

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS ADICIONALES, PAQUETE 03**  
UBICACIÓN: **VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD , AGUASCALIENTES ,AGS.**

AGUASCALIENTES, AGS. A **17 DE OCTUBRE DE 2023**  
**12:30 p.m.**

1. Para los rubros de indirectos de obra se deberán basar en lo que se estipula en las bases de licitación y en el anexo a ésta minuta, donde se indica los rubros mínimos a considerar.
2. Cualquier incumplimiento, omisión o discrepancia contra lo indicado en las bases de licitación y a ésta minuta, que afecte la solvencia legal, técnica o económica de la propuesta, será motivo suficiente para desechar su propuesta.
3. Para estos Trabajos se otorgará el **50% (CINCUENTA POR CIENTO)** el cual se deberá de considerar para la elaboración de su propuesta, de no hacerlo así se desechará la propuesta.
4. Para la presente licitación **NO** se permitirá subcontratar trabajos.
5. Se deberá de contemplar un seguro de cobertura amplia contra daños a terceros por un monto de **\$500,000.00 (Quinientos mil pesos 00/100 M.N.)**.
6. Los tiraderos serán autorizados por la SECRETARÍA, MEDIANTE **BITACORA**, con horario de depósito de lunes a viernes de 8:00 a 18:00 Hrs. y sábados de 8:00 a 13:00 hrs; la comprobación de los mismos deberá contener como mínimo **LUGAR DEL DESTINO, PLACAS DEL VEHICULO Y VOLUMEN DESCARGADO**.
7. Previo al finiquito de la obra el licitante adjudicado deberá de entregar a la dirección de Supervisión los planos definitivos y actualizados, los cuales deberán de contener con la información general, acotaciones, medidas, longitudes, detalles constructivos, cortes. Lo anterior en digital con extensión \*.dwg e impreso en formato doble carta, debiendo de estar firmados por el contratista y por el perito responsable de obra, para que a su vez sean entregados para firma por parte del personal de la Dirección de Planeación y Proyectos de ésta Secretaría y se integren al expediente unitario correspondiente.
8. La tasa de interés para la elaboración de los costos horarios y análisis del financiamiento, será del indicador económico vigente al día **17 DE OCTUBRE DE 2023**, a la cual se le deberán agregar los puntos que la banca comercial maneje, debiendo coincidir la tasa aquí aplicada con la tasa activa del financiamiento.
9. La totalidad los precios unitarios, deberán desglosarse en materiales, equipos, piezas especiales, mano de obra, herramienta, etc., lo anterior con la finalidad de tener la posibilidad de hacer un análisis real de los mismo, las propuestas que no cumplan con esto serán desechadas, así mismo, deberán anexar las cotizaciones correspondientes.
10. Si el licitante es persona moral deberá incluir en el documento 11 copia del Acta Constitutiva y sus respectivas modificaciones. Al contratista que resulte ganador en caso de ser persona moral y la fecha de su acta constitutiva sea mayor a cinco años, deberá entregar previo a firma de contrato el **ACTA DE ASAMBLEA DE ACCIONISTAS ANUAL**, en donde sea ratificado el administrador único, o en su caso el apoderado legal.
11. El análisis del financiamiento deberá de calcularse en el formato de **SISPLIEGO** de no ser así será motivo de deshechamiento.
12. Se deberá tener comprobación de los gastos indirectos que se utilicen durante todo el proceso de la obra.
13. Se anexa lista de Laboratorios de Control de Calidad en la Construcción Certificados emitida por la Secretaría de Obras Públicas.
14. Se anexa detalle del concepto 33 "SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION..."



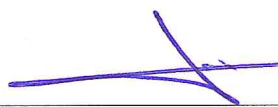
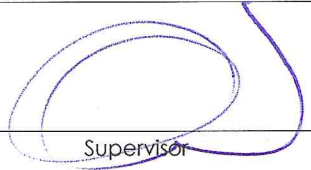
# Secretaría de Obras Públicas

## MINUTA DE JUNTA DE ACLARACION DE DUDAS

INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL  
IRE-007-2023 PAQ. 03

OBRA: **CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS ADICIONALES, PAQUETE 03**  
UBICACIÓN: **VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD , AGUASCALIENTES ,AGS.**

AGUASCALIENTES, AGS. A 17 DE OCTUBRE DE 2023  
12:30 p.m.

|                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>_____<br><b>ADRIAN ROSALES MEDINA</b><br>Director de Costos y Licitación de Obra   | <br>_____<br><b>ARQ. GEORGINA CASTAÑEDA CALDERON</b><br>Departamento de Licitación y Control de Obra |
| <br>_____<br><b>ARQ. ANA MARÍA CUÉLLAR ALFÉREZ</b><br>Dirección de Supervisión de Obra | <br>_____<br>Jefe de Depto. de Supervisión                                                           |
| _____<br>Coordinador                                                                                                                                                    | <br>_____<br>Supervisor                                                                             |



## Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Aguascalientes

Dirección General de Supervisión

RUBROS MINIMOS POR CONSIDERAR DENTRO DE SUS INDIRECTOS DE OBRA Y/O EN SU PROPUESTA

**TEC. ADRIÁN ROSALES MEDINA**

FECHA: 17.octubre.23

DIRECTOR DE COSTOS Y LICITACIÓN DE OBRA  
PRESENTE

OBRA: CONSTRUCCION DE 15 CUARTOS ADICIONALES, PAQUETE 03 LICIT: 2459

PAQUETE

### HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.

| Personal Técnico | Duración | Duración       | Duración        | Duración |
|------------------|----------|----------------|-----------------|----------|
| Auxiliar         |          | Residente 100% | Superintendente | Otro     |

| Administrativo | Duración | Duración | Duración  | Duración |
|----------------|----------|----------|-----------|----------|
| Secretaria     |          | Velador  | Bodeguero | Otro     |

| Personal en Tránsito | Duración | Duración    | Duración            | Duración |
|----------------------|----------|-------------|---------------------|----------|
| Checador             |          | Almacenista | Brigada Topográfica | Otro     |

### INSTALACIONES EN OBRA

| Medidas | Cantidad | Cantidad | Cantidad      |
|---------|----------|----------|---------------|
| Bodega  |          | Letrina  | Planta de Luz |

### SERVICIOS

| (Si/No)                        | (Si/No) | Monto               | (Si/No) |
|--------------------------------|---------|---------------------|---------|
| Pruebas mínimas de Laboratorio | Si      | Planos actualizados | Si      |

### PROTECCION DE OBRA

| (Si/No)       | (Si/No) | (Si / No)         | (Si/No) |
|---------------|---------|-------------------|---------|
| Malla naranja | Si      | Señalización Vial |         |

