



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES
2017-2019

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRAS

DICTAMEN ESTATAL EN MONTO



DICTAMEN TÉCNICO PARA JUSTIFICAR LA FORMALIZACIÓN DEL CONVENIO (MODIFICATORIO)

DICTAMEN TÉCNICO QUE FUNDA Y MOTIVA LA JUSTIFICACIÓN PARA CELEBRAR UN CONVENIO QUE MODIFICA LAS CONDICIONES ORIGINALMENTE PACTADAS EN EL CONTRATO NO. DM-0019-2019 CONSISTENTE EN **CONSTRUCCIÓN DE PARQUE VALLE DE LOS CACTUS, CALLE PASEO DE LA BIZNAGA Y CALLE JUVENTINO DE LA TORRE, VALLE DE LOS CACTUS Fracc. AGUASCALIENTES, AGS.**

CON EL PROPÓSITO DE DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL **PRIMER Y SEGUNDO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES** Y LOS **ARTÍCULOS 145, 146 Y 147 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS PARA EL ESTADO DE AGUASCALIENTES**, SE PRESENTA EL SIGUIENTE DICTAMEN DE 1ER CONVENIO DE AMPLIACIÓN EN MONTO EN LOS ALCANCES AL CONTRATO N° **DM-0019-2019** CONSISTENTE EN **CONSTRUCCIÓN DE PARQUE VALLE DE LOS CACTUS**, AGUASCALIENTES, AGS., CELEBRADO CON LA EMPRESA "LUVI S.A. DE C.V." DE CONFORMIDAD CON LO SIGUIENTE:

1. ANTECEDENTES:

DE ACUERDO AL CONTRATO CELEBRADO Y MENCIONADO EN PÁRRAFO ANTERIOR Y CON REFERENCIA A LA CLÁUSULA SEGUNDA EL MONTO DE CONTRATO ES DE **\$1,138,226.54 (UN MILLON CIENTO TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS 54/100 M.N.)**.

2. HECHOS Y/O RAZONES TÉCNICAS:

DE ACUERDO A LAS NECESIDADES DE LOS HABITANTES Y DE LA OBRA DE CONTAR INSTALACIONES Y AREAS COMPLEMENTARIAS PARA SU MEJOR APROVECHAMIENTO E IMAGEN SE MODIFICAN LOS ALCANCES DEL CONTRATO TALES COMO: PRECIOS EXTRAORDINARIOS, VOLUMENES EXCENDENTES, ESTOS SIENDO LOS MAS REPRESENTATIVOS

CON EL FIN DE INCREMENTAR LOS ALCANCES Y ADEMÁS DE CONTAR CON LOS RECURSOS NECESARIOS PRODUCTO DE AHORROS GENERADOS EN LA MISMA OBRA, SE AUTORIZA LA AMPLIACIÓN DE METAS EN LA CONSTRUCCIÓN DE PARQUE VALLE DE LOS CACTUS, PARA CUBRIR DICHAS NECESIDADES Y MOTIVADO POR LOS COSTOS DE OPORTUNIDAD, CALIDAD DE MANO DE OBRA Y LOS MATERIALES. MANIFESTANDO EL CONTRATISTA RENUNCIAR A SOLICITAR O RECLAMAR AJUSTE DE INDIRECTOS O DE FINANCIAMIENTO, POR LO QUE SOLICITA 1ER CONVENIO DE AMPLIACIÓN EN MONTO POR **\$61,773.46 (SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES PESOS 46/100 M.N.)**, SIENDO EL EQUIVALENTE DE **5.43%** DEL MONTO CONTRACTUAL DANDO UN ACUMULADO DE **\$1,200,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)** PARA CUBRIR EN MONTO LAS METAS.

3. OBJETO DEL CONTRATO:

AMPLIACIÓN DE METAS MOTIVADA POR LOS COSTOS DE OPORTUNIDAD, CALIDAD DE MANO DE OBRA Y LOS MATERIALES.

