



H. AYUNTAMIENTO DE AGUASCALIENTES  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



ACTA FINANCIERA (DE FINIQUITO) Y EXTINCIÓN DE DERECHOS

SIENDO LAS 15:00 HRS. DEL DIA 14 DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2022, SE REUNEN, EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES, UBICADA EN AV. AGUASCALIENTES No. 2615 FRACC. JARDINES DE LAS FUENTES, LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES, CARGOS Y FIRMAS APARECEN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, Y EN BASE AL ARTÍCULO 151 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS, CON EL OBJETO DE ELABORAR LA PARTE FINANCIERA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO Y EXTINCIÓN DE DERECHOS CELEBRADO ENTRE LA SECRETARÍA Y EL CONTRATISTA GONZALEZ GUERRA DANIEL I.C., DE ACUERDO A LOS ANTECEDENTES Y CONDICIONES QUE SE ENUNCIAN.

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA	1 PIEZA Construcción de Recámara Adicional en Fracc. Villa de las Palmas, 1 PIEZA Construcción de Recámara Adicional en Fracc. Benito Palomino Dena, 1 PIEZA Construcción de Recámara Adicional en Fracc. Natura, 1 PIEZA Construcción de Recámara Adicional en Fracc. Cumbres III, 1 PIEZA Construcción de Recámara Adicional en Fracc. Mirador de las Culturas, 1 PIEZA Construcción de Recámara Adicional en Fracc. Los Miradores, 1 PIEZA Construcción de Recámara Adicional en Fracc. Villa Loma Dorada, 1 PIEZA Construcción de Recámara Adicional en Fracc. Los Laureles II, 1 PIEZA Construcción de Recámara Adicional en Fracc. Rodolfo Landeros	
NOMBRE DE LA OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 09 RECÁMARAS ADICIONALES EN PLANTA BAJA. ZONA 01 - PB, VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD, AGUASCALIENTES Mpio.	
UBICACIÓN DE LA OBRA:	VARIOS PUNTOS DE LA CIUDAD	
PROGRAMA:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	
SUB-PROGRAMA:	Vivienda	
TIPO DE INVERSIÓN:	FONDO PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES	
OFICIO DE APROBACIÓN:	2022-FISMDF-0095-001-08303-049 MOD. FINAL	
NÚMERO DE CONTRATO:	FISMDF-0095-2022	
MONTO ORIGINAL Y MONTO TOTAL DEL CONTRATO:	\$1,049,988.18	\$1,049,988.18
PLAZO CONTRACTUAL:	INICIO: 8 de Noviembre de 2022	TÉRMINO: 22 de Diciembre de 2022
PLAZO REAL:	INICIO: 8 de Noviembre de 2022	TÉRMINO: 14 de Diciembre de 2022

a) SE CERTIFICA QUE SE HAN CONCILIADO LA TOTALIDAD DE LOS CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS, TANTO DE CONTRATO ORIGINAL COMO DE LOS CONVENIOS ADICIONALES, MISMOS QUE ESTÁN INCLUIDOS EN LAS ESTIMACIONES PRESENTADAS.

ESTA SECRETARÍA DA POR TERMINADO EL CONTRATO CORRESPONDIENTE, DEJANDO ÚNICAMENTE SUBSISTENTES LAS ACCIONES QUE DERIVEN DEL FINIQUITO; ASÍ COMO LA GARANTÍA QUE SE CONTEMPLA EN EL ARTÍCULO 72 Y LO MANIFESTADO EN EL ARTÍCULO 61 SEGUNDO PÁRRAFO, DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES Y SUS MUNICIPIOS POR LO QUE NO SERÁ FACTIBLE QUE EL CONTRATISTA PRESENTE RECLAMACIÓN ALGUNA DE PAGO CON POSTERIORIDAD A SU FORMALIZACIÓN.

b) SE AUTORIZARON 3 (TRES) ESTIMACIONES QUE DEJA TOTALMENTE SALDADO EL MONTO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS MOTIVO DEL CONTRATO, SIENDO ESTA CON UN MONTO ACUMULADO DE



H. AYUNTAMIENTO DE AGUASCALIENTES  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



ACTA FINANCIERA (DE FINIQUITO) Y EXTINCIÓN DE DERECHOS

\$1,049,988.18 (UN MILLON CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS 18/100 M.N.)

DE ACUERDO AL SIGUIENTE DESGLOSE:

ESTIMACIONES DEL CONTRATO	No.	MONTO ESTIMADO	PERIODO DE LA ESTIMACION
	Anticipo	\$314,996.45	07 Nov 2022
	1	\$578,376.08	Del 08 Nov 2022 al 22 Nov 2022
	2	\$118,447.55	Del 23 Nov 2022 al 30 Nov 2022
	3(Finiquito)	\$38,168.10	Del 01 Dic 2022 al 14 Dic 2022

\$1,049,988.18

QUE (SI) O (NO) INCLUYE EL AJUSTE DE COSTOS CORRESPONDIENTE, MISMO QUE DE NO SER PRESENTADO EN UN PLAZO DE SIETE DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA FECHA DE PUBLICACIÓN DE LOS ÍNDICES RESPECTIVOS EL MONTO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, SE ENTENDERÁ QUE EL CONTRATISTA RENUNCIA AL COBRO DE LOS MISMOS.

c) SE APLICA UNA SANCIÓN DE:

\$0.00 (CERO PESOS 00/100 M.N.)

CAUSADA POR HABERSE ENTREGADO LA OBRA CON UN RETRASO DE 0 DÍAS CALENDARIO.

d) PARA GARANTIZAR QUE NO EXISTAN VICIOS OCULTOS, EL CONTRATISTA ENTREGA LA(S) SIGUIENTE FIANZAS Y/O PAGARES

FIANZA No. 2193567

OTORGADA POR LA COMPAÑIA FIANZAS MONTERREY

POR UN MONTO DE \$104,998.82

EQUIVALENTE AL 10% DE LA OBRA EJECUTADA, MISMA QUE TIENE UNA VIGENCIA DE DOCE MESES A PARTIR DE LA ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA.

SE MANIFIESTA POR AMBAS PARTES DE QUE NO EXISTEN ADEUDOS Y, POR LO TANTO SE DAN POR TERMINADAS LAS OBLIGACIONES QUE GENERÓ EL CONTRATO RESPECTIVO, SIN DERECHO A ULTERIOR RECLAMACIÓN.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES  
2021-2024

H. AYUNTAMIENTO DE AGUASCALIENTES  
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS



ACTA FINANCIERA (DE FINIQUITO) Y EXTINCIÓN DE DERECHOS

POR LA SECRETARÍA

ARQ. MIGUEL GARCÍA RAYA  
SUPERVISOR

ADRIAN LEVI HERNANDEZ DE LUNA  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISION DE  
EDIFICACION

ARQ ANA MARIA CUELLAR ALFEREZ  
DIRECTORA DE SUPERVISIÓN

ING. MIGUEL ÁNGEL HUIZAR BOTELLO  
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPALES

POR EL CONTRATISTA

GONZALEZ GUERRA DANIEL I.C.