### LETRERO INFORMATIVO

| (Si/No)                         | (Si/No) | (Si / No)                       | (Si/No) |
|---------------------------------|---------|---------------------------------|---------|
| TIPO: A (1.22x2.44 mts.) S/Estr | Si      | TIPO: B (2.44x6.10 mts.) c/Estr |         |

NOTA: Cabe hacer la aclaración que estos conceptos son mínimos, independientemente, ésta

Sin otro particular por el momento quedo de usted para cualquier duda o aclaración

A T E N T A M E N T E

ARQ. CELIO MUÑOZ CORNEJO

SUPERVISION SOPMA

ING. FRANCISCO DAVID MADRICAL GUTIERREZ

JEFE DE SUPERVISIÓN DE EDIFICACION SOPMA

ARQ. ANA MARÍA CUÉLLAR ALFÉREZ

DIRECTOR DE SUPERVISIÓN SOPMA



OBRA: CONSTRUCCION DE 15 CUARTOS ADICIONALES , PAQUETE 03 FOLIO:2459

| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | CANTIDAD | UNIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA                        | PRUEBAS MINIMAS | OBSERVACIONES                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CIMENTACION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |        |                                                |                 |                                                                                                             |
| CIMENTACION A BASE DE DENTELLON DE CONCRETO PERIMETRAL Y FIRME DE CONCRETO ARMADO DE 10 cm. DE ESPESOR, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/6-6 EN LECHO SUPERIOR Y FRANJAS DE MALLA 6x6-6/6 EN ZONAS DE MUROS, CONCRETO HECHO EN OBRA, Fc=200 kg/cm <sup>2</sup> , T.M.A. 3/4", R.N., REV.10+/-. 2cm., VACIADO CON CARRETILLA Y BOTES, ACABADO REGLEADO, INCLUYE: DENTELLÓN PERIMETRAL DE 15x30 cm. DE SECCIÓN, ARMADO EN LECHO SUPERIOR CON 2 VS. No. 5 Y LECHO INFERIOR CON 2 Vs.                                                                                                                                                                                                                         | M2       | 122.00 | UNA MUESTRA DE 4 CIENDROS POR CADA 14 M3       | 1               | EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MINIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTRAS POR AJUSTES EN LOS COLADOS. |
| MUROS CADENAS Y CASTILLOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |        |                                                |                 |                                                                                                             |
| MURO DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 12 x 20 x 40 cm., EN ESPESOR DE 12 cm. JUNTADO CON MEZCLA DE MORTERO HIDRAULICO - ARENA 1:4; ACABADO APARENTE 1 O DOS CARAS SEGÚN SEA EL CASO, JUNTA RAYADA DE 0.7 A 1.0 cm. MAXIMO, A PLOMO Y NIVEL, REFUERZO TIPO ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS, INICIANDO A PARTIR DE LA PRIMERA HILADA, INCLUYE: CORTE DE PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO, LIMPIEZA Y CONSERVACION DEL MISMO HASTA LA ENTREGA PARA CONSERVAR LA CARACTERISTICA DE APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DE ACERO DE REFUERZO, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO. | M2       | 272.50 | UN ESTUDIO DE CALIDAD DEL MATERIAL @ 3000 PZA. | 3               | 1 MUESTRA DE 5 ESPECIMENES DE TABIQUE PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |        |                                                | 2               | 1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE                  |

OBRA: CONSTRUCCION DE 15 CUARTOS ADICIONALES , PAQUETE 03 FOLIO:2459

| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UNIDAD | CANTIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA                                                                                | PRUEBAS MÍNIMAS | OBSERVACIONES                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CASTILLO AHOGADO EN UNA CELDA DEL BLOCK, PARA MURO DE 12cm. DE ESPESOR, CON CONCRETO Fc=150 kg/cm <sup>2</sup> , TMA 3/4", HECHO EN OBRA, R.N., REV. 14+/-2 cm., INCLUYE: 1 VARILLA DE 3/8", ANCLAJES, CRUCES DE VARILLA Y TRASLAPES DE LA MISMA, ACARREOS, ELEVACIONES, ELABORACIÓN, ASI COMO PICADO DEL CONCRETO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO. IMPORTANTE : CONSIDERAR ACERO EN ANCLAJE CON LA CIMENTACION, ESCUADRA, CRUCES CON CERRAMIENTOS, ASI COMO LA LONGITUD NECESARIA PARA ANCLAR A LOSA DE CUBIERTA, CONFORME A PROYECTO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | ML     | 380.10   | UNA MUESTRA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 M3. (EN SU DEFECTO APLICAR UNA MUESTRA A 3 CUARTOS ADICIONALES) | 2               | EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MÍNIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES EN LOS COLADOS. |
| CUBIERTA DE AZOTEA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |          |                                                                                                        |                 |                                                                                                              |
| LOSA HORIZONTAL A BASE DE SEMIVIGUETA DE CONCRETO 12x15 Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO 68x25x13, ESPESOR TOTAL DE 17 cm., CONC. H.EN O., Fc = 200 kg/cm <sup>2</sup> , T.M.A. 3/4", R.N., REV.10+/-2cm., CAPA DE COMPRESIÓN DE 8 cm., (SOBRECARGA DE 645 KG/M2, SEGÚN ESPECIF. Y DISEÑO DEL FABRICANTE EL CUAL PROPORCIONARÁ LA REVISIÓN DE LA MISMA), VACIADO CON BOTES, ARMADA POR TEMPERATURA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CERRAMIENTO DE 12X29 CM PARA DAR AJUSTE DE 9 CM EN CADENA DE CERRAMIENTO PARA DAR UNA ALTURA DE 2.40 M MAS EN MURO INTERIOR AHOGADO EN LOSA CON ARMEX 12x20-4, INCLUYE: OBRA FALSA (APUNTALAMIENTO) Y CIMBRA COMUN PARA FRONTERAS, AJUSTES Y SALIDAS DE CENTRO, RAMPA PARA COLADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS, DESPERDICIOS, ELABORACION, ACARREO, VACIADO, COLADO, EXTENDIDO, VIBRADO, LECHADEADO DE CEMENTO GRIS-AGUA 3 HORAS POSTERIORES AL ACABADO CERRADO A PLANA, CURADO CON CURACRETO BASE AGUA A RAZON DE 0.50 LT/M2, SE INCLUIRA TAMBIEN UNA FRANJA DE CELOTEX DE 13mm. DE ESPESOR Y 20 cm. DE ANCHO PARA FORJAR LA JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE VIVIENDAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO. | M2     | 122.00   | UNA MUESTRA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 M3 (EN SU DEFECTO APLICAR UNA MUESTRA A 3 CUARTOS ADICIONALES)  | 2               | EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MÍNIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES EN LOS COLADOS. |



