACTADO, PLANTILLA, CIMBRADO, COLADO ACABADO DESCIMBRADO, ALINEADO, NIVELADO, DESCIMBRADO, Y CURADO EN SU PARTE SUPERIOR CON MEMBRANA BASE AGUA A RAZON DE 1 LTO/M2	M3	544	4 CILINDROS POR CADA 14 M3	4	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m3, EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
CARPETA DE PAVIMENTO DE CONCRETO PERMEABLE VERDECRETO, Fc=200KG/cm2, CON CERTIFICACION OFICIAL DIT, DE 7cm. DE ESPESOR, Y VIBRO COMPACTAR POR MEDIOS MECANICOS, CUBRIR LA CARPETA CON PELICULA DE PLASTICO CALIBRE 600 DURANTE 5 DIAS PARA MEJORAR EL FRAGUADO DE LA MISMA Y EVITAR LA DESHIDRATACION A LAS 24 HR DE COLADO SE CORTAN LAS JUNTAS FRIAS A CADA 4m, MEDIANTE UNA CORTADORA DE DISCO DE DIAMANTE PARA CONCRETO. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, CIMBRADO, COLADO, DESCIMBRADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION SEGUN CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN LA FICHA TECNICA DEL PROVEEDOR, TRABAJO TERMINADO.	M2	462	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR Y UNA MUESTRA DE 2 CILINDROS POR CADA 14 M3	2	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR, ADEMAS DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE; EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MINIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES EN LOS COLADOS.
SUMINISTRO Y COLOCACION DE PINTURA IMPREGNANTE PARA CONCRETO ECOLÓGICO EN PISO DE TROTAPISTA, HECHA POR EL MISMO PROVEEDOR DEL ADITIVO PARA CONCRETO ECOLÓGICO MARCA VERDECRETO O SIMILAR EN CALIDAD (IMPREGNANTE ESPECIAL QUE SE FABRICA SOBRE PEDIDO), SEGUN MUESTRA DE COLOR AUTORIZADA POR LA SUPERVISION, APLICADO EN LA SUPERFICIE DE LA CARPETA CON COMPRESOR, INCLUYE: MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, ELEVACION CUALQUIER ALTURA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACION, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, TRABAJO TERMINADO, LIMPIEZAS, SEGUIR ESPECIFICACIONES DE APLICACION SEGUN FICHA TECNICA DEL FABRICANTE.	M2	462	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR	1	FICHA TECNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR, ADEMAS DE LA GARANTIA CORRESPONDIENTE
ALBAÑILERIA Y PISOS					



**Secretaría de
Obras Públicas**

OBRAS: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS

MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MINIMAS	OBSERVACIONES
GUARDINACION DE CONCRETO HECHO EN OBRA, (REVOLVEDORA) P.C= 150 kg/cm ² T.M.A.=3/4" DE 15X30 cm, ACABADO PULIDO CON DOBLADOR EN FILOS, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA Y DE COLOR CLARO APLICADA CON ASPIRADOR QUE CUMPLA CON LA NORMA NMX-C-081-ONNCCE-2013. INCLUYE: JUNTA, ASERRADA CON DISCO DE DIAMANTE, DE 5 CM DE PROFUNDIDAD @ 4 m, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LOCALES, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, CIMbra, DESMOLDANTE, CIMBRAZO, COLADO, VIBRADO, DESMIBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO.	ML.	55	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m ³ , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO DE 3.5 CM DE ESPESOR PREVIO A SUPERFICIE DE CAUCHO, ELABORADA CALIENTE EMPLEANDO EQUIPO MENOR, MANUAL Y MECANICO, ELABORADA CON ASFALTO MODIFICADO GRADO (PG-70-22), CONT.T.MA. DE 3/4" A 3/8" ANO. 4 A FINOS, COMPACTADO AL 95%, RIESGO DE IMPREGNACION CON EMULSION CATIONICA DE ROMPIEMIENTO RAPIDO A RAZON DE 0.5 LTS/CM ² EN EL RIESGO DE LIGA Y 1.5 LTS/CM ² EN EL RIESGO DE IMPREGNACION, MATERIALES, MANO DE OBRA, MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, DESPERDICIOS, CARGAS Y ACARREOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO. P.U.O.T.	M2	150	N/A		
JUEGOS INFANTILES Y MOBILIARIO	PZA	1			
SUMINISTRO Y COLOCACION DE SUBE Y BAJA DOBLE, MARCA JUMBO, MODELO SUB-00-01-01, LARGO 3.00 M X 1.15 M DE ANCHO X 1.00 M DE ALTO, A BASE DE ACERO, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA MARCA DUPONT Y/O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: FLETES, TRASLADOS, ACARREOS, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, INSTALACION, ELEMENTOS DE FIACION (TORNILLERIA Y TUERCAS DE ACERO INOXIDABLE DE SEGURIDAD), POSTERIOR A INSTALACION FIJAR CON PUNTO DE SOLDADURA Y/O EN SU CASO PLASTICERO, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.					
SUMINISTRO Y COLOCACION DE RESBALADILLA, LAMINA DE 3.00 m MARCA JUMBO, MODELO RES-00-02-00, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA MARCA DUPONT Y/O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: FLETES, TRASLADOS, ACARREOS, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, ELEMENTOS DE FIACION (TORNILLERIA Y TUERCAS DE ACERO INOXIDABLE DE SEGURIDAD), POSTERIOR A INSTALACION FIJAR CON PUNTO DE SOLDADURA Y/O EN SU CASO PLASTICERO, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION , TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	PZA	1			



