



**INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL IRE-005-2023 PAQ. 01**

**REHABILITACIÓN CANCHA FUTBOLITO, PARQUE POCITOS, CALLE ISIDRO MORALES, MPIO.  
AGUASCALIENTES.**

AGUASCALIENTES, AGS., A 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023

Contratista: **ROMHE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.**

Monto: **\$1, 143, 455.08 (UN MILLON, CIENTO CUARENTA Y TRES MIL, CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CINCO 08/100 M.N.)**

UNA VEZ HECHA LA REVISIÓN MINUCIOSA DE SU PROPUESTA ECONÓMICA, LA SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS DE MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ART. 42 FRACCIÓN VIII DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS EMITE EL PRESENTE

**DICTAMEN**

**CON FUNDAMENTO EN:**

No se acepta su propuesta con fundamento en:

El **Artículo 36** de la **LEY** dice:

Las convocatorias, que podrán referirse a una o más acciones de obra pública o servicios relacionados con las mismas contendrán:

I.- ...

...

XVII. Los demás requisitos generales que deberán cumplir los interesados.

El **Artículo 38** de la **LEY** dice:

Las bases que emitan los Sujetos de la Ley para las licitaciones públicas se pondrán a disposición de los interesados durante el período que resulte desde la fecha de publicación de la convocatoria y hasta el día hábil último de término para la inscripción, en la forma establecida en las fracciones VII y VIII del Artículo 36 de la presente Ley...

...

Cualquier modificación a las bases de la licitación, derivada de la o las juntas de aclaraciones, será considerada como parte integrante de las propias bases de licitación.

El **Artículo 43** de la **LEY** establece lo siguiente:

"La convocante para la evaluación detallada de las propuestas, deberá considerar, entre otros, los siguientes aspectos:

...

d) En general, que se cumpla con lo previsto en esta Ley y en el Reglamento de la presente Ley.

...

III. En la propuesta económica:

a) Que las propuestas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las bases de la licitación...

...

g) En general, que se cumpla con todo lo estipulado en esta Ley y en el Reglamento de la presente Ley.

...

Tratándose de servicios relacionados con las obras públicas, deberán valorarse por parte de la convocante la aplicación o no del procedimiento indicado en la Fracción II del presente Artículo, haciéndolo saber en las bases de licitación correspondientes; así mismo, no será necesario realizar la tabla comparativa de insumos, debiéndose verificar, entre otros aspectos, el cumplimiento de las condiciones legales exigidas al licitante...



**INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL IRE-005-2023 PAQ. 01**

**REHABILITACIÓN CANCHA FUTBOLITO, PARQUE POCITOS, CALLE ISIDRO MORALES, MPIO. AGUASCALIENTES.**

...

El **Artículo 44** de la LEY dice:

Los Sujetos de la Ley no adjudicarán el contrato cuando las posturas presentadas no reúnan los requisitos indicados en esta Ley y en las bases de la licitación o sus precios no fueren aceptables o las propuestas rebasen el techo financiero aprobado declarándose desierta la licitación, y expedirán una segunda convocatoria.

...

En el **Artículo 60** del Reglamento.

Las propuestas de licitación deberán contener todos los documentos e información que se indican en la Ley, este Reglamento y en las bases de licitación correspondientes, y cada uno de los licitantes deberá satisfacer los requisitos que ahí mismo se estipulan...

...

En el **Artículo 113** del Reglamento dice:

Para la evaluación económica de las proposiciones se deberán verificar los siguientes aspectos:

...

- I. ....
- II. Que los precios a costo directo de los insumos propuestos por el licitante sean aceptables...

...

En el **Artículo 116** del Reglamento

Se procederá a revisar que los análisis de los precios unitarios concuerden con los alcances indicados en el catálogo de conceptos, verificando que no hayan omitido recursos de materiales, mano de obra, maquinaria o equipo. Que los rendimientos de mano de obra y equipo, y las cantidades de materiales concuerden con las especificaciones de la convocante. Que los costos sean de mercado, puestos en el sitio de la obra, para el volumen y anticipo otorgado y en la zona o región de que se trate.

Las discrepancias y falta de datos serán motivo de desecho y en el caso de cantidades de materiales, rendimientos de mano de obra o rendimientos de maquinaria insolventes, así como de costos de insumos fuera de mercado, lo serán cuando pertenezcan a los conceptos preponderantes...

...

En las bases de licitación:

**8.- DOCUMENTOS QUE DEBEN CONTENER LAS PROPUESTAS.**

**8.- ANTECEDENTES**

Para que las propuestas sean tomadas en cuenta en la licitación, deberán contener todos los documentos que se indican en estas bases de licitación y de manera especial los indicados en este capítulo 8, debiendo satisfacer, todos y cada uno de los requisitos que aquí mismo se estipulan, en la inteligencia de que "LA SECRETARÍA" rechazará cualquier propuesta que no cumpla con estas instrucciones

...

**8.3.- DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**

La propuesta económica constará de los siguientes documentos:

...

- 2. Análisis de precios unitarios.;**

...



**INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL IRE-005-2023 PAQ. 01**

**REHABILITACIÓN CANCHA FUTBOLITO, PARQUE POCITOS, CALLE ISIDRO MORALES, MPIO.  
AGUASCALIENTES.**

**DOCUMENTO 2.1e Tarjetas de análisis de precios unitarios de los conceptos solicitados.**

De los conceptos solicitados, estructurados por costos directos, costos indirectos, costos de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales, todo lo anteriormente mencionado deberá presentarse con su desglose **correspondiente que servirá como soporte del mismo. La estructura e integración del precio unitario será de acuerdo a la Sección Segunda del REGLAMENTO.**

...

**Capítulo II.- DESECHAMIENTO DE PROPUESTAS.**

"LA SECRETARÍA" desechará:

- a) Las propuestas que no incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las bases de licitación.
- b) Las propuestas que no cumplan con cualquiera de los incisos indicados en las fracciones I, II o III del Artículo 43 de la LEY.
- ...
- e) Las que no contengan las características, especificaciones y calidad requeridas por "LA SECRETARÍA".
- ...
- g) Aquellas propuestas que contengan cantidades o rendimientos no acordes a la solicitud establecida en el concepto y/o costos de insumos y/o indirectos muy elevados o muy bajos de acuerdo al estudio de mercado obtenido por "LA SECRETARÍA".
- ...

NO SE ASIGNA LA OBRA

MOTIVADO POR:

Presentar precios que no reúnen los requisitos necesarios propuestas por la secretaria de obras públicas del municipio, específicamente en el P.U. número 15, en donde faltan 2 materiales tal como:

- Arena Silica
- Caucho Color negro

Elementos requeridos en el precio unitario para la correcta ejecución del trabajo en cuestión.



Secretaría de  
**Obras Públicas**

**SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS  
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES**  
DIRECCIÓN DE COSTOS Y LICITACIÓN DE OBRA  
DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA  
**DICTAMEN DE LA ETAPA ECONOMIMCA**

**INVITACION RESTRINGIDA ESTATAL IRE-005-2023 PAQ. 01**

**REHABILITACIÓN CANCHA FUTBOLITO, PARQUE POCITOS, CALLE ISIDRO MORALES, MPIO.  
AGUASCALIENTES.**

**ING. MIGUEL ANGEL HUIZAR BOTELLO**

SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

**TEC. ADRIAN ROSALES MEDINA**

DIRECTOR DE COSTOS Y LICITACIÓN DE OBRA

**ARQ. GEORGINA CASTAÑEDA CALDERON**

JEFE DE DEPARTAMENTO DE LICITACIÓN Y CONTROL DE OBRA