OBRA: CONSTRUCCION DE 15 CUARTOS ADICIONALES , PAQUETE 03 FOLIO:2459

| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UNIDAD | CANTIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA                                                        | PRUEBAS MÍNIMAS | OBSERVACIONES                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PRETIL DE 20 cm. DE ALTURA Y 12 cm. DE ESPESOR, A BASE DE BLOCK PESADO DE CONCRETO DE 12x20x40cm., JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO HIDRAULICO-ARENA 1:4, RELLENO CON PEDACERA DE BLOCK Y MEZCLA DE MORTERO, INCLUYE : CHAFLAN DE MORTERO DE 5 cm. DE ALTURA EN PARTE INTERIOR DE PRETIL, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, ELABORACIÓN, ACARREOS, VIBRADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.                                                                                                                                                                                                    | ML     | 135.00   | UN ESTUDIO DE CALIDAD DEL MATERIAL @ 3000 PZA.                                 | 2               | 1 MUESTRA DE 5 ESPECIMENES DE TABIQUE PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE       |
| ENTORTADO EN AZOTEAS, EN ESPESOR PROMEDIO DE 2.5 CM, A BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES EN OBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ACARREOS, ELEVACIONES, MUESTREO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA, TRABAJO TERMINADO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | M2     | 131.80   | 3 ESPECIMEN POR CADA 14 M3                                                     | 1               | 1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE       |
| ENLADRILLADO EN AZOTEA, CON LADRILLO DE BARRO ROJO COMUN DE 2 x 12 x 24 CM. (CUÑA), ASENTADA Y JUNTEADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5, EN JUNTAS MÁXIMAS DE 0.50 CM., PETATILLO O CUATRAPEADO, ACABADO CHALPAQUEADO CON CEMENTO-ARENA CERNIDA O FINA , INC. MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, VACIADO, EXTENDIDO, TERMINADO Y ACARREO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2     | 131.80   | UN ESTUDIO DE CALIDAD DEL MATERIAL @ 3000 PZA.                                 | 2               | 1 MUESTRA DE 5 ESPECIMENES DE TABIQUE COMUN PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |          | 3 ESPECIMEN POR CADA 14 M3                                                     | 1               | 1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE       |
| HERRERIA, CANCELERIA Y CARPINTERIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |                                                                                |                 |                                                                                                  |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA TIPO VALSAPANEL LISA (1-1/2" de espesor) O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y APARIENCIA, COLOR BLANCO OSTION DE 0.90 x 2.10 m. INCLUYE: CHAPA PHILLIPS RECAMARA CON LLAVE, LATON BRILLANTE COD.GAMA 81144, 3 BISAGRAS DE LATON DE 3" TIPO LIBRO, MARCO DE PERIL TUBULAR PROLAMSA M-225 Y M-103 EN ANTEPECHOS CALIBRE 18, FIJADO CON TAQUETES Y PIJAS DEL No. 3 Y TERMINADO CON PINTURA DE ESMALTE A 2 MANOS (COLOR POR DEFINIR EN OBRA) , ACRILASTIC PARA SELLADO PERIMETRAL, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y DESPERDICIOS, TRABAJO TERMINADO. INCLUYE ADEMAS PREPARACION PARA FIJAR ANTEPECHO Y COLOCACION DE VIDRIO TIPO GOTA DE AGUA Y/O CHINO. | PZA    | 10.00    | GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y/O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE | 1               | GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE, CONTRATISTA Y/O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE      |



DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS  
MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

OBRA: CONSTRUCCION DE 15 CUARTOS ADICIONALES , PAQUETE 03 FOLIO:2459

| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UNIDAD | CANTIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA                                                                         | PRUEBAS MÍNIMAS | OBSERVACIONES                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL DE 1.20 x 1.20 M., UN FIJO Y UN CORREDIZO, VALSA O SIMILAR EN CALIDAD, COSTO Y APARIENCIA, INCLUYE: VIDRIO MEDIO DOBLE DE 3 MM. DE ESPESOR, SILICON Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU FIJACION, ACRILASTIC PARA SELLADO PERIMETRAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, LIMPIEZA FINAL, TRABAJO TERMINADO. (DISEÑO CONFORME A PROYECTO DE CANCELERIA DEL PROGRAMA "VIVIENDA DIGNA" 2014).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | PZA    | 10.00    | GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y/O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE                  | 1               | GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE, CONTRATISTA Y/O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE |
| ACABADOS PLAFON Y MUROS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |          |                                                                                                 |                 |                                                                                             |
| APLANADO FINO EN MUROS Y PRETILES DE FACHADAS, A BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6 HASTA UNA ALTURA DE 4.00 M., TERMINADA CERRADO CON PLANA, REMATES RECTOS, PERFILADO DE ARISTAS VIVAS A PLOMO Y REGLA. MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | M2     | 317.00   | 3 ESPECIMEN POR CADA 14 M3                                                                      | 2               | 1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE  |
| SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA COLOR BLANCO SOBRE PLAFONES DE YESO DEBIENDO CUMPLIR LA PINTURA CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: PINTURA PARA USO DE INTERIORES Y EXTERIORES, NO DEBE CONTENER PLOMO, ACABADO SATINADO, SOLIDOS EN VOLUMEN 30+-3%, LAVABILIDAD MAYOR A 5000 CICLOS CON SOLUCION ABRASIVA Y DURABILIDAD DE 8 AÑOS. INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS GRUESAS, CLASIFICACION VINIL-ACRILICAS ANTES DE LA APLICACION DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBERA PRESENTAR A LA SUPERVISION DE LA SECRETARIA LA FICHA TECNICA DE LA PINTURA ASI COMO LA CERTIFICACION DE LA MARCA Y MODELO DE LA PINTURA EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL PETROLEO. | M2     | 152.50   | FICHA TECNICA Y GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE | 1               | GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE, CONTRATISTA Y/O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE |
| SUMINISTRO Y COLOCACION DE LOSETA CERAMICA DE 1a. 33X33 CM MARCA PORCELANITE FALCON COLOR HUESO Y BEIGE. ASENTADO CON PEGAPISO GRIS PERDURA CON BOQUILLA DE 1/4" MARCA PERDURA COLOR NUEZ. INCLUYE: ALINEADO, NIVELADO, CORTES CON CORTADORA DE DISCO, AJUSTES, DESPERDICIOS, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES CUALQUIER ALTURA, LIMPIEZAS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | M2     | 112.70   | FICHA TÉCNICA Y GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE | 1               | GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE, CONTRATISTA Y/O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE |

DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS  
MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