**Secretaría de
Obras Públicas**

OBRAS: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS

MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MINIMAS	OBSERVACIONES
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MODULO EDMONTON, MARCA JUMBO, MODELO EOS-00-02-00, CONTIENE TRAPEADERO ESPIRAL, ESCALADOR DE CUERDA, ESTRUCTURA GIRATORIA, RESBALADILLA DE LAMINA CON LATERAL DE PLASTIPANEL, ALTURA 1.50 M, ACABADO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA MARCA DUPONT Y/O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: FLETES, TRASLADOS, ACARREOS, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA , FIACÓN (TORNILLERIA Y TUERCAS DE ACERO INOXIDABLE DE SEGURIDAD),POSTERIOR A INSTALACION FIJAR CON PUNTO DE SOLDADURA Y/O EN SU CASO PLASTICERO, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	PZA	1	FICHA TÉCNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR, DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN DEL CONCEPTO	1	FICHA TÉCNICA POR PARTE DEL PROVEEDOR, ADEMÁS DELA GARANTIA CORRESPONDIENTE
REHABILITACION DE JUEGOS INFANTILES EXISTENTES, INCLUYE: LIMPIEZA DE HERRERIA A BASE DE CEPILLO DE BAZÍZ EN PRIMERA PASADA, JABON NEUTRO Y AGUA PARA TERMINAR DE ELIMINAR LA SUCIEDAD ADHERIDA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES CON PLASTICO, ELECTROSTÁTICA MARCA DUPONT Y/O SIMILAR EN CALIDAD Y PRECIO, INCLUYE: FLETES, TRASLADOS, ACARREOS, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA , FIACÓN (TORNILLERIA Y TUERCAS DE ACERO INOXIDABLE DE SEGURIDAD), POSTERIOR A INSTALACION FIJAR CON PUNTO DE SOLDADURA Y/O EN SU CASO PLASTICERO, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, MANO DE OBRA, LIMPIEZAS, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION, TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	PZA	1			
CONFORMACION DE MURO PERIMETRAL			EVIDENCIA FOTOGRAFICA DESARROLLO DEL CONCEPTO	EN 1	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
CONFORMACION DE PLATAFORMA CON MATERIAL DE BANCO REPETATE, HUMEDAD OPTIMA EN CAPAS DE 20 CMS AL 95% DE SU P.V.M.S. CON EL USO DE EQUIPO MECANICO (RODILLO) PARA DAR NIVELES INDICADOS EN PROYECTO. INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, AGUA (LA NECESARIA), EXTENDIDO, CLASIFICACION DEL MATERIAL APROBADA POR SUPERVISION, ABUNDAMIENTO, COMPACTADO, PRUEBA DE COMPACTACION, DESPERDICIOS, LIMPIEZA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO, P.U.O.T.	M3	96.6	3 PRUEBAS POR CADA 250 M2 PARA LA VERIFICACION DEL GRADO DE COMPACTACION	1	SE CONSIDERA LA VERIFICACION DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ., CEN., DER.), ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.