4. CONCLUSIONES:

QUE DE ACUERDO A LO ANTES DESCRITO SE LE AUTORIZA LA AMPLIACIÓN EN MONTO LLEGANDO A UN ACUMULADO DE **\$1,200,000.00 (UN MILLON DOSCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)** PARA CON ELLO DAR CUMPLIMIENTO A LOS NUEVOS ALCANCES Y ASÍ CUBRIR LAS NECESIDADES.

DICTAMEN ESTATAL EN MONTO

5. Fundamento legal:

Ley de obras públicas y servicios relacionados para el estado de Ags.

Artículo 66.- Los Sujetos de la Ley, podrán dentro del techo financiero autorizado, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, modificar los contratos de obra pública mediante convenios, siempre y cuando éstos no rebasen el quince por ciento de incremento del monto pactado originalmente en el contrato, ni impliquen variaciones sustanciales al proyecto original. Igual tratamiento operará para efectos del plazo, cuya prórroga podrá exceder del ejercicio fiscal de que se trate; ambos podrán formalizarse de manera conjunta o separada, independientemente del porcentaje de cada supuesto.

En caso de convenios adicionales en cuanto al plazo, se podrá celebrar un único convenio adicional al mencionado en el primer párrafo entre las partes por el plazo necesario para atender la eventualidad, debiendo justificarse mediante dictamen fundado y motivado emitido por el residente de supervisión.

De las autorizaciones a que se refiere el tercer párrafo, el titular del Sujeto de la Ley, de manera indelegable, presentará a la Contraloría o en su caso la equivalente a nivel municipal a más tardar el último día hábil de cada mes, un informe que se referirá a las autorizaciones otorgadas en el mes calendario inmediato anterior.

DECRETO 265 (Reforma) 13-JUL-2009

Reglamento de la ley de obras públicas y servicios relacionados para el estado de Ags.

Artículo 145.- En apego al artículo 66 de la ley la contratante podrá hacer las modificaciones estrictamente necesarias al proyecto, al programa al monto de trabajos, a los planos y a las especificaciones, el monto o plazo, que no impliquen cambios sustanciales al proyecto, dando aviso por escrito al contratista en bitácora y este se obliga a acatar las órdenes correspondientes.

Será responsabilidad del residente de supervisión, la vigilancia y control estricto de estos aspectos requiriendo siempre contar previamente con la aprobación escrita del titular del sujeto de la ley, al formalizar mediante convenio las modificaciones que correspondan.

Las modificaciones que se aprueben a los planos a las especificaciones y al programa se consideraran incorporadas al contrato y por lo tanto obligatorias para las partes.

Artículo 146.- En los casos fortuitos o de fuerza mayor, o cuando por cualquiera otra causa no imputable al contratista le fuere imposible cumplir con el programa pactado, solicitará oportunamente por escrito y en la bitácora de la obra, dentro de la vigencia del contrato, la prórroga que considere necesaria, expresando los motivos en que apoye su solicitud, anexando el programa con las modificaciones correspondientes.

La contratante resolverá, mediante oficio de resolución, en un plazo no mayor de diez días naturales, a partir de la recepción del escrito mencionado en el párrafo anterior, sobre la justificación y procedencia de la prórroga y, en su caso, concederá la que haya solicitado el contratista o la que ella estime procedente, previa conciliación con el contratista.

El trámite derivará en la elaboración del convenio de ampliación en plazo correspondiente, mismo que deberá ser formalizado en un plazo no mayor de diez días naturales.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES
2017-2019

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRAS

DICTAMEN ESTATAL EN MONTO



EL PRESENTE DICTAMEN TÉCNICO SE FIRMA EN LA CIUDAD DE AGUASCALIENTES A LOS 09 DIAS DEL MES DE ABRIL DEL 2019.

Por la Secretaría de Obras Públicas Municipales


Rodrigo Montealegre Sayago

Servidor público facultado para elaborar este dictamen

TESTIGO


Ing. Carmina Del Rosio Martínez Valádez

Servidor público facultado para autorizar este dictamen

TESTIGO


Ing. Miguel Ángel Huizar Botello

Servidor público facultado para autorizar este dictamen

Por la Empresa


Arq. Jorge Galván Guerrero
Representante legal
LUVI S.A de C.V.