OBRA: CONSTRUCCION DE 15 CUARTOS ADICIONALES , PAQUETE 03 FOLIO:2459

| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UNIDAD | CANTIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA                                                                         | PRUEBAS MÍNIMAS | OBSERVACIONES                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| APLANADO FINO EN MUROS INTERIORES, A BASE DE STUCCO OBRA HASTA UNA ALTURA DE 3.00 M., TERMINADA CERRADO CON PLANA, REMATES RECTOS, PERFILADO DE ARISTAS VIVAS A PLOMO Y REGLA, MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | M2     | 285.00   | FICHA TÉCNICA Y GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE | 1               | GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE, CONTRATISTA Y/O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE                  |
| SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA COLOR BLANCO SOBRE MUROS DE APLANADO FINO DEBIENDO CUMPLIR LA PINTURA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: PINTURA PARA USO DE INTERIORES Y EXTERIORES, NO DEBE CONTENER PLOMO, ACABADO SATINADO, SOLIDOS EN VOLUMEN 30+-3%, LAVABILIDAD MAYOR A 5000 CICLOS CON SOLUCION ABRASIVA Y DURABILIDAD DE 8 AÑOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS GRUESAS, CLASIFICACION VINIL-ACRILICAS ANTES DE LA APLICACION DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBERA PRESENTAR A LA SUPERVISION DE LA SECRETARIA LA FICHA TECNICA DE LA PINTURA ASI COMO LA CERTIFICACION DE LA MARCA Y MODELO DE LA PINTURA EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL PETROLEO. | M2     | 598.00   | FICHA TÉCNICA Y GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE | 1               | GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE, CONTRATISTA Y/O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE                  |
| <b>CONSTRUCCION DE 1 CUARTO ADICIONAL PLANTA ALTA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |          |                                                                                                 |                 |                                                                                                              |
| <b>PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |          |                                                                                                 |                 |                                                                                                              |
| FIRME DE CONCRETO DE 8 CMS. DE ESPESOR CON CONCRETO F'C=150 KG/CM2, TMA 3/4", R.N. HECHO EN OBRA PARA NIVELACION DE ENTREPISO, INCLUYE: ELEVACION DE CONCRETO A CUALQUIER ALTURA, MATERIALES, ANDAMIOS, CURADO, CIMBRADO, ACABADO PARA COLOCACION DE LOSETA DE CERAMICA, P.U.O.T.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | M2     | 61.00    | UNA MUESTRA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 M3                                                       | 1               | EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MÍNIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES EN LOS COLADOS. |
| CADENA DE DESPLANTE DE CONCRETO DE 14x20 cm., CONCRETO F'C=150 kg/cm2, T.M.A.3/4", R.N., REV. 14+/- 2 CM. HECHO EN OBRA, VACIADO CON BOTES, ARMADO CON ARMEX 12x12-4 REFORZADO CON 2 VRS#3, INCLUYE : MATERIALES, MANO DE OBRA, HERR., ANDAMIOS, CIMBRA, ARMADO, TRASLAPES, GANCHOS, ELABORACION, ACARREOS, ELEVACION, VACIADO, CURADO, DESCIMBRADO, DESPERDICIOS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO. IMPORTANTE: CONSIDERAR ACERO DE ANCLAJE A CADENA DE DESPLANTE Y/O CIMENTACIÓN, ESCUADRA, CRUCES CON CERRAMIENTO, ASI COMO LA LONGITUD NECESARIA PARA ANCLAR A LOSA DE CUBIERTA CONFORME A PROYECTO                                                                                                                                                                                                  | ML     | 67.50    | UNA MUESTRA DE 4 CILINDROS POR CADA 14 M3                                                       | 1               | EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MÍNIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES EN LOS COLADOS. |



DEPARTAMENTO DE CALIDAD Y FALLAS GEOLÓGICAS  
MATRIZ DE PRUEBAS MÍNIMAS

OBRA: CONSTRUCCION DE 15 CUARTOS ADICIONALES , PAQUETE 03 FOLIO:2459

| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | CANTIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA                                      | PRUEBAS MINIMAS | OBSERVACIONES                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| MUROS CADENAS Y CASTILLOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                              |                 |                                                                                                              |
| MURO DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 12 x 20 x 40 cm., EN ESPESOR DE 12 cm. JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO HIDRAULICO - ARENA 1:4, ACABADO APARENTE 1 O DOS CARAS SEGUN SEA EL CASO, JUNTA RAYADA DE 0.7 A 1.0 cm. MAXIMO, A PLOMO Y NIVEL, REFUERZO TIPO ESCALERILLA A CADA 3 HILADAS, INICIANDO A PARTIR DE LA PRIMERA HILADA, INCLUYE: CORTE DE PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO, LIMPIEZA Y CONSERVACION DEL MISMO HASTA LA ENTREGA PARA CONSERVAR LA CARACTERISTICA DE APARENTE, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS, HERRAMIENTA, DESPERDICIOS, TRASLAPES, CRUCES DE ACERO DE REFUERZO, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | M2       | UN ESTUDIO DE CALIDAD DEL MATERIAL @ 3000 PZA.<br><br>136.25 | 3               | 1 MUESTRA DE 5 ESPECIMENES DE TABIQUE PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE                   |
| CUBIERTA DE AZOTEA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                              |                 |                                                                                                              |
| LOSA HORIZONTAL A BASE DE SEMIVIGUETA DE CONCRETO 12x15 Y BOVEDILLA DE POLIESTIRENO 68x250x13, ESPESOR TOTAL DE 17 cm., CONC. HEN O., Fc = 200 kg/cm2, T.M.A. 3/4", R.N., REV.10H/2cm., CAPA DE COMPRESION DE 8 cm., (SOBRECARGA DE 645 KG/M2, SEGUN ESPECIF. Y DISEÑO DEL FABRICANTE EL CUAL PROPORCIONARÁ LA REVISIÓN DE LA MISMA), VACIADO CON BOTES, ARMADA POR TEMPERATURA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6x6/10-10, CERRAMIENTO DE 12X29 CM PARA DAR AJUSTE DE 9 CM EN CADENA DE CERRAMIENTO PARA DAR UNA ALTURA DE 2.40 M MAS EN MURO INTERIOR AHOAGADO EN LOSA CON ARMEX 12x20-4, INCLUYE: OBRA FALSA (APUNTALAMIENTO) Y CIMBRA COMUN PARA FRONTERAS, AJUSTES Y SALIDAS DE CENTRO, RAMPA PARA COLADO, ARMADO, TRASLAPES, SILETTAS, GANCHOS, DESPERDICIOS, ELABORACION, ACARREO, VACIADO, COLADO, EXTENDIDO, VIBRADO, LECHADEADO DE CEMENTO GRIS-AGUA 3 HORAS POSTERIORES AL ACABADO CERRADO A PLANA, CURADO CON CURACRETO BASE AGUA A RAZON DE 0.50 LT/M2, SE INCLUIRA TAMBIEN UNA FRANIA DE CELOTEX DE 13mm. DE ESPESOR Y 20 cm. DE ANCHO PARA FORJAR LA JUNTA CONSTRUCTIVA ENTRE VIVIENDAS, LIMPIEZAS Y ACARREOS DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO. | M2       | 61.00                                                        | 1               | EN EL VALOR ANOTADO EN "PRUEBAS MINIMAS", NO SE CONSIDERA EL NUMERO DE MUESTREOS POR AJUSTES EN LOS COLADOS. |
| ENTORTADO EN AZOTEAS, EN ESPESOR PROMEDIO DE 2.5 CM, A BASE DE MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA 1:1:6, INCLUYE: SUMINISTRO DE MATERIALES EN OBRA, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, ACARREOS, ELEVACIONES, MUESTREO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE LA OBRA, TRABAJO TERMINADO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | M2       | 65.90                                                        | 2               | 1 MUESTRA DE 3 ESPECIMENES DE MORTERO PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE                   |