**Secretaría de
Obras Públicas**

OBRAS: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARN

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS

MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MÍNIMAS	OBSERVACIONES
CONSTRUCCION DE ZAPATA CORRIDA ZC-01 DE 60 CM. DE ANCHO Y 20CM. DE ESP. DE CONCRETO F'=200kg/cm2, ARMADO CON 4Vs. #8@15cm. EN EL SENTIDO CORTO CADENA CORRIDA CON CASTILLO PREFABRICADO ELECTROSOLDADO TIPO ARMEZ REFORZADO DE 15X15.4 EN LA PARTE CENTRAL (COMO DESPLANTE PARA MUR DE TABIQUE) AHOGADA EN ZAPATA, TERMINADO COMUN, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLODO, VIBRADO, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, CONCRETO HECHO EN OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO MENOR, MATERIALES, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	ML	90	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERÁ DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m ³ , EL CONCRETO DEBERÁ CUMPLIR CON APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACIÓN POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRÁ SER DEMOLICIÓN.
CONSTRUCCION DE ZAPATA CORRIDA ZC-02 DE 85 CM. DE ANCHO Y 20CM. DE ESP. DE CONCRETO F' C=200kg/cm2, ARMADO CON 6Vs. #8@13 cm. EN EL SENTIDO CORTO CADENA CORRIDA CON CASTILLO PREFABRICADO ELECTROSOLDADO TIPO ARMEZ REFORZADO DE 15X15.4 EN LA PARTE CENTRAL (COMO DESPLANTE PARA MUR DE TABIQUE) AHOGADA EN ZAPATA, TERMINADO COMUN, INCLUYE: CIMBRADO, DESCIMBRADO, COLODO, VIBRADO, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, CONCRETO HECHO EN OBRA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, EQUIPO MENOR, MATERIALES, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	ML	48.2	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERÁ DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m ³ , EL CONCRETO DEBERÁ CUMPLIR CON APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACIÓN POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRÁ SER DEMOLICIÓN.
MURO DE ENRASE DE TABICON PESADO DE CONCRETO 10X14X26cm. ASENTADO EN 14cm. CON MORTERO CEMENTO ARENA PROP. 1:5, BOQUILLAS DE 1.5cm. MÁXIMO Y UNA ALTURA PROMEDIO DE 1.20m, A PLOMO Y NIVEL, (VER PLANO DE ALBAÑILERIA). INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, DESPERDICIOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LOCALES, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL INDICADO POR LA SUPERVISION DE SOPMA, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO.	M2	120	UNA MUESTRA DE 5 PZA DE TABICON POR CADA 50 M2	2	EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MÍNIMAS", NO SE CONSIDERA EL NÚMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES
CADENA DE DESPLANTE DE 15x20 cm DE CONCRETO F'=150 kg/cm2 TMA 19 mm HECHO EN OBRA, ARMADO CON AVISHEF2@15cm.., INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, HABILITADO DEL ACERO, TRASLAPES, CRUCES, COLODO, VIBRADO, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	ML	108.79	UNA MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO POR CADA 50M2	2	EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MÍNIMAS", NO SE CONSIDERA EL NÚMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES
RELLENO CON MATERIAL DE BANCO "TREPETATE" COMPACTADO CON COMPACTADOR DE IMPACTO (BALALARINA) AL 90% DE SU PVSM, EN CAPAS DE 20 cm. DE ESPESOR, INCLUYE: HERRAMIENTA Y EQUIPO, AGUA LA NECESARIA, MEDIDOR COMPACTO, SUMINISTRO Y SELECCION DEL MATERIAL TREPETATE, TENDIDO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, LIMPIEZAS.	M3	129.79	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERÁ DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m ³ , EL CONCRETO DEBERÁ CUMPLIR CON, APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACIÓN POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRÁ SER DEMOLICIÓN.
MURO DE TABIQUE EN BARRO ROJO RECOCIDO DE 7X14X28 cm DE 14 cm DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 CON JUNTAS DE 1.50 cm, ACABADO COMUN, INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ALINEADO, PIOMEADO, NIVELADO, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, HUMEDECIDO DE TABIQUE Y LIMPIEZAS.	M2	173.3	UNA MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO POR CADA 50M2	3	SE CONSIDERA LA VERIFICACION DE COMPACTACIONES @ 30 m. (IZQ., CEN., DER.). ESTE VALOR NO INCLUYE LA VERIFICACION DE RECOMPACTACIONES.



