



H. AYUNTAMIENTO DE AGUASCALIENTES  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



ACTA FINANCIERA (DE FINIQUITO) Y EXTINCIÓN DE DERECHOS

SIENDO LAS 13:00 HRS. DEL DIA 21 DEL MES DE AGOSTO DEL 2023, SE REUNEN, EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, UBICADA EN AV. AGUASCALIENTES No. 2615 FRACC. JARDINES DE LAS FUENTES, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, Y EN BASE AL ARTÍCULO 151 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS, CON EL OBJETO DE ELABORAR LA PARTE FINANCIERA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS CELEBRADO ENTRE LA SECRETARÍA Y EL CONTRATISTA URCOMA, S.A. DE C.V., DE ACUERDO A LOS ANTECEDENTES Y CONDICIONES QUE SE ENUNCIAN.

DESCRIPCION DE LA OBRA	9 PZAS Luminarias, 8 PZAS Suministro y Colocación de WC, 6 PZAS Suministro y Colocación de Lavabos, 6 PZAS Suministro y Colocación de Llaves, 12 PZAS Suministro y Colocación de Tiras led, 2 PZAS Suministro y Colocación de Cambia pañales, 25.53 M2 Suministro y Colocación de Mamparas, 101.86 M2 Suministro y Colocación de piso, 57.57 M2 Suministro y Colocación de Azulejo, 30.12 M2 Suministro y Colocación de Falso plafón, 4 PZAS Suministro y Colocación de Extractores		
NOMBRE DE LA OBRA:	REMODELACIÓN DE SANITARIOS MUJERES PLANTA ALTA Y REMODELACIÓN DE SANITARIOS HOMBRES PLANTA ALTA, PALACIO MUNICIPAL, CENTRO Zona		
UBICACIÓN DE LA OBRA:	PALACIO MUNICIPAL		
PROGRAMA:	DESARROLLO MUNICIPAL		
SUB-PROGRAMA:	PATRIMONIO MUNICIPAL		
TIPO DE INVERSIÓN:	FONDO GENERAL DE PARTICIPACIONES		
OFICIO DE APROBACIÓN:	2023-PDM-0053-DM-05-008		
NÚMERO DE CONTRATO:	DM-0053-2023		
MONTO ORIGINAL Y MONTO TOTAL DEL CONTRATO:	\$1,613,526.78		\$1,613,526.78
PLAZO CONTRACTUAL:	INICIO: 18 de Julio de 2023		TÉRMINO: 16 de Agosto de 2023
PLAZO REAL:	INICIO: 18 de Julio de 2023		TÉRMINO: 16 de Agosto de 2023

a) SE CERTIFICA QUE SE HAN CONCILIADO LA TOTALIDAD DE LOS CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS, TANTO DE CONTRATO ORIGINAL COMO DE LOS CONVENIOS ADICIONALES, MISMOS QUE ESTÁN INCLUIDOS EN LAS ESTIMACIONES PRESENTADAS.

ESTA SECRETARÍA DA POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, DEJANDO UNICAMENTE SUBSISTENTES LAS ACCIONES QUE DERIVEN DEL FINIQUITO; ASI COMO LA GARANTÍA QUE SE CONTEMPLA EN EL ARTÍCULO 72 Y LO MANIFESTADO EN EL ARTÍCULO 61 SEGUNDO PARRAFO, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS POR LO QUE NO SERÁ FACTIBLE QUE EL CONTRATISTA PRESENTE RECLAMACIÓN ALGUNA DE PAGO CON POSTERIORIDAD A SU FORMALIZACIÓN.

b) SE AUTORIZARON 3 (TRES ) ESTIMACIONES QUE DEJA TOTALMENTE SALDADO EL MONTO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS MOTIVO DEL CONTRATO, SIENDO ESTA CON UN MONTO ACUMULADO DE

\$1,613,526.78 (UN MILLON SEISCIENTOS TRECE MIL QUINIENTOS VEINTISEIS PESOS 78/100 M.N.)



H. AYUNTAMIENTO DE AGUASCALIENTES  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



ACTA FINANCIERA (DE FINIQUITO) Y EXTINCIÓN DE DERECHOS

DE ACUERDO AL SIGUIENTE DESGLOSE:

ESTIMACIONES DEL CONTRATO	No.	MONTO ESTIMADO	PERIODO DE LA ESTIMACION
	Anticipo	\$484,058.04	17 Jul 2023
	1	\$714,381.36	Del 18 Jul 2023 al 27 Jul 2023
	2	\$292,400.84	Del 28 Jul 2023 al 09 Ago 2023
	3(Finiquito)	\$122,686.54	Del 10 Ago 2023 al 16 Ago 2023
		\$1,613,526.78	

QUE (SI) O (NO) INCLUYE EL AJUSTE DE COSTOS CORRESPONDIENTE, MISMO QUE DE NO SER PRESENTADO EN UN PLAZO DE SIETE DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FECHA DE PUBLICACIÓN DE LOS ÍNDICES RESPECTIVOS EL MONTO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, SE ENTENDERÁ QUE EL CONTRATISTA RENUNCIA AL COBRO DE LOS MISMOS.

c) SE APLICA UNA SANCIÓN DE:

\$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

CAUSADA POR HABERSE ENTREGADO LA OBRA CON UN RETRASO DE 0 DÍAS CALENDARIO.

d) PARA GARANTIZAR QUE NO EXISTAN VICIOS OCULTOS, EL CONTRATISTA ENTREGA LA(S) SIGUIENTE FIANZAS Y/O PAGARES

FIANZA No. 004599

OTORGADA POR LA COMPAÑIA AVANZA

POR UN MONTO DE \$161,352.68

EQUIVALENTE AL 10% DE LA OBRA EJECUTADA, MISMA QUE TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA.

SE MANIFIESTA POR AMBAS PARTES DE QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERÓ EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.



H. AYUNTAMIENTO DE AGUASCALIENTES  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



ACTA FINANCIERA (DE FINIQUITO) Y EXTINCIÓN DE DERECHOS

POR LA SECRETARÍA

I.C LAURA CECILIA MARTÍNEZ ALBA  
SUPERVISOR

I.C. FRANCISCO DAVID MADRIGAL GUTIERREZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION DE  
EDIFICACION

ARQ ANA MARIA CUELLAR ALFEREZ  
DIRECTOR

ING. MIGUEL ANGEL HUIZAR BOTELLO  
SECRETARIO

POR EL CONTRATISTA

URCOMA, S.A. DE C.V.