OBRA: CONSTRUCCION DE 15 CUARTOS ADICIONALES , PAQUETE 03 FOLIO:2459

| CONCEPTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UNIDAD | CANTIDAD | INTENSIDAD ESPECIFICADA                                                                         | PRUEBAS MÍNIMAS | OBSERVACIONES                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| ENLADRILLADO EN AZOTEA, CON LADRILLO DE BARRO ROJO COMUN DE 2 x 12 x 24 CM. (CUÑA), ASENTADA Y JUNTEADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1-5, EN JUNTAS MÁXIMAS DE 0.50 CM., PETATILLO O CUATRAPEADO, ACABADO CHALPAQUEADO CON CEMENTO-ARENA CERNIDA O FINA , INC. MATERIALES, ACARREOS, ELEVACIONES, VACIADO, EXTENDIDO, TERMINADO Y ACARREO DE SOBANTES FUERA DE LA OBRA HASTA TIRADERO OFICIAL, TRABAJO TERMINADO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | M2     | 65.90    | UN ESTUDIO DE CALIDAD DEL MATERIAL @ 3000 PZA.                                                  | 2               | 1 MUESTRA DE 5 ESPECIMENES DE TABIQUE PARA VERIFICAR SU RESISTENCIA A LA COMPRESION SIMPLE  |
| ACABADOS PLAFON Y MUROS EXTERIORES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |          |                                                                                                 |                 |                                                                                             |
| SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINIL-ACRILICA COLOR BLANCO SOBRE MUROS DE APLANADO FINO DEBIENDO CUMPLIR LA PINTURA CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: PINTURA PARA USO DE INTERIORES Y EXTERIORES, NO DEBE CONTENER PLOMO, ACABADO SATINADO, SOLIDOS EN VOLUMEN 30+-3%, LAVABILIDAD MAYOR A 5000 CICLOS CON SOLUCION ABRASIVA Y DURABILIDAD DE 8 AÑOS, INCLUYE: UNA MANO DE SELLADOR Y MANOS DE PINTURA SUFICIENTES PARA CUBRIR SATISFACTORIAMENTE LA SUPERFICIE, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, ELEVACIONES, CUALQUIER ALTURA, PROTECCION DE AREAS ADYACENTES, LIMPIEZAS GRUESAS, CLASIFICACION VINIL-ACRILICAS ANTES DE LA APLICACION DE LA PINTURA EL CONTRATISTA DEBERA PRESENTAR A LA SUPERVISION DE LA SECRETARIA LA FICHA TECNICA DE LA PINTURA ASI COMO LA CERTIFICACION DE LA MARCA Y MODELO DE LA PINTURA EMITIDA POR EL INSTITUTO MEXICANO DEL PETROLEO. | M2     | 158.50   | FICHA TÉCNICA Y GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE Y /O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE | 1               | GARANTIA DE CALIDAD POR PARTE DEL FABRICANTE, CONTRATISTA Y/O DISTRIBUIDOR POR TODO EL LOTE |

NOTA: LAS PRUEBAS AQUÍ MARCADAS ESTÁN CONFORME A LOS VOLUMENES DE OBRA QUE APARECEN EN EL CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

NOTA: A LOS CONCEPTOS QUE NO LES APLICA PRUEBAS MÍNIMAS, CONSIDERAR TOMAR EVIDENCIA FOTOGRÁFICA E INCLUIRLA EN LOS REPORTES.

NOTA: FAVOR DE VERIFICAR LAS FICHAS TÉCNICAS ACTUALES (2017).



**TRABAJO**

SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL



**CONASAMI**

COMISIÓN NACIONAL DE LOS SALARIOS MÍNIMOS



## **SALARIOS MÍNIMOS 2023**

Los salarios mínimos que rigen en el país a partir del 1º de enero de 2023 fueron establecidos mediante Resolución emitida por el Consejo de Representantes de la Comisión Nacional de los Salarios Mínimos el 1º de diciembre de 2022.

Este desplegado contiene los salarios mínimos generales y profesionales vigentes en las dos áreas geográficas en las que para efecto de la aplicación de estos salarios se ha dividido el país.



# SALARIOS MÍNIMOS

Vigentes a partir del 1º de enero del 2023

| Área geográfica                 | Pesos diarios         |                                              | Porcentaje<br>Aumento por<br>fijación (%) | Pesos diarios         |  | Porcentaje<br>Incremento anual |
|---------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|--|--------------------------------|
|                                 | Monto vigente<br>2022 | Monto independiente de<br>Recuperación (MIR) |                                           | Monto vigente<br>2023 |  |                                |
| Zona Libre de la Frontera Norte | \$260.34              | \$23.67                                      | 10.0%                                     | \$312.41              |  | 20%                            |
| Resto del país                  | \$172.87              | \$15.72                                      | 10.0%                                     | \$207.44              |  | 20%                            |