**Secretaría de
Obras Públicas**

OBRAS: 2616 CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARN

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS

MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	INTENSIDAD ESPECIFICADA	PRUEBAS MINIMAS	OBSERVACIONES
CADENA DE CERRAMIENTO DE 15x20 cm DE CONCRETO F'c=150 Kg/cm2 TMA 19 mm HECHO EN OBRA, ARMADO CON ARMEK REFORZADO 15x20-4, INCLUYE: ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, CIMBRADO Y DESCIMBRADO, HABILITADO DEL ACERO, TRASLAPES, CRUCES, COLOR, VIBRADO, LIMPIEZAS, TRABAJO TERMINADO.	ML	130.35	4 CILINDROS POR CADA 100 ML	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m ³ , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
APLANADO FINO EN MUROS 'CANTOS BOLEADOS EN AMBOS LADOS' A PLOMO Y REGLA CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:2.6 ESPESOR PROMEDIO DE 2.50 cm. INCLUYE: REPELUDO CON MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1.5 PIOMEADO, NIVELADO, EMBOCILLADO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS.	M2	457.56	3 ESPECIMEN POR CADA 14 M ³	2	1. MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE
PISO DE CANCHA					
SUMINISTRO E INSTALACION DE PASTO FIBRILADO MARCA TERZA NACIONAL O SIMILAR EN DOS MODELOS FRANKEO: 1.- CHOICE DS/45/850 DE 4.50 CM DE ALTURA, VERDE LIMA, BASE DOBLE DE URETANO DE 850 GR/M2. 2.- CHOICE DS/45/850 DE 4.50 DE ALTURA, COLOR VERDE FIELD, BASE DOBLE DE LATEX DE 850 GR/M2, CON UNA GARANTIA DE 9 AÑOS EN COLOR Y 6 AÑOS EN DESGASTE FISICO, COSIDO POR MEDIOS MECANICOS CON HILOS DE ALTA RESISTENCIA Y MAQUINA DE DOBLE PUNTADA, INCLUYE: RETIRO DEL MATERIAL EXISTENTE EN LA CANCHA, MANTENIMIENTO SIN COSTO POR LOS AÑOS DE LA GARANTIA, SOLO SUMINISTRANDO EL CAUCHO POR PARTE DEL CLIENTE, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO, VIATICOS, FLETES, ARENA SILICA AGREGANDO 16 KG/M2 Y CAUCHO COLOR NEGRO DE 2 A 4 MM DE ESPESOR EN 7 KILOS POR M2, LIMPIEZA AL FINAL DE LA OBRA.	M2	601.37	FICHA TECNICA POR PARTE DEL FABRICANTE Y/o DISTRIBUIDOR, EN ESTRUCTO ARGO AL CONCEPTO	1	GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y/o DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE
ANDADOR PERIMETRAL					
PISO DE 10.00 cm DE ESPESOR DE CONCRETO SIMPLE F'c=150 Kg/cm2, HECHO EN OBRA, TMA 38 mm, ACABADO PULIDO Y BROCHA DE PELO, USO DE CONTRAUNITA DE 38 mm, INCLUYE: CIMBRADO, NIVELADO, VIBRADO, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA, CORTE CON DISCO PARA LAS JUNTAS A CADA 2.00 M, EN AMBOS SENTIDOS, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS.	M2	153	4 CILINDROS POR CADA 14 M ³	1	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m ³ , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.
GUARNICION DE CONCRETO HECHO EN OBRA, (REVOLVEDORA) f'= 150 Kg/m2 T.M.A.=3/4" DE 20x40 cm, ACABADO PULIDO CON Doblador EN FILOS, CURADO CON MEMBRANA BASE AGUA Y DE COLOR CLARO APLICADA CON ASPERSOR QUE CUMPLA CON LA NORMA NMK-C-081-ONNCCE-2013, INCLUYE: JUNTA ASERBADA CON DISCO DE DIAMANTE DE 5 CM DE PROFUNDIDAD @ 4 m, MATERIAL MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS LOCALES, ELEVACIONES A CUALQUIER ALTURA, CIMBRA, DESMOLDANTE, CIMBRADO, COLORADO, VIBRADO, DESCIMBRADO, CURADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, TRABAJO TERMINADO.	ML	60	4 CILINDROS POR CADA 50 ML	12	EL MUESTREO DEL CONCRETO SERA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 m ³ , EL CONCRETO DEBERA CUMPLIR CON APARIENCIA Y RESISTENCIA, LA PENALIZACION POR CUALQUIERA DE ESTOS DOS INCUMPLIMIENTOS PODRA SER DEMOLICION.

NOTA: LAS PRUEBAS ACUÍ MARCADAS ESTAN CONFORME A LOS VOLÚMENES DE OBRA QUE APARECEN EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

NOTA: A LOS CONCEPTOS QUE NO LES APLICA, PRUEBAS MÍNIMAS, CONSIDERAR TOMAR EVIDENCIA FOTOGRÁFICA E INCLUIRLA EN LOS REPORTES.

NOTA: FAVOR DE VERIFICAR LAS FICHAS TÉCNICAS ACTUALES 2024



H. AYUNTAMIENTO
CIVICO MUNICIPAL
DEL MUNICIPIO DE
AGUASCALIENTES
2024-2027



Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Aguascalientes

Dirección General de Supervisión

RUBROS MINIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

TEC. ADRIÁN ROSALES MEDINA

FECHA: 02.julio.25

DIRECTOR DE COSTOS Y LICITACIÓN DE OBRA

PRESENTE

OBRA: CONSTRUCCION DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN.