| No | Profesiones, oficios y trabajos especiales                                                                 | Zona Libre de la<br>Frontera Norte* | Resto del<br>país** |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| 1  | Albañilería, oficial de                                                                                    | \$312.41                            | \$239.31            |
| 2  | Boticas, farmacias y droguería, dependiente(a) de mostrador en                                             | \$312.41                            | \$211.53            |
| 3  | Buldozer y/o traxcavo, operador(a) de                                                                      | \$312.41                            | \$250.70            |
| 4  | Cajero(a) de máquina registradora                                                                          | \$312.41                            | \$215.21            |
| 5  | Cantinero(a) preparador de bebidas                                                                         | \$312.41                            | \$219.61            |
| 6  | Carpintero(a) de obra negra                                                                                | \$312.41                            | \$239.31            |
| 7  | Carpintero(a) en la fabricación y reparación de muebles, oficial                                           | \$312.41                            | \$235.37            |
| 8  | Cocinero(a), mayor(a) en restaurantes, fondas y demás establecimientos de preparación y venta de alimentos | \$312.41                            | \$242.34            |
| 9  | Colchones, oficial en fabricación y reparación de                                                          | \$312.41                            | \$221.78            |
| 10 | Colocador(a) de mosaicos y azulejos, oficial                                                               | \$312.41                            | \$234.53            |
| 11 | Construcción de edificios y casas habitación, yesero(a) en                                                 | \$312.41                            | \$223.35            |
| 12 | Cortador(a) en talleres y fábricas de manufactura de calzado, oficial                                      | \$312.41                            | \$217.49            |
| 13 | Costurero(a) en confección de ropa en talleres o fábricas                                                  | \$312.41                            | \$214.90            |
| 14 | Costurero(a) en confección de ropa en trabajo a domicilio                                                  | \$312.41                            | \$220.54            |
| 15 | Chofer acomodador(a) de automóviles en estacionamientos                                                    | \$312.41                            | \$224.81            |
| 16 | Chofer de camión de carga en general                                                                       | \$312.41                            | \$244.22            |
| 17 | Chofer de camioneta de carga en general                                                                    | \$312.41                            | \$237.30            |
| 18 | Chofer operador(a) de vehículos con grúa                                                                   | \$312.41                            | \$228.27            |
| 19 | Draga, operador(a) de                                                                                      | \$312.41                            | \$253.01            |
| 20 | Ebanista en fabricación y reparación de muebles, oficial                                                   | \$312.41                            | \$238.76            |
| 21 | Electricista instalador(a) y reparador(a) de instalaciones eléctricas, oficial                             | \$312.41                            | \$234.53            |
| 22 | Electricista en la reparación de automóviles y camiones, oficial                                           | \$312.41                            | \$236.80            |
| 23 | Electricista reparador(a) de motores y/o generadores en talleres de servicio, oficial                      | \$312.41                            | \$228.27            |
| 24 | Empleado(a) de góndola, anaquel o sección en tienda de autoservicio                                        | \$312.41                            | \$210.92            |
| 25 | Encargado(a) de bodega y/o almacén                                                                         | \$312.41                            | \$218.44            |
| 26 | Ferreterías y tlapalerías, dependiente(a) en                                                               | \$312.41                            | \$222.81            |
| 27 | Fogonero(a) de calderas de vapor                                                                           | \$312.41                            | \$229.94            |
| 28 | Gasolinero(a), oficial                                                                                     | \$312.41                            | \$214.90            |
| 29 | Herrería, oficial de                                                                                       | \$312.41                            | \$231.50            |
| 30 | Hojalatero(a) en la reparación de automóviles y camiones, oficial                                          | \$312.41                            | \$235.37            |
| 31 | Jornalero(a) agrícola                                                                                      | \$312.41                            | \$234.52            |
| 32 | Lubricador(a) de automóviles, camiones y otros vehículos de motor                                          | \$312.41                            | \$216.53            |
| 33 | Manejador(a) en granja avícola                                                                             | \$312.41                            | \$208.63            |
| 34 | Maquinaria agrícola, operador(a) de                                                                        | \$312.41                            | \$240.49            |
| 35 | Máquinas para madera en general, oficial operador(a) de                                                    | \$312.41                            | \$229.94            |
| 36 | Mecánico(a) en reparación de automóviles y camiones, oficial                                               | \$312.41                            | \$247.15            |
| 37 | Montador(a) en talleres y fábricas de calzado, oficial                                                     | \$312.41                            | \$217.49            |
| 38 | Peluquero(a) y cultor(a) de belleza                                                                        | \$312.41                            | \$224.81            |
| 39 | Pintor(a) de automóviles y camiones, oficial                                                               | \$312.41                            | \$231.50            |
| 40 | Pintor(a) de casas, edificios y construcciones en general, oficial                                         | \$312.41                            | \$229.94            |
| 41 | Planchador(a) a máquina en tintorerías, lavandería y establecimientos similares                            | \$312.41                            | \$215.21            |
| 42 | Plomero(a) en instalaciones sanitarias, oficial                                                            | \$312.41                            | \$230.35            |
| 43 | Radiotécnico(a) reparador(a) de aparatos eléctricos y electrónicos, oficial                                | \$312.41                            | \$238.76            |
| 44 | Recamarero(a) en hoteles, moteles y otros establecimientos de hospedaje                                    | \$312.41                            | \$210.92            |
| 45 | Refaccionaria de automóviles y camiones, dependiente(a) de mostrador en                                    | \$312.41                            | \$218.44            |
| 46 | Reparador(a) de aparatos eléctricos para el hogar, oficial                                                 | \$312.41                            | \$227.40            |
| 47 | Reportero(a) en prensa diaria impresa                                                                      | \$464.51                            | \$464.51            |
| 48 | Reportero(a) gráfico(a) en prensa diaria impresa                                                           | \$464.51                            | \$464.51            |
| 49 | Reposter(a) o pastelero(a)                                                                                 | \$312.41                            | \$239.31            |
| 50 | Sastrería en trabajo a domicilio, oficial de                                                               | \$312.41                            | \$240.49            |
| 51 | Secretario(a) auxiliar                                                                                     | \$312.41                            | \$246.65            |
| 52 | Soldador(a) con soplete o con arco eléctrico                                                               | \$312.41                            | \$236.80            |
| 53 | Tablajero(a) y/o carnicero(a) en mostrador                                                                 | \$312.41                            | \$224.81            |
| 54 | Tapicero(a) de vestiduras de automóviles, oficial                                                          | \$312.41                            | \$228.27            |
| 55 | Tapicero(a) en reparación de muebles, oficial                                                              | \$312.41                            | \$228.27            |
| 56 | Trabajador(a) del hogar                                                                                    | \$312.41                            | \$225.50            |
| 57 | Trabajador(a) social, técnico(a) en                                                                        | \$312.41                            | \$267.21            |
| 58 | Vaquero(a) ordeñador a máquina                                                                             | \$312.41                            | \$210.92            |
| 59 | Velador(a)                                                                                                 | \$312.41                            | \$214.90            |
| 60 | Vendedor(a) de piso de aparatos de uso doméstico                                                           | \$312.41                            | \$220.54            |
| 61 | Zapatero(a) en talleres de reparación de calzado, oficial                                                  | \$312.41                            | \$217.49            |

\*ÁREA GEOGRÁFICA de la Zona Libre de la Frontera Norte integrada por los municipios que hacen frontera con Estados Unidos de Norteamérica: Ensenada, Playas de Rosarito, Mexicali, Tecate, Tijuana, San Quintín y San Felipe, en el Estado de Baja California; San Luis Río Colorado, Puerto Peñasco, General Plutarco Elías Calles, Caborca, Altar, Sábic, Nogales, Santa Cruz, Cananea, Naco y Agua Prieta, en el Estado de Sonora; Janos, Ascensión, Juárez, Práxedes G. Guerrero, Guadalupe, Coyame del Sotol, Ojinaga y Manuel Benavides, en el Estado de Chihuahua; Ocampo, Acuña, Zaragoza, Jiménez, Piedras Negras, Nava, Guerrero e Hidalgo, en el Estado de Coahuila de Zaragoza; Anáhuac, en el Estado de Nuevo León; y Nuevo Laredo, Guerrero, Mier, Miguel Alemán, Camargo, Gustavo Díaz Ordaz, Reynosa, Río Bravo, Valle Hermoso y Matamoros, en el Estado de Tamaulipas. \*\*ÁREA GEOGRÁFICA Resto del país, integrado por el resto LOS MUNICIPIOS DEL PAÍS Y LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DE LA CIUDAD DE MÉXICO QUE CONFORMAN LA REPÚBLICA MEXICANA.

[gob.mx/conasami](http://gob.mx/conasami)



**TRABAJO**  
SECRETARÍA DEL TRABAJO  
Y PREVISIÓN SOCIAL



**CONASAMI**  
COMISIÓN NACIONAL DE LOS SALARIOS MÍNIMOS



**Certificación de Laboratorios  
de Control de Calidad en la  
Construcción 2023**

Código: DC-P01-PR03-R03  
Área Responsable: Depto. de  
Laboratorio  
Emisión: febrero 2014  
No. y Fecha de Revisión: 00/SF

**Fecha de Actualización: MAYO 2023**  
**Vigencia:** del 02 de mayo 2023 al 31 de mayo de 2024

| No. | EMPRESA                                                                                                                                                                                                                                                                  | ÁREAS ACREDITADAS                                         |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| 1   | <b>AMM LABORATORIO, S.C.</b><br>Calle 1 no. 406, Anexo Lic. Benito Palomino Dena,<br>Aguascalientes, Ags., C.P.<br>(449) 4121168<br><b>mmlaboratorio2017@gmail.com</b>                                                                                                   | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>MECÁNICA DE SUELOS             |
| 2   | <b>BLNGEOTEC, S.A.S. DE C.V.</b><br>Hermanos Bravo # 132, Fracc. Morelos I,<br>Aguascalientes, Ags.<br>(449) 9777009<br><b>blngeotec@hotmail.com</b>                                                                                                                     | ASFALTOS                                                  |
| 3   | <b>CORPORATIVO CONSTRUYE S. A. DE C.V.</b><br>Libertad No. 301-A Centro<br>Aguascalientes, Ags. C.P. 20000<br>(449) 916 50 48<br><b>corporativoconstruye@live.com</b>                                                                                                    | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA DE SUELOS |
| 4   | <b>ING. ARQ. JOSÉ DÍAZ ESQUEDA</b><br>Av. Abelardo L. Rodríguez No. 507, Col. La Soledad,<br>Aguascalientes, Ags., CP 20000<br>449 205 76 15<br><b>Ppdiaze1@hotmail.com</b>                                                                                              | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA DE SUELOS |
| 5   | <b>I.C. JORGE GONZÁLEZ JIMÉNEZ</b><br>De la Dama No. 246 Fracc. Lomas del Ajedrez<br>Aguascalientes, Ags. C.P. 20299<br>(449) 975 68 79<br><b>iiccsadecv@prodigy.net.mx</b>                                                                                              | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA DE SUELOS |
| 6   | <b>HEEMZE ANÁLISIS, CONTROL Y SUPERVISIÓN DE<br/>INFRAESTRUCTURA, S.A. de C.V.</b><br>Boulevard Guadalupano No. 100-10, Col. Nazario Ortiz Garza,<br>Aguascalientes, Ags., C.P. 20170<br>(449) 972 70 06, 972 70 06, 449 962 70 22<br><b>ing.efren.hdz@heemze.com.mx</b> | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA DE SUELOS |
| 7   | <b>INGENIERÍA, PROYECTO Y CONTROL DE OBRA, S. DE R.L. DE C.V.</b><br>Circuito Tecnopol Norte No. 101 Col. Hacienda Nueva<br>Aguascalientes, Ags. C.P. 20313<br>(449) 282 32 85<br><b>exploraingenieria@live.com.mx</b>                                                   | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA DE SUELOS |
| 8   | <b>INTROSPECCIÓN EN LA INGENIERÍA, S. DE R.L. DE C.V.</b><br>Av. Canal Interceptor No. 503 Int. C, Fracc. Las Arboledas,<br>Aguascalientes, Ags.<br>(449) 996 95 23<br><b>g_calidad@introing.mx</b>                                                                      | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA DE SUELOS |
| 9   | <b>ISO CALIDAD INGENIERÍA Y SUPERVISIÓN DE<br/>OBRAS, S.A. DE C.V.</b><br>Prolongación Adoratrices No. 1045,<br>Fracc. Villas de Nuestra Señora de la Asunción, Sector Encino,<br>Aguascalientes, Ags.<br>(449) 1870226, 449 973 89 46<br><b>c_iso05@yahoo.com.mx</b>    | TERRACERÍA<br>CONCRETOS                                   |





**Certificación de Laboratorios  
de Control de Calidad en la  
Construcción 2023**

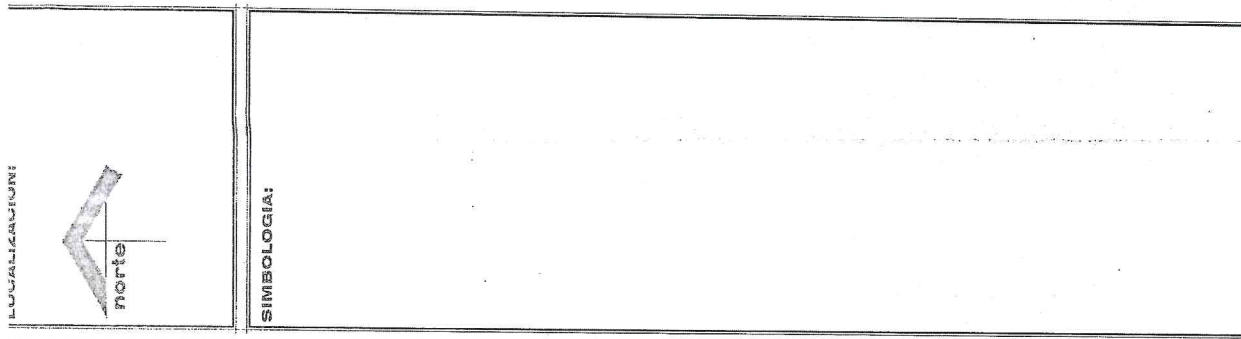
Código: DC-P01-PR03-R03  
Área Responsable: Depto. de  
Laboratorio  
Emisión: febrero 2014  
No. y Fecha de Revisión: 00/SF