LICIT: 2616

PAQUETE

HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

Personal Técnico

Duració:	Duració:	Duración	Duración
Auxiliar	Residente	100%	Superintendente
			Otro

Administrativo

Duració:	Duració:	Duración	Duración
Secretaria	Velador	100%	Bodeguero
			Otro

Personal en Tránsito

Duració:	Duració:	Duración	Duración
Checador	Almacenista	Brigada Topográfica	Otro

INSTALACIONES EN OBRA

Medidas	Cantida:	Cantidad	Cantidad
Bodega	Si	Letrina	1 c/25
		Planta de Luz	Otro

SERVICIOS

(Si/No)	(Si/No)	Monto	(Si/No)
Pruebas mínimas de Laboratorio	Si	Planos actualizados	Si
		Seguro Vs daños a terceros	Si
			Otro

PROTECCIÓN DE OBRA

(Si/No)	(Si/No)	(Si / No)	(Si/No)
Trafitambos (calca diseño sopma)	Si (4)	Pendones (diseño sopma)	Si (8)
		Malla naranja	Si
		Otro	Señalización Vial

LETRERO INFORMATIVO

(Si/No)	(Si/No)	(Si / No)	(Si/No)
TIPO: A (1.22x2.44 mts.) S/Estr	Si	TIPO: B (2.44x6.10 Mts.) c/Estr	
		TIPO: C (3.66x9.15 mts.)	
		Otro	

NOTA: Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, ésta supervisión revisará físicamente en obra que se cumpla con todo lo indicado por el contratista en su análisis de indirectos de obra.

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

A T E N T A M E N T E

IC. LUIS ALEJANDRO
SANTOYO MARÍN.

R. SUPERVISION SOPMA

ING. FRANCISCO DAVID MADRIGAL GUTIÉRREZ

JEFE DE SUPERVISIÓN DE
EDIFICACION SOPMA

DIRECTOR DE SUPERVISIÓN SOPMA



X

SALARIOS MÍNIMOS

Vigentes a partir del 1º de enero de 2025

Área geográfica	Pesos diarios		Porcentaje	Pesos diarios	Porcentaje
	Monto Vigente 2024	Monto Independiente de Recuperación (MIR)			
Zona Libre de la Frontera Norte	\$374.89	\$19.36	6.5%	\$419.88	12.0%
Zona del Salario Mínimo General	\$248.93	\$12.85	6.5%	\$278.80	12.0%

No.	Profesiones, oficios y trabajos especiales	ZLFN*	ZSMG**
1	Albañilería, oficial de	\$419.88	\$321.63
2	Boticas, farmacias y droguería, dependiente(a) de mostrador en	\$419.88	\$284.30
3	Buldózer y/o traxcavó, operador(a) de	\$419.88	\$336.94
4	Cajero(a) de máquina registradora	\$419.88	\$289.24
5	Cantinero(a) preparador de bebidas	\$419.88	\$295.15
6	Carpintero(a) de obra negra	\$419.88	\$321.63
7	Carpintero(a) en la fabricación y reparación de muebles, oficial	\$419.88	\$316.33
8	Cocinero(a), mayor(a) en restaurantes, fondas y demás establecimientos de preparación y venta de alimentos	\$419.88	\$325.71
9	Colchones, oficial en fabricación y reparación de	\$419.88	\$298.08
10	Colocador(a) de mosaicos y azulejos, oficial	\$419.88	\$315.21
11	Construcción de edificios y casas habitación, yesero(a) en	\$419.88	\$300.18
12	Cortador(a) en talleres y fábricas de manufactura de calzado, oficial	\$419.88	\$292.31
13	Costurero(a) en confección de ropa en talleres o fábricas	\$419.88	\$288.83
14	Costurero(a) en confección de ropa en trabajo a domicilio	\$419.88	\$296.41
15	Chofer acomodador(a) de automóviles en estacionamientos	\$419.88	\$302.14
16	Chofer de camión de carga en general	\$419.88	\$328.23
17	Chofer de camioneta de carga en general	\$419.88	\$318.93
18	Chofer operador(a) de vehículos con grúa	\$419.88	\$306.79
19	Draga, operador(a) de	\$419.88	\$340.04
20	Ebanista en fabricación y reparación de muebles, oficial	\$419.88	\$320.89
21	Electricista Instalador(a) y reparador(a) de instalaciones eléctricas, oficial	\$419.88	\$315.21
22	Electricista en la reparación de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$318.26
23	Electricista reparador(a) de motores y/o generadores en talleres de servicio, oficial	\$419.88	\$306.79
24	Empleado(a) de góndola, anaquel o sección en tienda de autoservicio	\$419.88	\$283.47
25	Encargado(a) de bodega y/o almacén	\$419.88	\$293.59
26	Ferreterías y tiapalerías, dependiente(a) en	\$419.88	\$299.45
27	Fogonero(a) de calderas de vapor	\$419.88	\$309.04
28	Gasolinero(a), oficial	\$419.88	\$288.83
29	Herrería, oficial de	\$419.88	\$311.14
30	Hojalatero(a) en la reparación de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$316.33
31	Jornalero(a) agrícola y/o trabajador(a) del campo	\$419.88	\$315.19
32	Lubricador(a) de automóviles, camiones y otros vehículos de motor	\$419.88	\$291.00
33	Manejador(a) en granja avícola	\$419.88	\$280.40
34	Maquinaria agrícola, operador(a) de	\$419.88	\$323.22
35	Máquinas para madera en general, oficial operador(a) de	\$419.88	\$309.04
36	Mecánico(a) en reparación de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$332.17
37	Montador(a) en talleres y fábricas de calzado, oficial	\$419.88	\$292.31
38	Peluquero(a) y cultor(a) de belleza	\$419.88	\$302.14
39	Pintor(a) de automóviles y camiones, oficial	\$419.88	\$311.14
40	Pintor(a) de casas, edificios y construcciones en general, oficial	\$419.88	\$309.04
41	Planchador(a) a máquina en tintorerías, lavandería y establecimientos similares	\$419.88	\$289.24
42	Plomero(a) en instalaciones sanitarias, oficial	\$419.88	\$309.59
43	Radiotécnico(a) reparador(a) de aparatos eléctricos y electrónicos, oficial	\$419.88	\$320.89
44	Recamarrero(a) en hoteles, moteles y otros establecimientos de hospedaje	\$419.88	\$283.47
45	Refaccionaria de automóviles y camiones, dependiente(a) de mostrador en	\$419.88	\$293.59
46	Reparador(a) de aparatos eléctricos para el hogar, oficial	\$419.88	\$305.63
47	Reportero(a) en prensa diaria impresa	\$624.30	\$624.30
48	Reportero(a) gráfico(a) en prensa diaria impresa	\$624.30	\$624.30
49	Repostero(a) o pastelero(a)	\$419.88	\$321.63
50	Sastrería en trabajo a domicilio, oficial de	\$419.88	\$323.22
51	Secretario(a) auxiliar	\$419.88	\$331.50
52	Soldador(a) con soplete o con arco eléctrico	\$419.88	\$318.26
53	Tablajero(a) y/o carnicero(a) en mostrador	\$419.88	\$302.14
54	Tapicero(a) de vestiduras de automóviles, oficial	\$419.88	\$306.79
55	Tapicero(a) en reparación de muebles, oficial	\$419.88	\$306.79
56	Trabajador(a) del hogar	\$419.88	\$303.07
57	Trabajador(a) social, técnico(a) en	\$419.88	\$359.13
58	Vaquero(a) ordeñador a máquina	\$419.88	\$283.47
59	Velador(a)	\$419.88	\$288.83
60	Vendedor(a) de piso de aparatos de uso doméstico	\$419.88	\$296.41
61	Zapatero(a) en talleres de reparación de calzado, oficial	\$419.88	\$292.31

*ÁREA GEOGRÁFICA de la Zona Libre de la Frontera Norte Integrada por los municipios que hacen frontera con Estados Unidos de Norteamérica: Ensenada, Playas de Rosarito, Mexicali, Tecate, Tijuana, San Quintín y San Felipe, en el Estado de Baja California; San Luis Río Colorado, Puerto Peñasco, General Plutarco Elías Calles, Caborca, Altar, Sáric, Nogales, Santa Cruz, Cananea, Naco y Agua Prieta, en el Estado de Sonora; Janos, Ascensión, Juárez, Práxedis G. Guerrero, Guadalupe, Coyame del Solot, Ojinaga y Manuel Benavides, en el Estado de Chihuahua; Ocampo, Acula, Zaragoza, Jiménez, Piedras Negras, Nava, Guerrero e Hidalgo, en el Estado de Coahuila de Zaragoza; Anáhuac, en el Estado de Nuevo León; y Nuevo Laredo, Guerrero, Mier, Miguel Alemán, Camargo, Gustavo Díaz Ordaz, Reynosa, Río Bravo, Valle Hermoso y Matamoros, en el Estado de Tamaulipas. **ÁREA GEOGRÁFICA de la Zona del Salario Mínimo General (antes "Resto del país") Integrada por el resto de los municipios del país y las demarcaciones territoriales de la Ciudad de México que conforman la República Mexicana.

Salario mínimo es la cantidad menor que debe recibir en efectivo la persona trabajadora por los servicios prestados en una jornada de trabajo. Artículo 90, Ley Federal del Trabajo



SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS DEL MUNICIPIO AGUASCALIENTES

DEPTO. LICITACION Y CONTRATOS

FACTOR DE DEMANDA PERSONAL OBRERO 2025.