**Fecha de Actualización: MAYO 2023**  
**Vigencia:** del 02 de mayo 2023 al 31 de mayo de 2024

| No. | EMPRESA                                                                                                                                                                                                             | ÁREAS ACREDITADAS                                            |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 10  | <b>LABORATORIO JULIMA PARA LA CONSTRUCCIÓN, S. A. DE C.V.</b><br>Vivero de la Floresta No. 208 Fracc. Casa Blanca,<br>Aguascalientes, Ags.,<br>(449) 977 52 62<br><b>prolabbyconstruccion@hotmail.com</b>           | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA<br>DE SUELOS |
| 11  | <b>LASUCCA, S.A. DE C.V.</b><br>Calle el Cono No. 98 Barrio La Escuela<br>Calvillito, Ags.<br>(449) 238 41 82, 449 125 40 33<br><b>lasucca@hotmail.com</b>                                                          | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS                          |
| 12  | <b>MIGUEL ÁNGEL ROMERO NAVARRO I.C.</b><br>Cerrada de Caudillos # 197, Fracc. Morelos,<br>Aguascalientes, Ags. C.p. 20268<br>4499775693, 9775695<br><b>marn_lab@prodigy.net.mx</b>                                  | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>MECÁNICA<br>DE SUELOS             |
| 13  | <b>RESISTENCIAS SAN MARINO S.A. DE C.V.</b><br>Calle Gavilán No. 231, Fracc. Los Álamos,<br>Jesús María, Ags. C.P. 20293<br>4496555361, 4496555274<br><b>rsm_aggs@sanmarino-jomar.com.mx</b>                        | TERRACERÍA<br>CONCRETOS                                      |
| 14  | <b>SISTEMAS Y CONTROL EN OBRAS, S. A. DE C.V.</b><br>Av. Mahatma Gandhi No. 2030 Col. San Fco. del Arenal<br>Aguascalientes, Ags. C.P. 20280<br>(449) 971 23 49, 971 59 88 Ext. 105<br><b>r.aguilar@syco.com.mx</b> | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA<br>DE SUELOS |
| 15  | <b>SUELOSOLV, S. DE R.L. DE C.V.</b><br>Vicente Guerrero Martínez No. 109,<br>Tepetates, Jesús María, Ags.<br>C.P. 20908<br>4499933564<br><b>cvv.suelosolv@gmail.com</b>                                            | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA<br>DE SUELOS |
| 16  | <b>SUPERVISOR INTEGRAL DE OBRA CIVIL, S. A. DE C.V.</b><br>Mariano Escobedo No. 310, Col. Jardines de la Cruz,<br>Aguascalientes, Ags., CP 20250<br>(449) 970 94 00 al 02<br><b>sidoclaboratorio@prodigy.net.mx</b> | TERRACERÍA<br>CONCRETOS<br>ASFALTOS<br>MECÁNICA<br>DE SUELOS |
| 17  | <b>SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES</b><br>Av. Aguascalientes No. 2615 Fracc. Jardines de las Fuentes<br>Aguascalientes, Ags. C.P. 2615<br>(449) 9131547 9131549 9132900<br><b>www.ags.gob.mx</b>           | TERRACERÍA<br>CONCRETOS                                      |

**Nota:** La Certificación otorgada al Laboratorio de Control de Calidad de la Secretaría de obras Públicas del Municipio de Aguascalientes, es únicamente para el Control de Calidad Interno en las obras que ejecuta esta Dependencia Municipal.





ESCALA 1:10

COTAS EN cm.

ESCALA 1:10



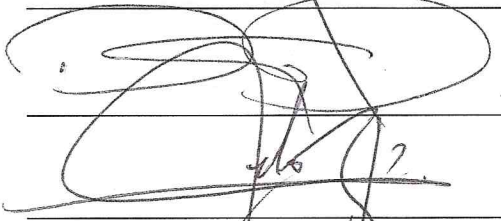
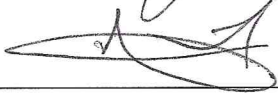
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES**

DIRECCIÓN DE COSTOS Y LICITACION DE OBRA  
DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL****IRE-007-2023****PAQ. 03**

CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS ADICIONALES, PAQUETE 03 ,VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD , AGUASCALIENTES  
, AGS.

**VISITA DE OBRA**

| Nº | CONTRATISTA                                      | ASISTENCIA                                                                            |
|----|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | ✓ VELASER, S.A. DE C.V.                          |    |
| 2  | ✓ PEREZSANCHEZ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.      |    |
| 3  | ✓ ALFONSO SALAZAR RAYMUNDO                       |   |
| 4  | ✓ MADAEI CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.            |  |
| 5  | ✓ DG SOLUCIONES EN INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V. |                                                                                       |

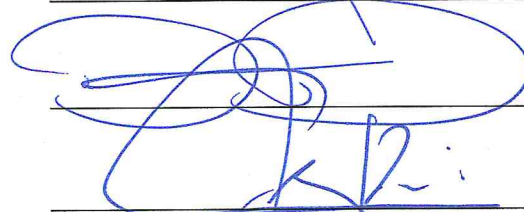
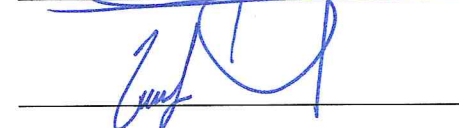
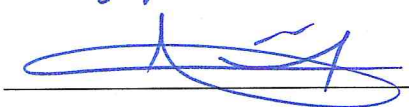
**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES**

DIRECCIÓN DE COSTOS Y LICITACION DE OBRA  
DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN RESTRINGIDA ESTATAL****IRE-007-2023****PAQ. 03**

CONSTRUCCIÓN DE 15 CUARTOS ADICIONALES, PAQUETE 03 , VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD , AGUASCALIENTES  
, AGS.

**JUNTA DE ACLARACIONES**

| Nº | CONTRATISTA                                    | FIRMA                                                                                 |
|----|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | VELASER, S.A. DE C.V.                          |    |
| 2  | PEREZSANCHEZ CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.      |    |
| 3  | ALFONSO SALAZAR RAYMUNDO                       |   |
| 4  | MADAEEL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.           |  |
| 5  | DG SOLUCIONES EN INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V. |   |