No.	Categoría	Factor de Demanda
001	ALBAÑIL, OFICIAL	1.58
002	ALUMINERO (Albañil), OFICIAL	1.84
003	AYUDANTE ESPECIALIZADO(peón)	1.44
004	AYUDANTE GENERAL (peón)	1.38
005	AZULEJERO, OFICIAL	1.71
006	CANTERERO (albañil), OFICIAL	1.71
007	CARPINTERO DE OBRA NEGRA, OFICIAL	1.71
008	CARPINTERO EN FABRICACION Y REPARACION DE MUEBLES, OFICIAL	1.84
009	CHOFER DE CAMION DE CARGA	1.44
010	CHOFER DE CAMIONETA DE CARGA	1.32
011	ELECT. LINIERO (of. electricista), OFICIAL	1.71
012	INSTALACIONES VOZ Y DATOS (electricista), TECNICO	1.84
013	ELECTRICISTA MEDIA Y ALTA TENSION (electricista), OFICIAL	1.84
014	ELECTRICISTA, OFICIAL	1.71
015	ENCARGADO DE BODEGA Y/O ALMACEN	1.32
016	FIERRERO OBRA NEGRA (albañil), OFICIAL	1.71
017	HERRERO, OFICIAL	1.84
018	JARDINERO (PEON)	1.32
019	OPERADOR DE EQUIPO MENOR	1.44
020	OPERADOR DE EQUIPO PESADO	1.84
021	OPERADOR DE GRUA	1.71
022	OPERADOR DE MOTOCONFORMADORA	2.31
023	PEON	1.32
024	PINTOR, OFICIAL	1.65
025	PLOMERO, OFICIAL	1.71
026	RESTAURADOR ALBAÑIL (albañil)	1.98
027	RESTAURADOR PINTOR (pintor)	1.98
028	SOLDADOR CALIFICADO (soldador), OFICIAL	1.84
029	SOLDADOR, OFICIAL	1.71
030	TABLAROQUERO (Albañil), OFICIAL	1.84
031	TOPOGRAFO (albañil), OFICIAL	1.98
032	VELADOR	1.82
033	VIDRIERO (Albañil), OFICIAL	1.84
034	YESERO, OFICIAL	1.84

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



Gigante
de México

Secretaría de
Obras Públicas

Certificación de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción 2025

Fecha de Actualización: ABRIL 2025

Vigencia: del 1º de abril 2025 al 1º de abril de 2026

NO.	EMPRESA	ÁREAS ACREDITADAS
1	AM&M LABORATORIO, S.C. Calle 1 No. 406, Anexo Lic. Benito Palomino Dena, C.P. 20172 Aguascalientes, Ags. (449) 4121168 mmilaboratorio2017@gmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS MECÁNICA DE SUELOS
2	BLNGEOTEC, S.A.S. DE C.V. Hermanos Bravo # 132, Fracc. Morelos I, 20298 Aguascalientes, Ags. (449) 6784474 blngeotec@hotmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS
3	CORPORATIVO CONSTRUYE S. A. DE C.V. Libertad No. 301-A Centro Aguascalientes, Ags. C.P. 20255 (449) 916 50 48 corporativoconstruye@live.com	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
4	COSOC S. A. DE C.V. Cieneguillas No. 603, Fracc. Ojocaliente III, C.P. 20195 Aguascalientes, Ags. (449) 974 2841 y (449) 974 4693 labcosoc@yahoo.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS MECÁNICA DE SUELOS
5	ING. ARQ. JOSÉ DÍAZ ESQUEDA Av. Abelardo L. Rodríguez No. 507, C.P. 20326 Col. La Soledad, Aguascalientes, Ags. 449 205 76 15 ppdiazze1@hotmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
6	I.C. JORGE GONZÁLEZ JIMÉNEZ De la Dama No. 246 Fracc. Lomas del Ajedrez, C.P. 20299 Aguascalientes, Ags. (449) 975 98 69 iiccsadecv@prodigy.net.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
7	HEEMZE ANÁLISIS, CONTROL Y SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA, S.A. de C.V. Boulevard Guadalupano No. 100-10, Col. Nazario Ortiz Garza, C.P. 20170 Aguascalientes, Ags. (449) 972 70 06, 972 70 06, 449 962 70 22 ing.efren.hdz@heemze.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
8	INGENIERÍA, PROYECTO Y CONTROL DE OBRA, S. DE R.L. DE C.V. Círculo Tecnopolis Norte No. 101 Col. Hacienda Nueva, C.P. 20313 Aguascalientes, Ags. C.P. 20313 (449) 282 32 85 exploraingenieria@live.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS



449 910 25 70



www.aguascalientes.gob.mx/sop



Av. Lic. Adolfo López Mateos Ote. 1507,
Fraccionamiento Bona Gens,
C.P. 20255

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



Secretaría de
Obras Públicas

Certificación de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción 2025

Fecha de Actualización: ABRIL 2025

Vigencia: del 1º de abril 2025 al 1º de abril de 2026

No.	EMPRESA	ÁREAS ACREDITADAS
9	INTROSPECIÓN EN LA INGENIERÍA, S. DE R.L. DE C.V. Adolfo López Mateos No. 921, Col. El Llano Jesús María, Ags. C.P. 20983 (449) 996 9523 g_calidad@introlng.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
10	ISO CALIDAD INGENIERÍA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V. Francisco Armengol #1607 Fracc. V.N.S.A. Sector restauración, Aguascalientes, AGS. C.P. 20126 (449) 1870226, 449 973 8946 c_iso05@yahoo.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS
11	LABORATORIO JULIMA PARA LA CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C.V. Vivero de la Floresta No. 208 Fracc. Casa Blanca, Aguascalientes, Ags. C.P. 20297 (449) 977 52 62 prolabbyconstrucción@hotmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
12	LASUCCA, S.A. DE C.V. Calle el Cono No. 98 Barrio La Escuela Calvillito, Ags. C.p. 20344 (449) 238 41 82, (449) 125 4033 lasucca@hotmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS
13	MAQUIPA CONSTRUCCIONES, S. A. de C.V. Av. Aguascalientes Sur No. 212-B Versalles 2 ^a Sección Aguascalientes, Ags. C.P. 20285 449 3293860 maquipa1@prodigy.net.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS
14	MIGUEL ÁNGEL ROMERO NAVARRO I.C. Cerrada de Caudillos # 197, Fracc. Morelos, Aguascalientes, Ags. C.p. 20298 (449) 9775693, (449) 9775695 geotecnia.2marn@gmail.com	TERRACERÍA CONCRETOS MECÁNICA DE SUELOS
15	RESISTENCIAS SAN MARINO S.A. DE C.V. Calle Privada Industria No. 302 Fracc. Las Hadas, C.P. 20140 Aguascalientes, Ags. 4491961127 rsm_agr@sanmarino-jomar.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS
16	SISTEMAS Y CONTROL EN OBRAS, S. A. DE C.V. Av. Mahatma Gandhi No. 2030 Col. San Fco. del Arenal Aguascalientes, Ags. C.P. 20280 (449) 971 23 49, 971 59 88 Ext. 105 r.aguilar@syco.com.mx	TERRACERÍA CONCRETOS ASFALTOS MECÁNICA DE SUELOS



449 910 25 70



www.aguascalientes.gob.mx/sop



Av. Lic. Adolfo López Mateos Oto. 1507,
Fraccionamiento Bona Gens,
C.P. 20255

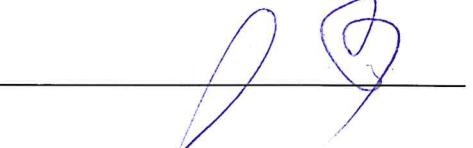
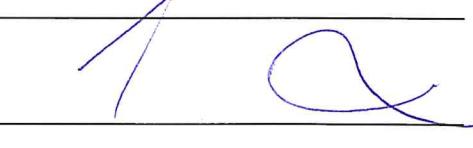
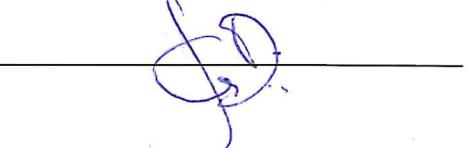
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES

DIRECCIÓN DE COSTOS Y LICITACION DE OBRA
DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL
IRE-008-2025
PAQ. 03

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN ,FRACC. VISTA DE LAS CUMBRES

VISITA DE OBRA

Nº	CONTRATISTA	ASISTENCIA
1	SOLCYD, S.A. DE C.V.	
2	DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
3	CORPORATIVO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.	
4	CERICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
5	ZIRAHUEN PLANEACION Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES

DIRECCIÓN DE COSTOS Y LICITACION DE OBRA
DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA

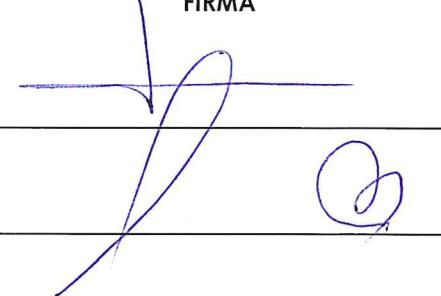
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL
IRE-008-2025
PAQ. 03

CONSTRUCCIÓN DE PARQUE TERRANOVA CALLE MTRO. JUAN ARELLANO, ESQ. CALLE CLARIN ,FRACC. VISTA DE LAS CUMBRES

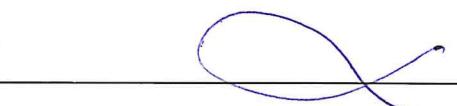
JUNTA DE ACLARACIONES

Nº **CONTRATISTA**

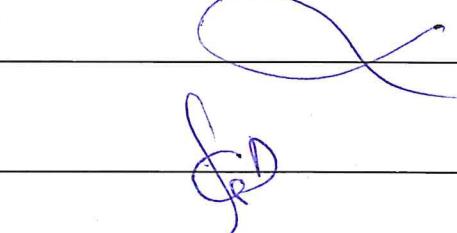
1 **SOLCYD, S.A. DE C.V.**

FIRMA


2 **DIES ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**



3 **CORPORATIVO CONSTRUYE, S.A. DE C.V.**



4 **CERICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

5 **ZIRAHUEN PLANEACION Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**